

COMUNE DI COLDRERIO

Confederazione Svizzera – Cantone Ticino
Via P.F. Mola 17 – Tel. 091 646 15 84 – Fax 091 646 81 03
e-mail: cancelleria@coldrerio.ch

MESSAGGIO

Municipale N° 15-2025

- *Concernente le modifiche al Regolamento Comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale*



Cancelleria Comunale di Coldrerio

6877 Coldrerio, 05 maggio 2024

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 15-2025

Richiesta di modifica del Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico ed ambientale

Lodevole
Consiglio Comunale
del Comune di
6877 Coldrerio

Contenuto del MM 15–2025

1. Premessa.....	2
2. Le principali modifiche	2
3. Aspetti procedurali e formali	5
4. Risoluzione	6
4.1 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 27 – Solare fotovoltaico;	6
4.2 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 29 – Accumulatori per fotovoltaico;.....	6
4.3 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 30 – Raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale (RCP) o virtuale (RCPv);.....	6
4.4 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 33 – Superfici verdi;	6
4.5 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 34 – Aree verdi / drenanti in sostituzione di superfici in asfalto (o simili);	6
4.6 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 36 – Abbonamenti trasporti pubblici;.....	6
4.7 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 37 – Carte multicorse trasporti pubblici;.....	6
4.8 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 39 – Autoveicoli elettrici – Motoveicoli, quadricicli e tricicli elettrici -Biciclette - Batterie;.....	6
4.9 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 40 – Ricarica veicoli elettrici;.....	6
4.10 È approvata la nuova formulazione dell'articolo 41 - Condivisione organizzata di biciclette (bike sharing) o automobili (car sharing);	6
4.11 È approvato il contenuto del nuovo Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale articolo per articolo e nel suo complesso come da stesura e documento allegato;	6
4.12 Il nuovo Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale entrerà in vigore scaduti i termini di pubblicazione della decisione del Consiglio Comunale e dopo ratifica da parte della Sezione Enti Locali (SEL) delle modifiche apportate.	6

Commissioni competenti:

- Commissione delle Petizioni
- Commissione della Gestione

Risoluzione Municipale N°. 1266 del 05 maggio 2025

Municipale di riferimento: Capo Dicastero Energia: Nara Valsangiacomo



Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri Comunali,

con il presente Messaggio Municipale nr. 15-2025, il Municipio di Coldrerio sottopone al Consiglio Comunale, per adozione, le necessarie modifiche di alcuni articoli del Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale.

1. Premessa

Il Municipio di Coldrerio nell'ambito della sua politica energetica e in ottemperanza alle disposizioni di Città dell'Energia, nel corso del 2021, ha dapprima elaborato e poi promosso l'emanazione di un Regolamento comunale con l'obiettivo di permettere alla cittadinanza di poter beneficiare di incentivi in ambito energetico, climatico ed ambientale.

È stato pertanto predisposto il documento oggetto oggi di revisione e mediante Messaggio Municipale specifico (MM 11-2021) ha sottoposto al Consiglio Comunale le nuove direttive che regolavano la politica energetica del Comune di Coldrerio.

Il Legislativo comunale durante la sua seduta del 13.12.2021, con risoluzione nr. 23-2021, ha avallato la proposta predisposta dal Municipio di Coldrerio.

Dopo la scadenza dei termini di pubblicazione (ricorso e referendum) e la successiva ratifica da parte della Sezione Enti Locali (SEL) dei principio contenuti nel documento, lo stesso è divenuto esecutivo.

Sulle basi del Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale, l'Esecutivo comunale ha poi promosso una specifica Ordinanza Municipale nella quale sono state definite le politiche energetiche del Comune di Coldrerio e gli ambiti su cui si desiderava spingere maggiormente assicurando degli incentivi a favore della popolazione.

Da allora, diversi cittadini del Comune di Coldrerio, hanno potuto beneficiare di aiuti comunali in ambito energetico, climatico e ambientale, tanto che ad oggi, sfruttando i principi e le possibilità del Fondo Energie Rinnovabili (FER), dopo aver effettuato una statistica puntuale sui contributi elargiti, possiamo confermare al Legislativo comunale che in pochi anni sono stati distribuiti su territorio comunale ai cittadini di Coldrerio, aiuti concreti per un ammontare globale di Chf. 312'494 (evasione di 1'199 richieste in tre anni).

Con il presente Messaggio, l'Esecutivo comunale, in virtù dell'evoluzione della materia e ritenuto necessario un aggiornamento del documento a suo tempo emanato, propone alcune modifiche allo stesso, condivise grazie al lavoro con la Commissione Energia, così da allinearle alle sopraggiunte modifiche a livello cantonale e federale di alcuni argomenti specifici.

2. Le principali modifiche

Va da subito indicato che il documento è tutt'ora valido e non necessita di particolari stravolgimenti da quanto approvato alcuni anni fa.

Come detto l'evoluzione della tematica, l'aggiornamento di alcuni punti specifici a livello cantonale e federali ed il desiderio dell'Esecutivo comunale, su suggerimento della Commissione Energia, di spingere ulteriori ambiti legati ai temi specifici del Regolamento, hanno indotto il Municipio a delle importanti riflessioni sulla tematica e a portare le seguenti modifiche.



Le principali variazioni proposte sono indicate nella tabella sinottica allegata.

Qui di seguito portiamo alcune osservazioni da parte del Municipio di Coldrerio, al fine di far comprendere al meglio il perché ed il tenore delle modifiche proposte, indicando già sin d'ora che il Municipio, e la Capo Dicastero Energia Nara Valsangiacomo restano a disposizione delle Commissioni e di ogni singolo Consigliere Comunale che desiderasse approfondire la materia.

