



COMUNE DI COLDRERIO

Confederazione Svizzera - Cantone Ticino
Via P.F. Mola 17b - Tel. 091 646 15 84 - Fax 091 646 81 03
e-mail: cancelleria@coldrerio.ch

MESSAGGIO

Municipale N° 04 - 2024

- *Conti Preventivi 2025 del Comune di Coldrerio*



Cancelleria Comunale di Coldrerio
6877 Coldrerio, 21 ottobre 2024

Lodevole
Consiglio Comunale
del Comune di
6877 Coldrerio

Contenuto del MM 04 - 2024

1.	Considerazioni generali.....	3
1.1	<i>Fabbisogno 2025</i>	4
1.2	<i>Plausibilizzazione del Preventivo 2025 con il gettito d'imposta calcolato</i>	5
2.	Esposizioni grafiche delle posizioni maggiormente importanti.....	6
2.1	<i>Evoluzione di costi e ricavi</i>	6
2.2	<i>Evoluzione dei risultati della gestione corrente</i>	7
2.3	<i>Evoluzione del Capitale proprio - fissazione moltiplicatore</i>	8
3.	Aspetti procedurali e formali	9
4.	Risoluzione	10

Commissioni competenti:

- Commissione della Gestione

Risoluzione Municipale N°. 652 del 21.10.2024

Municipale di riferimento: Capo Dicastero Finanze: Mun. Elena Cereghetti Zanini



Egregio Signor Presidente,

Gentili Signore ed Egregi Signori Consigliere/i Comunali,

con il presente Messaggio Municipale (MM), il Municipio di Coldrerio vi presenta il Preventivo valido per l'esercizio contabile 2025.

Nell'aprile 2024 sono stati rinnovati i poteri comunali per la Legislatura 2024 – 2028, e dalle urne sono scaturiti sia un Esecutivo che un Legislativo profondamente cambiati e ringiovaniti.

Il nuovo Municipio, composto a maggioranza da donne (4 su 7) e per la prima volta diretto da una Sindaca, si è messo subito al lavoro cercando di dare continuità alla Legislatura precedente.

Sul tavolo ci sono parecchi progetti da portare avanti che occuperanno l'Esecutivo in questa nuova Legislatura che si è aperta con tutte le buone intenzioni, con collaborazione, rispetto e reciproca stima tra i Municipali nel portare avanti il lavoro a favore della cittadinanza del nostro Comune.

1. Considerazioni generali

Il Preventivo è quel documento programmatico che permette al Municipio di un Comune di pianificare l'attività corrente (gestione corrente).

Tale documento funge anche da base per l'allestimento del Piano Finanziario di Legislatura (2024-2032) nel quale si incastrano poi le conseguenze degli investimenti previsti nel Piano delle Opere (2024-2032), e per cui sarà necessario verificarne la sopportabilità a lungo termine.

Come previsto dalla LOC (art. 152), a supporto di una corretta gestione delle finanze, il Comune si dota di un Piano Finanziario.

Il Municipio lo sottopone per informazione e discussione, ma non per approvazione, al Legislativo comunale con un Messaggio Municipale separato.

Tale documento vi sarà successivamente presentato dalla Capo Dicastero Finanze Mun. Elena Cereghetti Zanini, che non mancherà di aggiornarvi sul contenuto del Piano delle Opere e dei suoi effetti all'interno del Piano Finanziario (vedi MM 05/2024).

In un Preventivo, prevedere le incidenze e le conseguenze finanziarie a breve termine, grazie alle competenze e alle conoscenze presenti all'interno della Cancelleria Comunale, è meno complesso rispetto alle valutazioni a lungo termine.

Abbiamo un gettito d'imposta delle persone fisiche stabile, tendente alla crescita costante, mentre il gettito d'imposta delle persone giuridiche è influenzato dalle incidenze economiche a livello locale, nazionale ed internazionale.

Per quel che concerne i costi dobbiamo segnalare al Legislativo come il 36.23% delle spese di gestione corrente inserite nel Preventivo annuale, ci viene imposto dal Cantone e/o da Enti e Consorzi a cui il Comune partecipa per garantire dei servizi alla popolazione di Coldrerio. Per questo tipo di spese non vi è alcun margine diretto di manovra da parte del Municipio.

Il 30.99% delle spese è legato ai costi del personale (compresi relativi oneri sociali) necessari ad assicurare l'amministrazione del Comune e la prestazione dei servizi alla popolazione (Amministrazione, UTC, Squadra Esterna, Docenti SE - SI e Inservienti).



Il 13.26% invece rappresenta le spese non monetarie. La grossa parte di questa percentuale è rappresentata dagli ammortamenti, ma rientrano nel conteggio anche gli addebiti interni ed i versamenti ai fondi speciali.

Il restante 19.52% è quel blocco di spese correnti che sono direttamente influenzabili dal Municipio e per le quali è necessaria una decisione politica. Chiaramente questo margine di manovra risulta alquanto ristretto per poter portare importanti effetti sulla cittadinanza di Coldrerio. Le decisioni e le scelte politiche con le relative conseguenze finanziarie sono comunque ben ponderate, così da poter garantire al meglio i servizi alla popolazione.

Come detto, la valutazione a lungo termine è alquanto più complicata soprattutto per il contesto geopolitico ed economico a livello mondiale e le relative conseguenze sull'economia e di riflesso sul gettito d'imposta di Persone Fisiche e Giuridiche.

Sono ancora vive nella memoria di tutti le conseguenze economico-finanziarie generate dalla pandemia di Covid-19, che dall'oggi al domani si è manifestata ed ha bloccato di fatto il globo a seguito delle sue conseguenze sanitarie.

Anche la situazione internazionale attualmente in atto con due fronti di guerra aperti particolarmente importanti, non permette di pianificare a cuor leggero le finanze comunali, sempre per le conseguenze sull'economia che esse generano.

Si potrebbe pensare che Coldrerio, piccola realtà del Canton Ticino, abbia poco a che fare con le implicazioni internazionali, ma le ripercussioni economico-finanziarie generate da questi eventi influenzano anche la nostra economia locale e intaccano il budget delle famiglie per poi ripercuotersi anche sul gettito d'imposta.

1.1 Fabbisogno 2025

Occorre segnalare al nuovo Legislativo comunale che il fabbisogno calcolato per l'anno 2024 ed indicato a confronto con il Preventivo 2025 è stato largamente influenzato da un'operazione contabile di rivalutazione dei beni patrimoniali presenti a bilancio.

Di fatto il Manuale Contabile Armonizzato di seconda generazione (MCA2), manuale che fa stato per la gestione finanziaria dei Comuni, impone la rivalutazione ogni 4 anni dei beni patrimoniali allibrati a bilancio, per adeguarli al loro valore commerciale.

Nel 2024 il Municipio ha previsto la rivalutazione per Chf. 600'000.00 del mappale 812 RFD Coldrerio, rivalificato a suo tempo quale bene patrimoniale.

Detta operazione si concretizzerà poi con la presentazione del Consuntivo 2024.

Il fabbisogno 2025 di Chf. 7'576'352.40 non ha pertanto subito un notevole incremento rispetto al 2024 (Chf. 7'158'359.00) come potrebbe sembrare a prima vista da un'analisi sommaria, bensì quest'ultimo deve essere corretto estrapolando dalle cifre l'operazione sopra descritta – fabbisogno effettivo 2024: Chf. 7'758'359.00.

Tutti i maggiori scostamenti di costi e ricavi sono adeguatamente commentati e giustificati nelle pagine allegate.

Per quel che riguarda gli investimenti rimandiamo ai relativi commenti nelle pagine specifiche, oppure a quanto indicato nel MM 05/2024 relativo al Piano Finanziario e al Piano delle Opere 2024 - 2032.

1.2 Plausibilizzazione del Preventivo 2025 con il gettito d'imposta calcolato

Al fine di poter valutare attentamente il Preventivo 2025 ed il relativo impatto del fabbisogno 2025 da coprire tramite imposte, occorre portare l'attenzione sull'analisi della valutazione del gettito d'imposta necessario alla sua copertura.

Trattasi di una valutazione delle entrate fiscali basata sui dati in possesso all'Amministrazione comunale, sull'evoluzione del gettito passato e sui dati finanziari forniti dalla Sezione degli Enti Locali.

Come indicato in precedenza è particolarmente importante riuscire a valutare attentamente il possibile gettito d'imposta, al fine di evitare in futuro di dover procedere con degli assestamenti che possano provocare delle correzioni al ribasso dello stesso con incidenze negative sulla gestione corrente.

La LOC prevede come la gestione finanziaria del comune sia retta dai principi della legalità, dell'equilibrio finanziario, della parsimonia, dell'economicità, della causalità e della compensazione dei vantaggi, nonché del divieto del vincolo delle entrate (art. 151 cpv. 1).

Altresì la contabilità deve permettere una visione chiara, completa e veridica della gestione finanziaria, del patrimonio e dei debiti del Comune (art. 151 cpv. 2).

Questo impone da parte degli Amministratori comunali e dei Funzionari dirigenti, oltre che un uso parsimonioso delle risorse e uno stretto controllo di spese, anche una valutazione tendente alla prudenza delle entrate.

Il medesimo principio di prudenza viene applicato anche per la valutazione del gettito d'imposta, anche se MCA2 imporrebbe l'applicazione del principio anglosassone del "true and fair view".

Di seguito vi esponiamo la valutazione del gettito d'imposta a copertura del fabbisogno indicato nella documentazione allegata.

L'evoluzione di questa importante voce sarà comunque continuamente monitorata ed aggiornata sulla base delle informazioni fornite dall'Autorità di Tassazione, che giocoforza procederà alla determinazione del gettito d'imposta cantonale, e di riflesso comunale, solo dopo il rientro da parte dei contribuenti delle dichiarazioni fiscali a partire dall'aprile 2026.

Rammentiamo che dal Consuntivo 2022 e di riflesso anche nei Preventivi successivi, le sopravvenienze d'imposta sono **incluse** direttamente nella determinazione del fabbisogno, mentre in precedenza venivano gestite separatamente.

Valutazione del gettito d'imposta comunale 2025:

	<u>CHF - 100%</u>	<u>CHF - 80%</u>
Persone Fisiche	7'162'500	5'730'000
Persone Giuridiche	<u>1'500'000</u>	<u>1'200'000</u>
Totale	<u><u>8'662'500</u></u>	<u><u>6'930'000</u></u>
Imposta Immobiliare		390'000
Imposta Personale		<u>100'000</u>
		7'420'000
Fabbisogno da coprire		<u>7'576'352</u>
Risultato d'esercizio previsto		<u><u>-156'352</u></u>

Come indicato in precedenza, costi e ricavi sono stati valutati in maniera prudenziale.

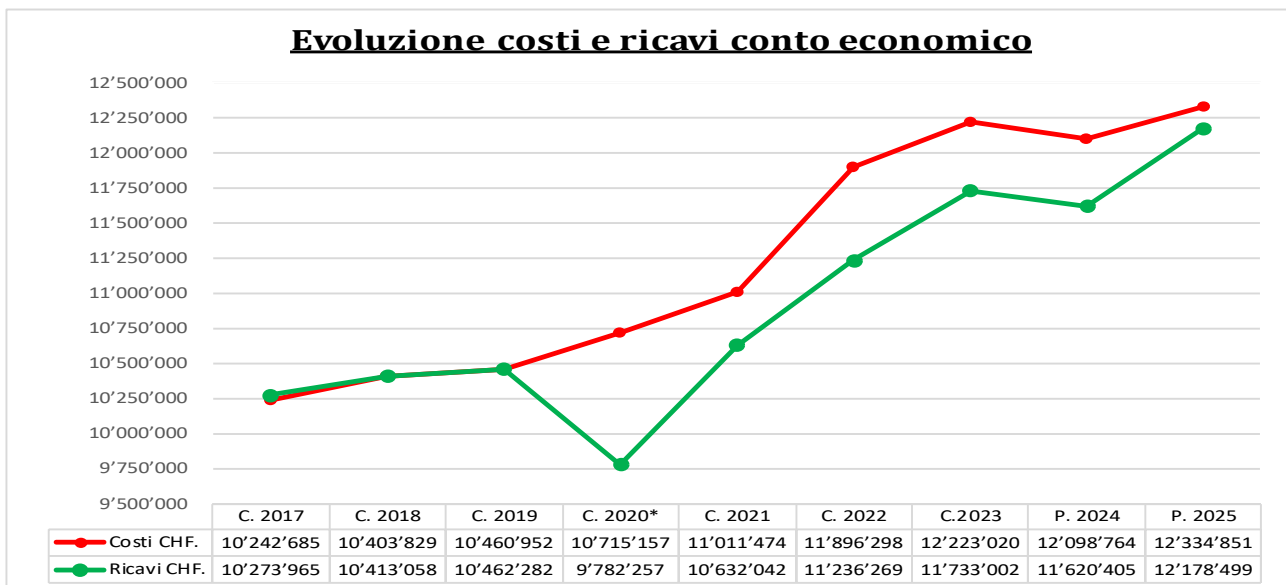
Quanto evidenziato sopra impone pertanto un attento controllo delle spese e un adeguato aggiornamento costante delle entrate fiscali non appena si conosceranno eventuali sviluppi.

L'importante capitale proprio ancora cumulato permetterà l'assorbimento di eventuali risultati negativi che si manifesteranno come da previsioni sopra evidenziate.