2.1 Articolo 27 – Solare Fotovoltaico (modifica articolo già in vigore)

La forchetta del contributo, determinato poi tramite Ordinanza Municipale, non subisce variazioni rispetto a quanto in vigore nel vecchio Regolamento.

Ciò che il Municipio di Coldrerio desidera modificare rispetto alla precedente regolamentazione è la potenza massima degli impianti fotovoltaici che possono rientrare nella richiesta del contributo comunale.

La stessa viene portata da un massimo di 30kWp a un massimo di 99.9 kWp analogamente per quanto già proposto a livello cantonale e federale (Pronovo).

Con questa modifica si intende allineare la direttiva comunale a quanto proposto a livello federale e ampliare la possibilità di percepire un contributo anche a quei cittadini che realizzano impianti fotovoltaici con una potenza produttiva superiore a quanto fino ad oggi previsto.

2.2 Articolo 29 – Accumulatori per fotovoltaico (modifica articolo già in vigore)

Oltre al sostegno per l'installazione di impianti di stoccaggio di energia proveniente da impianti fotovoltaici per mezzo di accumulatori stazionari (batterie), l'Esecutivo ha deciso di sostenere pure la predisposizione di accumulatori mobili (autoveicoli). In questo caso sarà sovvenzionato l'acquisto della stazione di ricarica bidirezionale. Gli incentivi sono concessi per capacità di accumulo utile a partire da 4 kWh collegati a impianti fotovoltaici sia esistenti che nuovi.

2.3 Articolo 30 - Raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale (RCP) o virtuale (RCPv) (nuovo articolo, non in vigore nella versione precedente)

Questo contributo non era precedentemente previsto nel Regolamento comunale a suo tempo adottato.

L'Esecutivo comunale intende poter riconoscere un contributo comunale, stabilito nella specifica Ordinanza Municipale che sarà modificata una volta approvato il presente documento nei limiti previsti dalla forchetta del Regolamento (min. Chf. 200 – max. Chf. 1'000), a coloro che nell'ambito della realizzazione di un impianto fotovoltaico decidono di realizzare una rete di consumo proprio, riutilizzando in parte l'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico per il fabbisogno dell'edificio in ossequio alle disposizioni e approvato dal gestore della rete di distribuzione elettrica.

2.4 Articolo 33 – Superfici verdi (nuovo articolo – non in vigore nella versione precedente)

Questo contributo non era precedentemente previsto nel Regolamento comunale a suo tempo adottato.

Il Municipio di Coldrerio con l'inserimento di questo nuovo articolo desidera sostenere con un contributo comunale, stabilito tramite Ordinanza Municipale che sarà modificata una volta approvato il presente documento e nei limiti previsti dalla forchetta dello stesso, i cittadini che



nell'ambito di interventi su edifici nuovi o esistenti promuovono l'inverdimento di stabili per quel che concerne le pareti/facciate ed i tetti in ossequio alle disposizioni della SFG (Schweizerische Fachwerinigung Gebaudebegrünung).

2.5 Articolo 34 – Aree verdi / drenanti in sostituzione di superfici in asfalto (o simili) (nuovo articolo – non in vigore nella versione precedente)

Questo contributo non era precedentemente previsto nel Regolamento comunale a suo tempo adottato.

Il Municipio di Coldrerio desidera sostenere con un contributo comunale, stabilito tramite Ordinanza Municipale che sarà modificata una volta approvato il presente documento e nei limiti previsti dalla forchetta dello stesso, i cittadini che procedono alla sostituzione di aree pavimentate in asfalto o comunque con materiali impermeabili, con aree verdi o aree drenanti (materiale permeabile) per permettere il deflusso delle acque nel terreno.

2.6 Articolo 36 – Abbonamenti trasporti pubblici (modifica articolo già in vigore – ex articolo 33)

Trattasi semplicemente di estendere il contributo anche ai beneficiari al di sotto dei 16 anni (esclusi gli abbonamenti DECS per gli allievi delle Scuole Medie che beneficiano già di un prezzo di favore).

2.7 Articolo 37 – Carte multicorse per trasporti pubblici (modifica articolo già in vigore – ex articolo 34)

Trattasi semplicemente di estendere il contributo anche ai beneficiari al di sotto dei 16 anni.

2.8 Articolo 39 – Autoveicoli elettrici – Motoveicoli, quadricicli e tricicli elettrici -Biciclette - Batterie (modifica articolo già in vigore – ex articolo 36)

Trattasi dell'articolo con il maggior numero di modifiche rispetto alla versione precedente:

- Viene fissato il numero massimo di due richieste per economia domestica per l'acquisto di veicoli elettrici di cui alla lettera B, C e D, e il massimo di una richiesta per economia domestica per l'acquisto di veicoli elettrici di cui alla lettera A;
- Viene inserito il principio di sostituzione: ovvero, se l'autovettura elettrica è acquistata in sostituzione (messa fuori circolazione) di un'automobile con motore a combustione interna e l'acquisto beneficia già del contributo cantonale, l'incentivo comunale massimo ammonta a Chf. 2'000, considerato un minimo del 10% e un massimo del 50% del contributo che si percepisce già dal Cantone;
- L'intenzione del Municipio è quella di introdurre un finanziamento mediante contributo comunale dell'acquisto di motoveicoli, quadricicli e tricicli (totalmente elettrici) con una velocità massima di 45 km/h, l'incentivo comunale massimo ammonta a Chf. 800, considerato un minimo del 10% e un massimo del 50% del contributo che si percepisce già dal Cantone.