Il Municipio, la Capo Dicastero Finanze e l'Amministrazione restano a vostra completa disposizione per qualsiasi ulteriore informazione dovesse necessitarvi.

2. Esposizioni grafiche delle posizioni maggiormente importanti

2.1 Evoluzione di costi e ricavi



(*) Introduzione MCA2

I costi del conto economico mostrano un aumento di Chf. 236'086.80 (+ 1.95%). Al contrario, i ricavi sono in diminuzione di Chf. 181'906.60, pari a - 3.68%.

Occorre precisare che per quest'ultimo valore sono stati tenuti in considerazione unicamente i ricavi della gestione corrente già registrati a preventivo, quindi escludendo gli introiti dalle imposte dirette (includendoli nel calcolo si arriverebbe ad una crescita di Chf. 558'094.00, corrispondenti ad un + 4.80%, come esposto nel grafico soprastante).

La voce dei ricavi è largamente influenzata dalla già citata operazione di rivalutazione dei Beni Patrimoniali avvenuta nel 2024.

In dettaglio, le variazioni più importanti sono le seguenti:

- Spese per il personale (+ Chf. 93'790.00): oltre agli usuali aumenti imputabili agli scatti del ROD, segnaliamo l'adeguamento degli stipendi al carovita, con un rincaro che dovrebbe attestarsi allo 0.50% come indicato dal Cantone nel suo Preventivo 2025.

Gran parte dell'incremento comunque è riconducibile all'aumento dell'aliquota di prelievo a carico del datore di lavoro per i contributi alla cassa pensione, passata dal 17.60% del salario assicurato al 19.80%.

- Spese di trasferimento (+ Chf. 68'992.40): in linea con la tendenza registrata negli ultimi tempi, le spese addebitate dal Cantone sono in aumento anche quest'anno. In particolare ci riferiamo ai contributi decisi dall'Ufficio degli anziani e delle cure a domicilio. Da segnalare tuttavia una riduzione del contributo al Cantone per il finanziamento della prestazione complementare e del contributo per i premi della cassa malati.
- Addebiti interni (+ Chf. 84'522.40): in primis occorre sottolineare che le spese in questione sono "non monetarie", quindi semplici imputazioni interne che avranno riscontro anche negli accrediti interni.

L'aumento è comunque riconducibile al trapasso delle spese finanziarie (interessi su prestiti in corso) nei rispettivi Centri di Costo autofinanziati.

Per quanto riguarda i ricavi invece, si denota principalmente quanto segue:

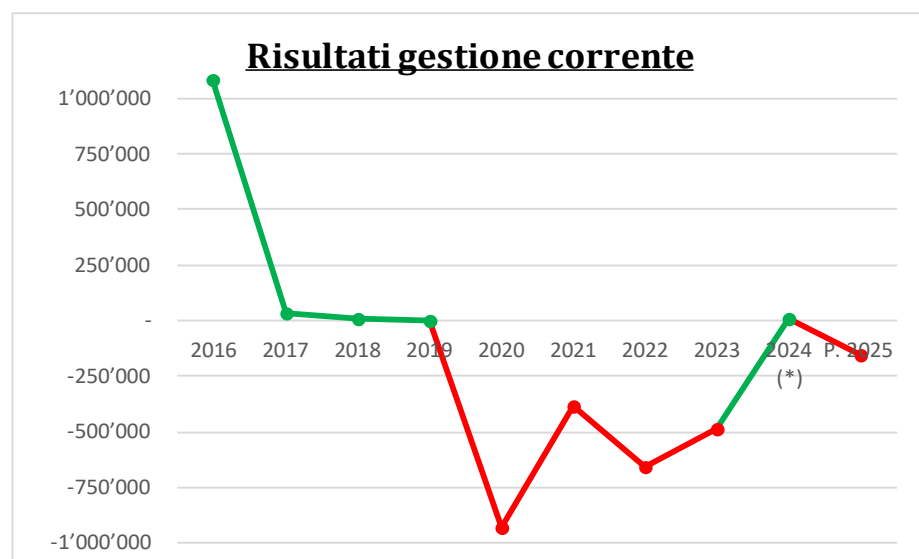
- Ricavi fiscali (+ Chf. 427'000.00): ricordiamo che in questa voce non sono compresi i proventi delle imposte dirette, nonché dell'imposta immobiliare e personale, le quali figureranno solamente in sede di Consuntivo (ma la valutazione è comunque inclusa nel grafico precedente). Di conseguenza l'aumento è riconducibile principalmente alle imposte alla fonte (+ Chf. 200'000.00) ed alle sopravvenienze d'imposta (+ Chf. 202'000.00).
- Ricavi finanziari (- Chf. 570'250.00): come già indicato a più riprese, la rivalutazione dello stabile al mappale 812 RFD ha influito largamente sulla gestione 2024. A parziale compensazione, si registra un aumento dai proventi per i posteggi pubblici (sia autorimessa che parchimetri).

2.2 Evoluzione dei risultati della gestione corrente

Risultati gestione corrente

Anno	Valore CHF
2016	1'086'101
2017	31'280
2018	9'229
2019	1'330
2020	-932'900
2021	-379'432
2022	-660'028
2023	-490'018
2024 (*)	10'000
P. 2025	-156'352

(*) Risultato valutato



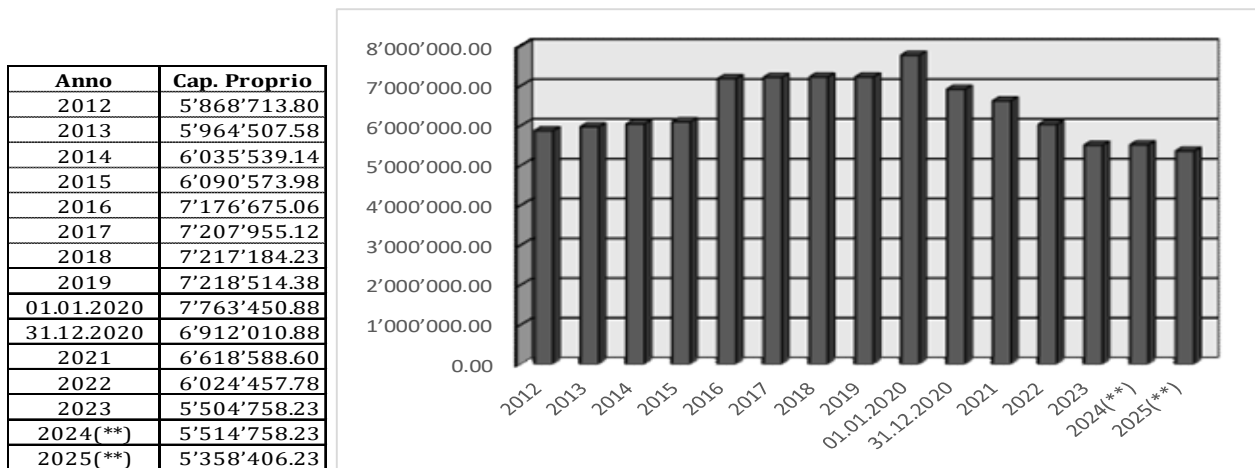
La valutazione dei risultati d'esercizio in sede di Preventivo è sicuramente complicata, i ricavi dalle imposte, come pure alcuni costi (ad esempio quelli decisi dal Cantone) sono di difficile valutazione.