2.9 Articolo 40 – Ricarica veicoli elettrici (modifica articolo già esistente – ex articolo 37)

Nel contesto della ricarica dei veicoli elettrici, con la modifica proposta nel presente Regolamento, vengono sostenute pure le stazioni di ricarica ad uso collettivo / condominiale.



Anche in questo contesto la specifica Ordinanza Municipale relativa agli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale andrà modificata nei termini della forchetta proposta nel presente documento.

2.10 Articolo 41 – Condivisione organizzata di biciclette (bike sharing) o automobili (car sharing) (nuovo articolo – non in vigore nella versione precedente)

Per le persone fisiche domiciliare a Coldrerio sono concessi incentivi a chi si abbona ad un servizio di bike-sharing o car-sharing, per una durata minima di 3 mesi, in particolare:

- Servizio bike sharing: rimborso max. 50% dei costi, max. 100.- CHF /anno
- Servizio car sharing: rimborso max. 50% dei costi, max. 200.- CHF /anno

Anche in questo contesto la specifica Ordinanza Municipale relativa agli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale andrà aggiornata nei termini della forchetta proposta nel presente documento.

3. Aspetti procedurali e formali

- la decisione del Consiglio comunale sottostà a referendum facoltativo;
- è necessaria la maggioranza semplice, ritenuto che la votazione deve raccogliere il voto affermativo della maggioranza dei membri del Consiglio Comunale presenti, con un minimo di 8 voti favorevoli (art. 61 cpv. 2 LOC);
- si attribuisce alla Commissione delle Gestione (per quel che riguarda gli aspetti finanziari) e alla Commissione delle Petizioni (per quel che riguarda gli aspetti legislativi) l'esame del seguente messaggio municipale.
- Il rapporto commissionale dovrà essere depositato presso la Cancelleria comunale almeno 7 giorni prima della seduta del Consiglio comunale (art. 71 LOC).

Con il presente MM 15-2025 si chiede pertanto la possibilità di modificare come da considerandi il Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale.

4. Risoluzione

Visto quanto sopra proposto restiamo a vostra completa disposizione qualora vi occorressero eventuali ulteriori informazioni e vi invitiamo a voler

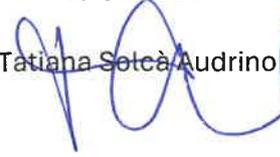
RISOLVERE.

- 4.1 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 27** – Solare fotovoltaico;
- 4.2 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 29** – Accumulatori per fotovoltaico;
- 4.3 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 30** – Raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale (RCP) o virtuale (RCPv);
- 4.4 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 33** – Superfici verdi;
- 4.5 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 34** – Aree verdi / drenanti in sostituzione di superfici in asfalto (o simili);
- 4.6 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 36** – Abbonamenti trasporti pubblici;
- 4.7 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 37** – Carte multicorse trasporti pubblici;
- 4.8 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 39** – Autoveicoli elettrici – Motoveicoli, quadricicli e tricicli elettrici -Biciclette - Batterie;
- 4.9 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 40** – Ricarica veicoli elettrici;
- 4.10 È approvata la nuova formulazione **dell'articolo 41** - Condivisione organizzata di biciclette (bike sharing) o automobili (car sharing);
- 4.11 È approvato il contenuto del nuovo Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale **articolo per articolo e nel suo complesso** come da stesura e documento allegato;
- 4.12 Il nuovo Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale entrerà in vigore **scaduti i termini di pubblicazione** della decisione del Consiglio Comunale e **dopo ratifica da parte della Sezione Enti Locali (SEL)** delle modifiche apportate.

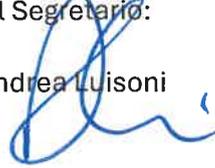
Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO DI COLDRERIO

La Sindaca:
Tatiana Setcà Audrino



Il Segretario:
Andrea Luisoni



Allegati:

- Tabella sinottica degli articoli modificati.
- Nuova versione del Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale.
- Tabella riassuntiva elargizione incentivi comunali in ambito energetico, climatico e ambientale 2021 – 2024.



COMUNE DI COLDRERIO

Confederazione Svizzera – Cantone Ticino
Via P.F. Mola 17 – Tel. 091 646 15 84
cancelleria(@)coldrerio.ch www.coldrerio.ch



REGOLAMENTO COMUNALE CONCERNENTE GLI INCENTIVI IN AMBITO ENERGETICO, CLIMATICO E AMBIENTALE

Indice

Capitolo I Disposizioni generali	4
Art. 1 Premesse	4
Art. 2 Scopo, obiettivi.....	4
Art. 3 Basi legali.....	4
Art. 4 Campi di applicazione	4
Art. 5 Autorità competenti.....	5
Art. 6 Rimedi di diritto	5
Art. 7 Credito disponibile.....	5
Art. 8 Beneficiari.....	5
Art. 9 Procedura richiesta incentivi	6
Art. 10 Decisioni	6
Art. 11 Principi generali.....	6
Art. 12 Versamento incentivi.....	6
Art. 13 Riscossione indebita.....	6
Art. 14 Diritto di compensazione	6
Capitolo II Incentivi per edifici e impiantistica	7
Art. 15 Nuove costruzioni Minergie.....	7
Art. 16 Ammodernamenti Minergie.....	7
Art. 17 Risanamento energetico di base	7
Art. 18 Risanamento singoli elementi costruttivi	7
Art. 19 Analisi degli edifici	7
Art. 20 Pompe di calore in edifici esistenti.....	7
Art. 21 Solare termico in edifici nuovi.....	8
Art. 22 Solare termico in edifici esistenti	8
Art. 23 Riscaldamenti a legna	8
Art. 24 Allacciamento a teleriscaldamento	8
Art. 25 Filtri per impianti a legna	8
Art. 26 Boiler a pompa di calore.....	8
Art. 27 Solare fotovoltaico	8
Art. 28 Sistemi ottimizzazione consumo proprio fotovoltaico	8
Art. 29 Accumulatori per fotovoltaico	8
Art. 30 Raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale (RCP) o virtuale (RCPv)	9

Art. 31	Recupero acqua piovana.....	9
Art. 32	Centraline meteo per impianti irrigazione	9
Art. 33	Superfici verdi.....	9
Art. 34	Aree verdi/drenanti in sostituzione di superfici in asfalto (o simili).....	9
Capitolo III Incentivi per apparecchi, elettrodomestici ed accessori.....		10
Art. 35	Elettrodomestici.....	10
Capitolo IV Incentivi per la mobilità.....		10
Art. 36	Abbonamenti trasporti pubblici.....	10
Art. 37	Carte multicorse trasporti pubblici	10
Art. 38	Carte giornaliere trasporti pubblici	10
Art. 39	Veicoli elettrici – Motocicli, quadricicli e tricicli elettrici – ebike e batterie	10
Art. 40	Ricarica veicoli elettrici	11
Art. 41	Condivisione organizzata di biciclette (Bike Sharing) o automobili (Car Sharing)	11
Capitolo V Incentivi per misure ambientali varie		12
Art. 42	Acquisti sul posto di beni prima necessità	12
Art. 43	Benzina alchilata.....	12
Art. 44	Consulenze e progetti vari.....	12
Capitolo VI Disposizioni finali		12
Art. 45	Contestazioni	12
Art. 46	Diritto suppletorio	12
Art. 47	Entrata in vigore.....	12

	Capitolo I Disposizioni generali
Art. 1 Premesse	<p>Da molti anni il Comune di Coldrerio basa la propria politica energetica e climatica sulla sostenibilità. Esso assume in pieno il suo ruolo di attore esemplare e lo dimostra con una gestione attenta dei propri edifici, impianti ed infrastrutture come pure con l'ottenimento e il mantenimento nel tempo del marchio Città dell'energia. In particolare, il Comune mira ad un'elevata efficienza energetica, ad un maggiore ricorso alle fonti energetiche rinnovabili locali ed alla riduzione delle emissioni di gas ad effetto serra. In questo senso coinvolge e sostiene la cittadinanza nei propri sforzi verso gli obiettivi definiti da Confederazione e Cantone per la sostenibilità a livello energetico e climatico, in sintonia con le strategie energetiche e climatiche a livello federale e cantonale. In particolare, il Comune fa riferimento alla Strategia energetica 2050 della Confederazione, agli obiettivi qualitativi e quantitativi della Società a 2000 Watt e all'obiettivo della neutralità carbonica entro il 2050.</p>
Art. 2 Scopo, obiettivi	<p>Il presente regolamento disciplina i principi riguardanti la concessione di aiuti finanziari per misure realizzate sul territorio comunale volte ad aumentare l'efficienza energetica, l'uso di energie rinnovabili, a contenere il traffico stradale della regione, a ridurre le emissioni inquinanti e di gas serra a livello locale come pure a promuovere misure generali riguardanti la sostenibilità e la protezione ambientale in vari ambiti.</p>
Art. 3 Basi legali	<p>Il presente regolamento si basa sulle seguenti normative*1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'art. 192 della Legge organica comunale; - l'art. 44 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale; - la Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT); - la Legge edilizia cantonale e il relativo Regolamento di applicazione; - la Legge cantonale sull'energia; - la Legge federale sulla riduzione delle emissioni di CO₂; - la Legge federale sull'energia (LEne); - l'Ordinanza federale sull'energia (OEn); - l'Ordinanza federale sulla promozione dell'energia (OPEN); - il Regolamento cantonale sull'utilizzazione dell'energia (RUEn); - il Decreto esecutivo cantonale concernente l'accesso agli incentivi in ambito energetico del 7 luglio 2021; - il Decreto esecutivo concernente le condizioni per l'ottenimento degli incentivi per l'acquisto di automobili totalmente elettriche e per l'installazione di stazioni di ricarica a domicilio e presso datori di lavoro del 19 giugno 2019 e successivi; - il Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili del 29 aprile 2014 (RFER); - ogni altra disposizione legislativa e normativa in materia. <p>*1 fanno stato le versioni in vigore al momento della decisione di sussidio</p>
Art. 4 Campi di applicazione	<p>¹Nel limite della disponibilità del credito annuale attribuito specificatamente a questo scopo, il Comune può riconoscere un sostegno finanziario per l'attuazione di misure realizzate sul territorio comunale riguardanti, in vari ambiti, l'aumento dell'efficienza energetica, l'uso di</p>