L'Esecutivo per la stesura dei Preventivi si attiene pertanto al principio della prudenza; infatti, normalmente i risultati definitivi a Consuntivo portano ad un miglioramento rispetto a quanto preventivato (ad eccezione del 2020 per ovvi motivi legati alla pandemia).

Il risultato indicato nella gestione 2024 è ovviamente una valutazione. Al momento della stesura del presente documento si prospetta una chiusura sostanzialmente in pareggio.

La questione andrà comunque attentamente monitorata negli ultimi mesi dell'anno.

2.3 Evoluzione del Capitale proprio - fissazione moltiplicatore



L'evoluzione del capitale proprio è ovviamente strettamente legata ai risultati d'esercizio dei singoli anni. Per opportuna informazione precisiamo che nel grafico soprastante sono inclusi anche i valori contabili dei fondi del capitale proprio, non unicamente i risultati cumulati degli anni precedenti.

A fine 2025, se le previsioni eseguite in sede di preventivo fossero confermate, il capitale proprio sarebbe ancora superiore ai Chf. 5 milioni.

Questo permette di guardare con relativa tranquillità verso il futuro prossimo, e soprattutto evitare un aumento della pressione fiscale a carico dei cittadini in questo periodo di incremento generalizzato dei costi, in particolar modo quelli relativi alla sanità (premio della cassa malati aumentato di circa il 30% negli ultimi 3 anni).

Una novità significativa che sarà introdotta dalla gestione 2025 è la possibilità di differenziare i moltiplicatori d'imposta per le Persone Fisiche e le Persone Giuridiche (modifica approvata dal Parlamento il 04.11.2019).

Per il momento l'Esecutivo non intende beneficiare di questa possibilità. Complice la recente uscita dalla pandemia, le crisi internazionali tuttora in corso e la recente riforma fiscale avallata dal popolo con votazione popolare il 9 giugno scorso, si preferisce attendere la stabilizzazione dei gettiti PF e PG prima di eventualmente procedere con qualsiasi ragionamento in questa ottica.

Inoltre, occorre anche sottolineare che è tuttora al vaglio del Gran Consiglio un messaggio governativo (licenziato il 03.07.2024) con lo scopo di introdurre nella LOC una norma transitoria volta a impedire per 5 anni che il moltiplicatore delle PG sia inferiore a quello delle PF.



Fatta questa premessa, è intenzione del Municipio di Coldrerio proporre anche per il 2025 la fissazione del moltiplicatore d'imposta all'80%, sia per le Persone Fisiche che per le Persone Giuridiche.

Per opportuna informazione si comunica che il moltiplicatore aritmetico si attesta all'81.80%.

3. Aspetti procedurali e formali

- la decisione del Consiglio comunale **non** sottostà a referendum facoltativo;
- è necessaria la maggioranza semplice, ritenuto che la votazione deve raccogliere il voto affermativo della metà più uno dei Consiglieri Comunali presenti, considerato il voto affermativo di almeno 1/3 dei Consiglieri Comunali (art. 61 cpv. 1 LOC);
- si attribuisce alla Commissione delle Gestione l'esame del presente Messaggio Municipale.

Il rapporto commissionale dovrà essere depositato presso la Cancelleria comunale almeno 7 giorni prima della seduta del Consiglio comunale (art. 71 LOC).

Con il presente messaggio si sottopone pertanto la richiesta di approvazione dei Conti Preventivi 2025 del Comune di Coldrerio.

4. Risoluzione

Visto quanto sopra proposto, restiamo a vostra completa disposizione qualora vi occorressero eventuali ulteriori informazioni e vi invitiamo a voler

RISOLVERE:

1. Sono approvati i Conti Preventivi del Comune di Coldrerio, esercizio 2025 che prevedono

Un'uscita di spese per	CHF.	12'334'850.80
Un'entrata di ricavi per	CHF.	<u>4'758'498.40</u>
Un fabbisogno netto da coprire tramite imposte di	CHF.	<u>7'576'352.40</u>

2. Il moltiplicatore d'imposta comunale delle **Persone Fisiche** per l'anno 2025 è fissato all'**80%** del gettito d'imposta cantonale base.

3. Il moltiplicatore d'imposta comunale delle **Persone Giuridiche** per l'anno 2025 è fissato all'**80%** del gettito d'imposta cantonale base.

Vogliate gradire, Signor Presidente, Signore e Signori Consigliere/i Comunali, l'espressione della nostra massima stima e considerazione.

PER IL MUNICIPIO DI COLDRERIO

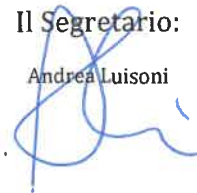
La Sindaca:

Tatiana Solcà Audrino



Il Segretario:

Andrea Luisoni



- Allegata: Documentazione di Preventivo 2025



Contenuto del documento (indice)

- | | |
|---|------------------------|
| 1. Cappello ai conti Preventivi 2025 | da pag. 3 a pag. 9 |
| 2. Risoluzione finale sui Preventivi 2025 | pag. 10 |
| 3. Riassunto Preventivo 2025 | da pag. 15 a pag. 16 |
| 4. Conto economico - ricapitolazione | da pag. 17 a pag. 31 |
| 5. Conto Economico - dettaglio | da pag. 32 a pag. 96 |
| 6. Conto Economico - spiegazione delle principali modifiche | da pag. 97 a pag. 120 |
| 7. Contabilità investimenti - ricapitolazione | da pag. 123 a pag. 126 |
| 8. Contabilità investimenti - dettaglio | da pag. 127 a pag. 134 |
| 9. Contabilità investimenti - spiegazione degli investimenti | da pag. 135 a pag. 138 |
| 10. Allegato - tabella ammortamenti | dopo pagina 139 |