	<p>energie rinnovabili e la riduzione delle emissioni di gas serra, come pure misure riguardanti la protezione ambientale in generale.</p> <p>²Le condizioni per l'ottenimento degli incentivi e il loro ammontare sono stabiliti in modo dettagliato tramite specifica ordinanza municipale.</p> <p>³Non viene elargito alcun incentivo per l'adozione di misure obbligatorie a norma di legge.</p>
<p>Art. 5 Autorità competenti</p>	<p>¹La decisione di concessione dell'incentivo compete al Municipio.</p> <p>²Il Municipio definisce le tipologie di intervento incentivate a livello comunale e i rispettivi importi nella "Ordinanza municipale sugli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale" in funzione del credito stanziato.</p> <p>³Nell'ambito dell'applicazione del presente regolamento, le autorità competenti possono avvalersi di enti e specialisti esterni.</p> <p>⁴Il Municipio può pubblicare a scopo divulgativo in forma anonima i dati tecnici concernenti gli oggetti incentivati.</p>
<p>Art. 6 Rimedi di diritto</p>	<p>Contro le decisioni del Municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, entro 30 giorni dall'intimazione.</p>
<p>Art. 7 Credito disponibile</p>	<p>¹La disponibilità di credito per gli incentivi viene fissata annualmente in sede di preventivo comunale tenendo conto anche delle disponibilità del Fondo FER. Il budget annuale disponibile è composto dalle relative voci di preventivo, ossia sensibilizzazione ambientale, incentivi risparmio acqua, risparmio energetico, benzina alchilata, acquisti sostenibili e contributi abbonamenti Arcobaleno. Il corrispondente budget settoriale è da considerare un limite massimo di spesa e come tale viene gestito dal servizio contabile del Municipio.</p> <p>²Eventuali richieste di incentivo che superano il credito annuale stanziato vengono inserite in una lista d'attesa ed evase l'anno successivo, a condizione che sia disponibile un nuovo credito. In assenza di un nuovo credito queste non vengono prese in considerazione.</p>
<p>Art. 8 Beneficiari</p>	<p>¹I domiciliati, le persone fisiche e le persone giuridiche, possono beneficiare di tutti gli incentivi previsti nel presente Regolamento, per l'attuazione di misure realizzate sul territorio comunale, senza limitazione in funzione del loro reddito.</p> <p>²I non domiciliati proprietari di un immobile nel comprensorio comunale di Coldrerio possono beneficiare degli incentivi nell'ambito delle energie rinnovabili e dell'edilizia a condizione di disporre di un reddito fiscale imponibile non superiore a CHF 50'000 CHF. Fa stato l'ultima notifica di tassazione cresciuta in giudicato.</p> <p>³I non domiciliati residenti con attività lavorativa, il rispettivo coniuge/partner registrato ed i loro figli, a condizione di essere titolari di un permesso B.</p> <p>⁴Incentivi mobilità: non vengono concessi nel caso dovesse risultare che il beneficiario risiede periodicamente fuori Cantone e/o lo stesso preveda un utilizzo prevalente non compatibile con gli scopi del presente Regolamento.</p>

Art. 9 Procedura richiesta incentivi	<p>¹La procedura per la richiesta degli incentivi è definita nell' "Ordinanza municipale sugli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale".</p> <p>²Possono essere presentate delle richieste per ogni misura applicata a partire dall'entrata in vigore del presente regolamento, ritenuto che siano rispettate le condizioni fissate per beneficiare dell'incentivo richiesto.</p>
Art. 10 Decisioni	<p>¹Il Municipio è competente in modo autonomo per decidere in merito alle richieste d'incentivo e, mediante ordinanza municipale, ha facoltà di delegare determinate competenze in materia all'Amministrazione comunale.</p> <p>²Il Municipio può avvalersi del preavviso del proprio Ufficio tecnico e della Commissione energia comunale.</p>
Art. 11 Principi generali	<p>¹L'erogazione degli incentivi è vincolata alla disponibilità del credito stanziato.</p> <p>²Gli incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili possono essere concessi soltanto se per le opere da incentivare è necessaria e disponibile la rispettiva licenza edilizia cresciuta in giudicato o l'autorizzazione dell'autorità comunale a seguito dell'annuncio dei lavori.</p> <p>³Il Municipio può decidere di non erogare gli incentivi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per interventi e misure che godono già di altri contributi rispettivamente altre forme di agevolazione. - per interventi e misure nelle quali il beneficiario non dovesse palesemente tenere in considerazione ditte, venditori e artigiani locali. <p>⁴Gli incentivi possono essere concessi soltanto se gli interventi e le opere da incentivare sono eseguite da ditte e/o imprese con sede in Svizzera; il controllo avviene mediante autocertificazione da parte del richiedente. In caso di mancata autocertificazione la promessa di remunerazione è considerata nulla.</p>
Art. 12 Versamento incentivi	<p>Le modalità di versamento degli incentivi, se riconosciuti, sono fissate dal Municipio nella specifica ordinanza.</p>
Art. 13 Riscossione indebita	<p>Se il contributo fosse stato accordato sulla base di informazioni errate, in violazione di norme giuridiche oppure in virtù di fatti inesatti o incompleti, il Municipio si riserva il diritto di reclamare l'immediata restituzione del contributo versato. Rimane riservata l'azione penale e il prelievo delle spese amministrative.</p>
Art. 14 Diritto di compensazione	<p>Gli incentivi potranno essere trattenuti a parziale o a totale compensazione delle imposte e dei pubblici tributi scaduti, qualora gli aventi diritto fossero in mora con il pagamento delle stesse.</p>

Capitolo II Incentivi per edifici e impiantistica	
Art. 15 Nuove costruzioni Minergie	<p>Sono concessi incentivi per la realizzazione di nuovi edifici certificati con gli standard Minergie, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - standard Minergie®: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF - standard Minergie-A®: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF - standard Minergie-P®: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF - standard Minergie-ECO®: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF - combinazioni tra gli standard A/P/ECO®: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF
Art. 16 Ammodernamenti Minergie	<p>Sono concessi incentivi per edifici esistenti, costruiti prima dell'anno 2000 (fa stato la data di rilascio della licenza edilizia) oggetto di ammodernamento energetico globale con certificazione tramite gli standard Minergie, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - standard Minergie®: min. 2'000.- CHF max. 6'000.- CHF - standard Minergie-A®: min. 2'000.- CHF max. 6'000.- CHF - standard Minergie-P®: min. 2'000.- CHF max. 6'000.- CHF - standard Minergie-ECO®: min. 2'000.- CHF max. 6'000.- CHF - combinazioni tra gli standard A/P/ECO®: min. 2'000.- CHF max. 6'000.- CHF
Art. 17 Risanamento energetico di base	<p>Sono concessi incentivi per il miglioramento dell'isolamento termico di edifici esistenti tramite l'adozione delle seguenti misure, se riconosciute e finanziate dal Canton Ticino nell'ambito del "risanamento base", in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tetto: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF - pareti verso l'esterno: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF - pavimento verso l'esterno: min. 1'000.- CHF max. 3'000.- CHF
Art. 18 Risanamento singoli elementi costruttivi	<p>Sono concessi incentivi per il miglioramento dell'isolamento termico di edifici esistenti tramite l'adozione delle seguenti misure, anche se non riconosciute e finanziate dal Canton Ticino nell'ambito del "risanamento base", in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lucernari e/o finestre: min. 500.- CHF max. 1'000.- CHF
Art. 19 Analisi degli edifici CECE "Bussola energia" "Calore Rinnovabile"	<p>¹Sono concessi incentivi per l'allestimento di un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici CECE per edifici edificati prima dell'anno 2000, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - analisi CECE: min. 100.- CHF max. 500.- CHF - analisi CECE plus: min. 200.- CHF max. 1'000.- CHF - analisi "bussola energia": min. 50.- CHF max. 200.- CHF - analisi "calore rinnovabile": min. 50.- CHF max. 200.- CHF
Art. 20 Pompe di calore in edifici esistenti	<p>¹Sono concessi incentivi per la sostituzione con pompe di calore di impianti di riscaldamento centrali esistenti elettrici fissi, a olio combustibile o a gas in edifici esistenti, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pompe di calore aria/acqua: min. 1'000.- CHF max. 5'000.- CHF

	<ul style="list-style-type: none"> - pompe di calore acqua/acqua: min. 1'000.- CHF max. 5'000.- CHF - pompe di calore geotermiche: min. 1'000.- CHF max. 5'000.- CHF <p>²La pompa di calore deve fungere da impianto di riscaldamento unico o principale dell'edificio.</p>
Art. 21 Solare termico in edifici nuovi	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti solari termici (collettori solari) in edifici nuovi, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Impianti solari termici: min. 500.- CHF max. 1'500.- CHF
Art. 22 Solare termico in edifici esistenti	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti solari termici (collettori solari) in edifici esistenti, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Impianti solari termici: min. 500.- CHF max. 3'000.- CHF
Art. 23 Riscaldamenti a legna	<p>¹Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti di riscaldamento a legna in nuovi edifici oppure in edifici esistenti, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sistemi per legna in pezzi: min. 500.- CHF max. 2'000.- CHF - Sistemi a pellet: min. 500.- CHF max. 2'000.- CHF - Sistemi a cippato: min. 1'000.- CHF max. 4'000.- CHF <p>²Il generatore di calore a legna deve fungere da impianto di riscaldamento unico o principale dell'edificio (ossia coprire almeno il 75% del fabbisogno di calore per riscaldamento).</p>
Art. 24 Allacciamento a teleriscaldamento	<p>Sono concessi incentivi per l'allacciamento di edifici nuovi o esistenti a reti di teleriscaldamento alimentate prevalentemente (> 50%) con calore da fonti rinnovabili o con calore residuo, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Allacciamento a teleriscaldamento: min. 1'000.- CHF max. 5'000.- CHF
Art. 25 Filtri per impianti a legna	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di filtri antiparticolato per impianti di combustione a legna esistenti, per potenze fino a 70 kW, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Filtri antiparticolato: min. 100.- CHF max. 1'000.- CHF
Art. 26 Boiler a pompa di calore	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di Boiler a pompa di calore, quale sostituzione di scaldacqua esistenti (elettrici oppure ad energie fossili), in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Scaldacqua a pompa di calore: min. 200.- CHF max. 600.- CHF
Art. 27 Solare fotovoltaico	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti solari fotovoltaici con una potenza di almeno 2 kWp e di al massimo 99.9 kWp, in parallelo alla rete e allacciati in modalità autoconsumo, in edifici nuovi o esistenti, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Impianto solare fotovoltaico: min. 500.- CHF max. 2'500.- CHF
Art. 28 Sistemi ottimizzazione consumo proprio fotovoltaico	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di sistemi di ottimizzazione dell'autoconsumo della propria corrente fotovoltaica in impianti con una potenza di almeno 2 kWp, in parallelo alla rete, in edifici abitativi nuovi o esistenti, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ottimizzatori autoconsumo fotovoltaico: min. 50.- CHF max. 300.- CHF
Art. 29 Accumulatori per fotovoltaico	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti di stoccaggio di energia proveniente da impianti fotovoltaici, questo per impianti con</p>