COMUNE DI COLDRERIO - Preventivo 2022



3. Riassunto del Preventivo

4. Conto economico - ricapitolazione

5. Conto economico - dettaglio

6. Conto economico - spiegazione delle principali differenze



COMUNE DI COLDRERIO - Preventivo 2025

**ALLEGATO
RIASSUNTO PREVENTIVO
PER ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	15
	<i>Ticino v3.3</i>

CONTO ECONOMICO <i>(senza imputazioni interne - Addebiti/Accrediti)</i>	PREVENTIVO 2025 <i>MP: PF 80% PG 80%</i>	PREVENTIVO 2024 <i>(MP 80%)</i>	CONSUNTIVO 2023 <i>(MP 80%)</i>
Spese operative	11'697'294.40	11'599'410.00	11'724'392.86
Ricavi operativi <i>(senza imposte comunali)</i>	4'004'032.00	3'700'211.00	4'339'323.98
RISULTATO OPERATIVO	-7'693'262.40	-7'899'199.00	-7'385'068.88
Spese finanziarie	269'290.00	215'610.00	189'124.36
Ricavi finanziari	386'200.00	956'450.00	334'175.91
RISULTATO FINANZIARIO	116'910.00	740'840.00	145'051.55
RISULTATO ORDINARIO	-7'576'352.40	-7'158'359.00	-7'240'017.33
Spese straordinarie	0.00	0.00	0.00
Ricavi straordinari	0.00	0.00	0.00
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00	0.00	0.00
FABBISOGNO D'IMPOSTA	7'576'352.40	7'158'359.00	7'240'017.33
<i>Gettito Imp. Comunale</i>	<i>7'420'000.00</i>	<i>6'680'000.00</i>	<i>6'750'000.00</i>
Presunto risultato totale d'esercizio	-156'352.40	-478'359.00	-490'017.33
 CONTO DEGLI INVESTIMENTI			
Uscite per investimenti	2'467'200.00	2'167'500.00	3'326'704.25
Entrate per investimenti	35'520.00	41'700.00	351'911.20
ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	2'431'680.00	2'125'800.00	2'974'793.05
 CONTO DI FINANZIAMENTO			
ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	2'431'680.00	2'125'800.00	2'974'793.05
AUTOFINANZIAMENTO	839'650.00	519'670.00	280'990.85
RISULTATO GLOBALE	-1'592'030.00	-1'606'130.00	-2'693'802.20

**ALLEGATO
RIASSUNTO PREVENTIVO
PER ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	16
	<i>Ticino v3.3</i>

Calcolo Autofinanziamento Anno : 2025

-156'352.40 + Risultato totale d'esercizio

959'311.00 + (33) Ammortamenti beni amministrativi

130'000.00 + (35) Versamenti in fondi e finanziamenti speciali

211'432.00 - (45) Prelievi da fondi e finanziamenti speciali

0.00 + (364) Rettifiche di valore prestiti dei beni amministrativi

0.00 + (365) Rettifiche di valore partecipazione dei beni amministrativi

118'123.40 + (366) Ammortamenti contributi per investimenti

0.00 + (389) Versamenti al capitale proprio

0.00 - (489) Prelievi da capitale proprio

839'650.00

AUTOFINANZIAMENTO

Risultato dei servizi autofinanziati

Conti
3511 / 4511

Servizio Approvvigionamento idrico	.100	(-) prelevamento dal fondo (disavanzo)	-101'577.00
Servizio Raccolta e eliminazione rifiuti	.300	(-) prelevamento dal fondo (disavanzo)	-1'855.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	17

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO				PREVENTIVO 2024	
	PREVENTIVO SPESE	2025 RICAVI	PREVENTIVO SPESE	2025 RICAVI	SPESE	RICAVI
0 AMMINISTRAZIONE GENERALE	1'712'635.00	13.88 %	212'800.00	4.47 %	1'628'430.00	213'000.00
1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	770'750.00	6.25 %	94'500.00	1.99 %	750'560.00	92'000.00
2 FORMAZIONE	2'066'540.00	16.75 %	451'300.00	9.48 %	2'069'380.00	449'300.00
3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	249'230.00	2.02 %	6'500.00	0.14 %	231'240.00	6'500.00
4 SANITÀ	1'802'735.00	14.61 %	0.00	0.00 %	1'724'770.00	0.00
5 SICUREZZA SOCIALE	1'203'990.00	9.76 %	79'500.00	1.67 %	1'223'460.00	78'000.00
6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI	1'253'475.00	10.16 %	264'200.00	5.55 %	1'265'355.00	231'700.00
7 PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	1'546'521.40	12.54 %	1'367'432.00	28.74 %	1'537'434.00	1'462'911.00
8 ECONOMIA PUBBLICA	143'850.00	1.17 %	218'000.00	4.58 %	140'650.00	205'000.00
9 FINANZE E IMPOSTE	1'585'124.40	12.85 %	2'064'266.40	43.38 %	1'527'485.00	2'201'994.00
T O T A L I	12'334'850.80	100.00 %	4'758'498.40	100.00 %	12'098'764.00	4'940'405.00
FABBISOGNO D'IMPOSTA						7'158'359.00
FABBISOGNO D'IMPOSTA			7'576'352.40			
T O T A L I A P A R E G G I O	12'334'850.80		12'334'850.80		12'098'764.00	12'098'764.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	18

		RICAPITOLAZIONE PRIMA	RICAPITOLAZIONE SPESE	%	RICAVI	%
0	AMMINISTRAZIONE GENERALE					
011	Legislativo		20'500.00	0.17	0.00	0.00
012	Esecutivo		37'140.00	0.30	0.00	0.00
021	Amministrazione delle finanze e delle contribuzioni		71'100.00	0.58	9'000.00	0.19
022	Servizi generali, altro		1'176'600.00	9.54	63'500.00	1.33
029	Immobili amministrativi, non menzionati altrove (n. m. a.)		407'295.00	3.30	140'300.00	2.95
	TOTALE PER DICASTERO		1'712'635.00		212'800.00	
	<i>Maggior spesa</i>				1'499'835.00	
1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA					
111	Polizia		515'380.00	4.18	30'000.00	0.63
140	Diritto generale		99'120.00	0.80	64'500.00	1.36
150	Pompieri		77'000.00	0.62	0.00	0.00
161	Difesa militare		16'250.00	0.13	0.00	0.00
162	Protezione civile		63'000.00	0.51	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO		770'750.00		94'500.00	
	<i>Maggior spesa</i>				676'250.00	
2	FORMAZIONE					
211	Scuola dell'infanzia		401'250.00	3.25	101'600.00	2.14
212	Scuola elementare		1'069'020.00	8.67	250'700.00	5.27
213	Scuola media		14'000.00	0.11	0.00	0.00
217	Edifici scolastici		220'270.00	1.79	48'500.00	1.02
219	Scuola dell'obbligo, n. m. a.		362'000.00	2.93	50'500.00	1.06
	TOTALE PER DICASTERO		2'066'540.00		451'300.00	
	<i>Maggior spesa</i>				1'615'240.00	
3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA					

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	19

		RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO				
		PRIMA RICAPITOLAZIONE			RICAVI	%
		SPESE	%			
321	Biblioteche	33'030.00	0.27	0.00	0.00	
329	Cultura, n. m. a.	31'500.00	0.26	500.00	0.01	
341	Sport	123'700.00	1.00	6'000.00	0.13	
342	Tempo libero	31'000.00	0.25	0.00	0.00	
350	Chiese e affari religiosi	30'000.00	0.24	0.00	0.00	
TOTALE PER DICASTERO		249'230.00		6'500.00		
<i>Maggior spesa</i>				242'730.00		
4	SANITÀ					
412	Case medicalizzate, di riposo e di cura	1'165'800.00	9.45	0.00	0.00	
421	Cure ambulatoriali	517'700.00	4.20	0.00	0.00	
422	Servizi di salvataggio	102'000.00	0.83	0.00	0.00	
433	Servizio medico scolastico	17'235.00	0.14	0.00	0.00	
TOTALE PER DICASTERO		1'802'735.00		0.00		
<i>Maggior spesa</i>				1'802'735.00		
5	SICUREZZA SOCIALE					
531	Assicurazione per la vecchiaia e per i superstiti AVS	790'650.00	6.41	5'500.00	0.12	
535	Prestazioni di vecchiaia	14'000.00	0.11	3'000.00	0.06	
544	Protezione dei giovani	99'210.00	0.80	31'000.00	0.65	
545	Prestazioni a famiglie	64'200.00	0.52	35'000.00	0.74	
560	Costruzione di abitazioni sociali	4'000.00	0.03	0.00	0.00	
572	Aiuto economico	135'000.00	1.09	0.00	0.00	
579	Assistenza, n. m. a.	90'930.00	0.74	5'000.00	0.11	
592	Azioni d'aiuto in Svizzera	3'000.00	0.02	0.00	0.00	
593	Azioni d'aiuto all'estero	3'000.00	0.02	0.00	0.00	

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	20

**RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO
PRIMA RICAPITOLAZIONE
SPESE %**

		RICAVI	%
TOTALE PER DICASTERO		79'500.00	
<i>Maggior spese</i>		<i>1'124'490.00</i>	
6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI		
615	Strade comunali	198'200.00	4.17
622	Traffico regionale e d'agglomerato	0.00	0.00
629	Trasporti pubblici, n. m. a.	66'000.00	1.39
TOTALE PER DICASTERO		264'200.00	
<i>Maggior spese</i>		<i>989'275.00</i>	
7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO		
710	Approvvigionamento idrico	578'077.00	12.15
720	Eliminazione delle acque di scarico	286'500.00	6.02
730	Gestione dei rifiuti	297'855.00	6.26
741	Opere di sistemazione dei corsi d'acqua	0.00	0.00
761	Protezione dell'aria e del clima	0.00	0.00
769	Lotta contro inquinamento ambientale e risparmio energetico	198'000.00	4.16
771	Cimitero e sepoltura	7'000.00	0.15
790	Pianificazione del territorio	0.00	0.00
TOTALE PER DICASTERO		1'367'432.00	
<i>Maggior spese</i>		<i>179'089.40</i>	
8	ECONOMIA PUBBLICA		
811	Amministrazione, esecuzione e controllo	0.00	0.00
830	Caccia e pesca	1'000.00	0.02
840	Turismo	0.00	0.00
850	Industria, artigianato e commercio	0.00	0.00
871	Elettricità	112'000.00	2.35

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	21

		RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO PRIMA R I C A P I T O L A Z I O N E S P E S E	%	R I C A V I	%
873	Energia termica	126'650.00	1.03	105'000.00	2.21
	TOTALE PER DICASTERO	143'850.00		218'000.00	
	<i>Maggior ricavo</i>	<i>74'150.00</i>			
9	FINANZE E IMPOSTE				
910	Imposte	51'500.00	0.42	1'607'000.00	33.77
930	Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri	10'000.00	0.08	75'000.00	1.58
950	Partecipazioni ad entrate del Cantone	0.00	0.00	28'000.00	0.59
961	Interessi	258'290.00	2.09	80'260.00	1.69
963	Immobili dei beni patrimoniali	9'500.00	0.08	22'000.00	0.46
970	Ridistribuzioni di tasse legate al CO2	0.00	0.00	2'000.00	0.04
990	Voci non ripartite	1'255'834.40	10.18	250'006.40	5.25
	TOTALE PER DICASTERO	1'585'124.40		2'064'266.40	
	<i>Maggior ricavo</i>	<i>479'142.00</i>			
TOTALI		12'334'850.80	100.00 %	4'758'498.40	100.00 %
FABBISOGNO D'IMPOSTA				7'576'352.40	
TOTALI A PAREGGIO		12'334'850.80		12'334'850.80	

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	22

Gestione Corrente

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO - RIASSUNTO

	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3 SPESE	12'334'850.80	12'098'764.00	12'223'019.67
30 Spese per il personale	3'864'310.00	3'770'520.00	3'753'157.96
31 Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	1'917'700.00	1'970'050.00	2'079'933.29
33 Ammortamenti beni amministrativi	959'311.00	965'094.00	671'070.15
34 Spese finanziarie	269'290.00	215'610.00	189'124.36
35 Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	130'000.00	136'765.00	144'880.42
36 Spese di trasferimento	4'825'973.40	4'756'981.00	5'075'351.04
39 Addebiti interni	368'266.40	283'744.00	309'502.45
4 RICAVI	4'758'498.40	4'940'405.00	11'733'002.34
40 Ricavi fiscali	1'626'500.00	1'199'500.00	8'417'102.94
41 Regalie e concessioni	2'000.00	2'000.00	460.00
42 Tasse e retribuzioni	1'522'800.00	1'615'000.00	1'633'061.37
43 Ricavi diversi	2'500.00	2'500.00	148'137.68
44 Ricavi finanziari	386'200.00	956'450.00	334'175.91
45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	211'432.00	205'411.00	164'389.29
46 Ricavi da trasferimento	638'800.00	675'800.00	726'172.70
49 Accrediti interni	368'266.40	283'744.00	309'502.45