Capitolo III	
Incentivi per apparecchi, elettrodomestici ed accessori	
Art. 35 Elettrodomestici	<p>¹Sono concessi incentivi per l'acquisto di apparecchi elettrodomestici ad alta efficienza energetica, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Frigoriferi: min. 50.- CHF max. 300.- CHF - Congelatori: min. 50.- CHF max. 300.- CHF - Lavatrici: min. 50.- CHF max. 300.- CHF - Asciugabiancheria: min. 50.- CHF max. 300.- CHF - Lavastoviglie: min. 50.- CHF max. 300.- CHF - Piani di cottura ad induzione: min. 100.- CHF max. 500.- CHF <p>²Al massimo una richiesta per economia domestica e per anno. Per tipologia di apparecchio al massimo una richiesta ogni dieci anni.</p>
Capitolo IV	
Incentivi per la mobilità	
Art. 36 Abbonamenti trasporti pubblici	<p>Per i cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Coldrerio, il Municipio può riconoscere una partecipazione all'acquisto di abbonamenti Arcobaleno oppure abbonamenti generale (AG) nominativi per i trasporti pubblici fino al massimo 50% del valore di acquisto.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Per tutti i beneficiari: min. 50.- CHF max. 1000.- CHF
Art. 37 Carte multicorse trasporti pubblici	<p>Per i cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Coldrerio, il Municipio può riconoscere una partecipazione all'acquisto di carte multicorse per i trasporti pubblici in partenza dalle fermate in territorio di Coldrerio fino al massimo 30% del valore di acquisto.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Per tutti i beneficiari: min. 50.- CHF max. 300.- CHF
Art. 38 Carte giornaliere trasporti pubblici	<p>Per i cittadini domiciliati o dimoranti nel comprensorio del Comune di Coldrerio, il Municipio può mettere a disposizione delle carte giornaliere per i trasporti pubblici (oppure misure analoghe) a condizioni di favore al massimo per due giorni consecutivi.</p>
Art. 39 Veicoli elettrici – Motocicli, quadricicli e tricicli elettrici – ebike e batterie	<p>Per le persone fisiche domiciliate a Coldrerio e per scopi di mobilità aziendale sul territorio comunale delle attività economiche con sede a Coldrerio, per un massimo di 2 richieste, di cui massimo 1 per la categoria A, per economia domestica, rispettivamente per azienda, sono concessi incentivi per l'acquisto di automobili elettriche, motoveicoli elettrici e biciclette, in particolare:</p> <p><u>A – Automobili (totalmente elettriche o a celle a combustione)</u> Il veicolo dev'essere acquistato in sostituzione (messa fuori circolazione) di un'automobile con motore a combustione interna e riconoscimento dell'incentivo cantonale:</p>

	<p>- Incentivo: min. 10% max. 50% del contributo cantonale ritenuto un massimo di 2'000.- CHF</p> <p>B – Motoveicoli, quadricicli e tricicli (totalmente elettrici) Il veicolo dev'essere totalmente elettrico con velocità massima non superiore a 45 km/h.</p> <p>- Incentivo: min. 10% max. 50% del contributo cantonale ritenuto un massimo di 800.- CHF</p> <p>C - Biciclette Biciclette convenzionali o elettriche per utilizzo urbano (dai 14 anni).</p> <p>- Incentivo: min. 50.- CHF max. 20% del valore di acquisto (IVA incl.) ritenuto un massimo di 500.- CHF</p> <p>D - Batterie Sostituzione batterie veicoli elettrici.</p> <p>- Incentivo: min. 50.- CHF max. 10% del valore di acquisto (IVA incl.) ritenuto un massimo di 200.- CHF</p>
<p>Art. 40 Ricarica veicoli elettrici</p>	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di sistemi di ricarica per veicoli elettrici o ibridi, a livello domestico o aziendale, in particolare:</p> <p>Sistemi ricarica ad uso riservato:</p> <p>- Incentivo: min. 200.- CHF max. 30% del valore di acquisto (IVA incl.) ritenuto un massimo di 500.- CHF</p> <p>Stazioni di ricarica ad uso collettivo/ condominiale (gestione multiutente):</p> <p>- Incentivo: min. 400.- CHF max. 30% del valore di acquisto (IVA incl.) ritenuto un massimo di 2'000.- CHF</p>
<p>Art. 41 Condivisione organizzata di biciclette (Bike Sharing) o automobili (Car Sharing)</p>	<p>Per le persone fisiche domiciliate a Coldrerio sono concessi annualmente incentivi a chi si abbona ad un servizio di bike-sharing o car-sharing, per una durata minima di 3 mesi, in particolare:</p> <p>- Servizio bike sharing: rimborso max. 50% dei costi, ritenuto un massimo di 100.- CHF</p> <p>- Servizio car sharing: rimborso max. 50% dei costi, ritenuto un massimo di 200.- CHF</p>

Regolamento comunale concernente gli incentivi in ambito energetico, climatico e ambientale