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	23

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3	100.00	SPESE	12'334'850.80	12'098'764.00	12'223'019.67
30	31.33	Spese per il personale	3'864'310.00	3'770'520.00	3'753'157.96
300	0.31	Autorità e commissioni	38'000.00	38'000.00	36'442.60
3000	0.31	Stipendi e onorari ad autorità e commissioni	38'000.00	38'000.00	36'442.60
301	15.90	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	1'960'950.00	1'894'820.00	1'881'800.70
3010	15.90	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	1'960'950.00	1'894'820.00	1'881'800.70
302	9.09	Stipendi dei docenti	1'121'200.00	1'145'900.00	1'126'335.78
3020	9.09	Stipendi dei docenti	1'121'200.00	1'145'900.00	1'126'335.78
304	0.14	Assegni e indennità	16'895.00	16'220.00	16'413.80
3041	0.10	Indennità economia domestica	11'720.00	11'720.00	11'638.80
3049	0.04	Altri assegni e indennità	5'175.00	4'500.00	4'775.00
305	5.76	Contributi del datore di lavoro	710'265.00	661'080.00	645'828.43
3050	2.20	Contributi AVS, AI, IPG, AD spese amministrative	271'570.00	270'400.00	263'960.91
3052	3.20	Contributi alla cassa pensione	394'800.00	350'340.00	340'700.18
3053	0.27	Premi all'assicurazione contro gli infortuni e RC del personale	33'465.00	30'570.00	31'809.94
3055	0.08	Premi assicurazione indennità giornaliera in caso di malattia	10'430.00	9'770.00	9'357.40
306	0.04	Prestazioni di previdenza del datore di lavoro	5'000.00	5'000.00	39'434.65
3060	0.04	Pensioni, rendite o parti di rendita, inclusi rincarì	5'000.00	5'000.00	39'434.65
309	0.10	Altre spese per il personale	12'000.00	9'500.00	6'902.00
3090	0.10	Formazione (- continua) del personale	12'000.00	9'500.00	6'902.00
31	15.55	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	1'917'700.00	1'970'050.00	2'079'933.29
310	2.47	Spese per materiale e merci	304'200.00	317'850.00	325'057.83

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	24

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3100	0.08	Materiale d'ufficio	10'000.00	14'750.00	6'580.55
3101	1.80	Acquisto di -Materiale d'esercizio e di consumo	222'500.00	232'500.00	244'942.13
3102	0.19	Stampati, pubblicazioni	23'500.00	24'500.00	20'408.90
3103	0.05	Letteratura specializzata, riviste	6'700.00	7'600.00	6'552.40
3104	0.33	Materiale scolastico	41'000.00	38'000.00	46'191.50
3105	0.00	Derrate alimentari	500.00	500.00	382.35
311	0.33	Investimenti non attivabili	41'000.00	31'000.00	41'816.05
3110	0.06	Mobili e apparecchi d'ufficio	7'000.00	7'000.00	9'172.65
3111	0.19	Altri mobili e macchinari, apparecchiature, attrezzi, veicoli	23'500.00	13'500.00	19'568.90
3112	0.07	Abiti, biancheria, tendaggi	8'500.00	7'500.00	10'237.75
3113	0.02	Apparecchiature informatiche	2'000.00	3'000.00	2'836.75
312	1.97	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	242'600.00	239'100.00	267'193.52
3120	1.97	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	242'600.00	239'100.00	267'193.52
313	5.51	Prestazioni per servizi e onorari	680'200.00	719'650.00	678'711.56
3130	3.82	Servizi di terzi	471'300.00	484'650.00	469'173.66
3131	0.24	Pianificazione e progettazione di terzi	30'000.00	30'000.00	38'782.25
3132	0.94	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti	116'000.00	145'000.00	101'632.79
3134	0.47	Premi assicurazione cose, RC e altre assicurazioni non del personale	57'400.00	54'500.00	53'986.30
3137	0.04	Imposte e tasse, IVA forfetaria	5'500.00	5'500.00	15'136.56
314	2.86	Manutenzioni immobili dei BA	353'000.00	379'000.00	430'979.80
3140	0.28	Manutenzione terreni	34'000.00	26'000.00	38'711.56
3141	0.76	Manutenzione strade	94'000.00	119'000.00	115'598.66
3142	0.02	Manutenzione corsi d'acqua e laghi	3'000.00	3'000.00	0.00
3143	0.95	Manutenzione altre opere del genio civile	117'000.00	126'000.00	104'246.23
3144	0.85	Manutenzione edifici	105'000.00	105'000.00	172'423.35

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	25

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
315	0.74	Manutenzione beni mobili e immateriali	91'500.00	84'750.00	121'803.39
3150	0.04	Manutenzione mobili e apparecchi d'ufficio	5'000.00	5'500.00	4'528.45
3151	0.47	Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	58'500.00	51'250.00	90'443.64
3153	0.13	Manutenzione apparecchi informatici	16'000.00	16'000.00	16'203.70
3158	0.10	Manutenzione beni immateriali	12'000.00	12'000.00	10'627.60
316	0.72	Pigioni, affitti, leasing, tasse di utilizzo	88'700.00	86'700.00	91'425.65
3160	0.69	Locazioni e affitti di immobili	85'250.00	83'250.00	85'480.70
3161	0.03	Affitti e noleggi di beni mobili	3'450.00	3'450.00	5'944.95
317	0.21	Rimborsi spese	26'000.00	21'000.00	27'733.35
3171	0.21	Rimborso spese escursioni, gite scolastiche, campi	26'000.00	21'000.00	27'733.35
318	0.41	Rettifica di valore e perdite su crediti	50'000.00	50'000.00	63'517.82
3181	0.41	Perdite effettive su crediti	50'000.00	50'000.00	63'517.82
319	0.33	Spese d'esercizio diverse	40'500.00	41'000.00	31'694.32
3199	0.33	Altre spese d'esercizio	40'500.00	41'000.00	31'694.32
33	7.78	Ammortamenti beni amministrativi	959'311.00	965'094.00	671'070.15
330	6.87	Ammortamenti investimenti materiali	847'423.00	853'153.00	565'125.55
3300	6.87	Ammortamenti pianificati di investimenti materiali	847'423.00	853'153.00	565'125.55
332	0.91	Ammortamenti investimenti immateriali	111'888.00	111'941.00	105'944.60
3320	0.91	Ammortamenti pianificati di investimenti immateriali	111'888.00	111'941.00	105'944.60
34	2.18	Spese finanziarie	269'290.00	215'610.00	189'124.36
340	2.09	Spese per interessi	258'290.00	202'110.00	176'233.53
3401	1.70	Interessi passivi per debiti a breve e lungo termine	209'790.00	173'110.00	176'220.69
3409	0.39	Altri interessi passivi	48'500.00	29'000.00	12.84
343	0.08	Spese per immobili dei BP	9'500.00	12'000.00	12'105.23