IN VIGORE		PROPOSTA DI MODIFICA / NUOVI ARTICOLI	
Art. 27 Solare fotovoltaico	<p>¹ Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti solari fotovoltaici con una potenza di almeno 2 kWp e di al massimo 30 kWp, in parallelo alla rete e allacciati in modalità autoconsumo, in edifici nuovi o esistenti, in particolare:</p> <p>- Impianto solare fotovoltaico: min. 500.- CHF max. 2'500.- CHF</p>	Art. 27 Solare fotovoltaico	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti solari fotovoltaici con una potenza di almeno 2 kWp e di al massimo 99.9 kWp, in parallelo alla rete e allacciati in modalità autoconsumo, in edifici nuovi o esistenti, in particolare:</p> <p>- Impianto solare fotovoltaico: min. 500.- CHF max. 2'500.- CHF</p>
Art. 29 Accumulatori per fotovoltaico	<p>¹ Sono concessi incentivi per l'installazione di accumulatori a batteria per aumentare il consumo proprio di impianti solari fotovoltaici con una potenza di almeno 2 kWp, in parallelo alla rete, in edifici abitativi nuovi o esistenti, in particolare:</p> <p>- Accumulatori per fotovoltaico: min. 1'000.- CHF max. 2'000.- CHF</p>	Art. 29 Accumulatori per fotovoltaico	<p>Sono concessi incentivi per l'installazione di impianti di stoccaggio di energia proveniente da impianti fotovoltaici, questo per impianti con accumulatori stazionari (batterie) oppure tramite la batteria di un'automobile, in quest'ultimo caso sarà sovvenzionato l'acquisto della stazione di ricarica bidirezionale. Gli incentivi sono concessi per capacità di accumulo utile a partire da 4kWh collegati agli impianti fotovoltaici sia esistenti che nuovi.</p> <p>- L'importo concesso è pari a: min. 5% max. 50% dell'importo di acquisto (IVA incl.), ritenuto un massimo di 2'000.- CHF</p>
NON PREVISTO		Art. 30 Raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale (RCP) o virtuale (RCPv)	<p>Sono concessi incentivi per la formazione/constituzione di un raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale (RCP) o virtuale (RCPv), notificati ed approvati dal gestore della rete elettrica:</p> <p>- Incentivo una tantum per RCP/RCPv: min. 200.- CHF max. 1'000.- CHF</p>
NON PREVISTO		Art. 33 Superfici verdi	<p>¹Sono concessi incentivi per la realizzazione di superfici verdi in edifici esistenti o nuovi che ossequiano le linee guida "Inverdimento di stabili" della Schweizerische Fachvereinigung Gebaudebegrünung (SFG), in particolare:</p> <p>- Pareti verdi: min. 40.- CHF/m² max. 60.- CHF/m² ritenuto un massimo di 3'000.- CHF</p> <p>- Tetti verdi: min. 20.- CHF/m² max. 40.- CHF/m² ritenuto un massimo di 2'000.- CHF</p> <p>²La parete verde o il tetto verde devono essere isolati termicamente.</p>
NON PREVISTO		Art. 34 Aree verdi/drenanti in sostituzione di superfici in asfalto (o simili)	<p>Sono concessi incentivi per la realizzazione aree drenanti o aree verdi (superfici permeabili) in sostituzione di superfici in asfalto o simili (superfici impermeabili), in particolare:</p> <p>- Sostituzione di superfici in asfalto o simili con aree verdi o drenanti a partire da 20 m²: min. 20 CHF/m²max. 40.- CHF/m² ritenuto un massimo di 2'000.- CHF</p>

			<p>- Incentivo: min. 200.- CHF max. 30% del valore di acquisto (IVA incl.) ritenuto un massimo di 500.- CHF</p> <p>- Stazioni di ricarica ad uso collettivo/condominiale (gestione multiutente):</p> <p>- Incentivo: min. 400.- CHF max. 30% del valore di acquisto (IVA incl.) ritenuto un massimo di 2'000.- CHF</p>
Art. 38 Condivisione organizzata di biciclette (Bike Sharing)	¹ Sono concessi incentivi agli abbonati al servizio Publibike. Durata minima 3 mesi, rimborso max. 50% dei costi fissi, max. 100.- /anno.	Art. 41 Condivisione organizzata di biciclette (Bike Sharing) o automobili (Car Sharing)	<p>Per le persone fisiche domiciliate a Coldrerio sono concessi annualmente incentivi a chi si abbona ad un servizio di bike-sharing o car-sharing, per una durata minima di 3 mesi, in particolare:</p> <p>- Servizio bike sharing: rimborso max. 50% dei costi, ritenuto un massimo di 100.- CHF</p> <p>- Servizio car sharing: rimborso max. 50% dei costi, ritenuto un massimo di 200.- CHF</p>

RIEPILOGO INCENTIVI ELARGITI 2021 - 2024

	2022 (da 04/2022)		2023		2024		TOTALE	
	nr. richieste	CHF	nr. richieste	CHF	nr. richieste	CHF	nr. richieste	CHF
Bici elettriche	24	8'699	19	6'685	9	3'094	52	18'478
Bici classiche	0	0	1	50	1	174	2	224
Auto elettriche	3	2'000	1	800	1	800	5	3'600
Auto ibride	1	600	1	600	0	0	2	1'200
Altri veicoli elettrici	3	940	1	449	0	0	4	1'389
Abb. trasporto pubblico	232	29'877	269	39'767	374	43'085	875	112'729
Benzina alchilata	34	936	40	1'181	37	925	111	3'042
Bike-Sharing (abb. Publibike)	0	0	0	0	0	0	0	0
Risanamneto Minergie	0	0	0	0	0	0	0	0
Risanamento en. di base	2	6'000	3	6'960	2	3'512	7	16'472
Risanamento singoli elementi	3	3'000	3	3'000	1	640	7	6'640
Nuova costruzione Minergie	0	0	0	0	0	0	0	0
Analisi CECE, bussola en., calore rinn.	1	100	3	500	1	200	5	800
Pompe di calore (ed. esistenti)	2	2'000	9	9'000	9	8'800	20	19'800
Solare termico (ed. esistenti)	0	0	0	0	1	1'000	1	1'000
Solare termico (ed. nuovi)	0	0	0	0	0	0	0	0
Riscaldamento a legna	0	0	0	0	0	0	0	0
All. teleriscaldamento	0	0	0	0	0	0	0	0
Filtri impianto a legna	0	0	0	0	0	0	0	0
Boiler a pompa di calore	0	0	0	0	1	500	1	500
Fotovoltaico	7	10'500	25	36'810	27	37'718	59	85'028
Ottimizz. consumo fotovoltaico	3	600	11	2'200	7	1'400	21	4'200
Accumulatori per fotovoltaico	5	5'000	9	8'880	12	11'960	26	25'840
Recupero acqua piovana	0	0	1	200	0	0	1	200
Centralina meteo irrigazione	0	0	0	0	0	0	0	0
Elettrodomestici (piano cottura)	0	0	0	0	0	0	0	0
Acquisto beni di prima necessità		5'983		5'370		0		11'353
TOTALE	320	76'235	396	122'452	483	113'807	1'199	312'494