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	26

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3430	0.01	Manutenzione edile di immobili dei BP	1'000.00	1'000.00	274.10
3431	0.07	Manutenzione (non edile) di immobili dei BP	8'500.00	11'000.00	11'831.13
349	0.01	Altre spese finanziarie	1'500.00	1'500.00	785.60
3499	0.01	Altre spese finanziarie	1'500.00	1'500.00	785.60
35	1.05	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	130'000.00	136'765.00	144'880.42
350	1.05	Versamenti a finanziamenti speciali del capitale di terzi (CT)	130'000.00	130'000.00	137'440.00
3500	1.05	Versamenti a FS del CT	130'000.00	130'000.00	137'440.00
351	0.00	Versamenti a fondi del capitale proprio (CP)	0.00	6'765.00	7'440.42
3511	0.00	Versamenti a fondi del CP	0.00	6'765.00	7'440.42
36	39.12	Spese di trasferimento	4'825'973.40	4'756'981.00	5'075'351.04
360	0.17	Quote di ricavo destinate a terzi	21'500.00	24'000.00	40'307.80
3601	0.17	Quote di ricavo a favore del Cantone	21'500.00	24'000.00	40'307.80
361	1.86	Rimborsi a enti pubblici	229'500.00	228'000.00	219'032.55
3611	0.75	Rimborsi al Cantone	92'000.00	92'000.00	83'474.70
3612	0.30	Rimborsi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	37'500.00	36'000.00	36'571.20
3614	0.81	Rimborso ad imprese di diritto pubblico	100'000.00	100'000.00	98'986.65
362	0.08	Perequazione finanziaria	10'000.00	10'000.00	7'152.00
3622	0.08	Contributi perequativi ai comuni	10'000.00	10'000.00	7'152.00
363	36.05	Contributi ad enti pubblici e a terzi	4'446'850.00	4'393'400.00	4'689'411.79
3631	10.95	Contributi al Cantone	1'350'300.00	1'411'100.00	1'470'137.37
3632	21.62	Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	2'666'850.00	2'560'100.00	2'815'600.52
3634	1.50	Contributi ad imprese di diritto pubblico	185'000.00	190'000.00	181'580.00
3635	0.00	Contributi ad imprese private	0.00	7'500.00	3'983.20

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	27

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
3636	0.75	Contributi ad organizzazioni private senza scopo di lucro	92'600.00	80'100.00	71'337.40
3637	1.21	Contributi ad economie private	149'500.00	142'000.00	144'273.30
3638	0.02	Contributi all'estero	2'600.00	2'600.00	2'500.00
366	0.96	Ammortamenti su contributi per investimenti	118'123.40	101'581.00	119'446.90
3660	0.96	Ammortamenti pianificati su contributi per investimenti	118'123.40	101'581.00	119'446.90
39	2.99	Addebiti interni	368'266.40	283'744.00	309'502.45
391	0.26	Prestazioni per servizi	32'000.00	32'000.00	32'000.00
3910	0.26	Prestazioni per servizi	32'000.00	32'000.00	32'000.00
393	0.27	Costi d'esercizio e amministrativi	33'000.00	20'000.00	20'000.00
3930	0.27	Costi d'esercizio e amministrativi	33'000.00	20'000.00	20'000.00
394	0.43	Interessi calcolatori e spese finanziarie	53'260.00	0.00	35'750.00
3940	0.43	Interessi calcolatori e spese finanziarie	53'260.00	0.00	35'750.00
395	2.03	Ammortamenti pianificati e non pianificati	250'006.40	231'744.00	221'752.45
3950	2.03	Ammortamenti pianificati e non pianificati	250'006.40	231'744.00	221'752.45

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	28

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
4	100.00	RICAVI	4'758'498.40	4'940'405.00	11'733'002.34
40	34.18	Ricavi fiscali	1'626'500.00	1'199'500.00	8'417'102.94
400	33.77	Imposte dirette delle persone fisiche (PF)	1'607'000.00	1'180'000.00	7'317'602.94
4000	8.45	Imposta sul reddito e la sostanza delle PF	402'000.00	175'000.00	6'052'349.12
4002	23.12	Imposte alla fonte PF	1'100'000.00	900'000.00	985'845.97
4008	0.00	Imposta personale	0.00	0.00	100'000.00
4009	2.21	Altre imposte dirette sulle PF	105'000.00	105'000.00	179'407.85
401	0.00	Imposte dirette delle persone giuridiche (PG)	0.00	0.00	710'000.00
4010	0.00	Imposta sull'utile e sul capitale delle PG	0.00	0.00	710'000.00
402	0.00	Altre imposte dirette	0.00	0.00	370'000.00
4021	0.00	Imposta immobiliare comunale	0.00	0.00	370'000.00
403	0.41	Imposte sul possesso e sulla spesa	19'500.00	19'500.00	19'500.00
4033	0.41	Imposta sui cani	19'500.00	19'500.00	19'500.00
41	0.04	Regalie e concessioni	2'000.00	2'000.00	460.00
412	0.04	Concessioni	2'000.00	2'000.00	460.00
4120	0.04	Concessioni	2'000.00	2'000.00	460.00
42	32.00	Tasse e retribuzioni	1'522'800.00	1'615'000.00	1'633'061.37
420	0.00	Tasse d'esenzione	0.00	0.00	8'000.00
4200	0.00	Tasse d'esenzione	0.00	0.00	8'000.00
421	1.25	Tasse per servizi amministrativi	59'500.00	59'500.00	98'875.55
4210	1.25	Tasse per servizi amministrativi	59'500.00	59'500.00	98'875.55
424	23.12	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	1'100'000.00	1'201'500.00	1'088'367.57

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	29

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
4240	23.12	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	1'100'000.00	1'201'500.00	1'088'367.57
425	1.37	Ricavi da vendite	65'000.00	65'000.00	37'269.95
4250	1.37	Vendite	65'000.00	65'000.00	37'269.95
426	5.62	Rimborsi	267'300.00	258'000.00	362'528.30
4260	5.62	Rimborsi e partecipazioni di terzi	267'300.00	258'000.00	362'528.30
427	0.65	Multe	31'000.00	31'000.00	38'020.00
4270	0.65	Multe	31'000.00	31'000.00	38'020.00
43	0.05	Ricavi diversi	2'500.00	2'500.00	148'137.68
430	0.05	Ricavi d'esercizio diversi	2'500.00	2'500.00	148'137.68
4309	0.05	Altri ricavi d'esercizio	2'500.00	2'500.00	148'137.68
44	8.12	Ricavi finanziari	386'200.00	956'450.00	334'175.91
440	0.57	Interessi attivi	27'000.00	25'000.00	24'800.41
4400	0.11	Interessi da mezzi liquidi	5'000.00	5'000.00	7'006.96
4401	0.46	Interessi di mora su crediti e interessi da conti correnti (p.e. da aziende municipalizzate) e averi in deposito	22'000.00	20'000.00	17'793.45
443	0.46	Redditi immobiliari dei BP	22'000.00	23'250.00	23'112.90
4430	0.46	Affitti e pigioni da immobili dei BP	22'000.00	22'000.00	22'020.00
4439	0.00	Altri redditi immobiliari dei BP	0.00	1'250.00	1'092.90
444	0.00	Rettifiche di valore di investimenti in BP	0.00	600'000.00	0.00
4443	0.00	Adeguamento valore di mercato di immobili dei BP	0.00	600'000.00	0.00
447	7.09	Redditi immobiliari dei BA	337'200.00	308'200.00	286'262.60
4470	3.16	Affitti e pigioni da immobili dei BA	150'600.00	150'600.00	129'938.10
4472	3.67	Ricavi dall'utilizzo di immobili dei BA	174'700.00	145'700.00	147'414.50
4479	0.25	Altri redditi immobiliari dei BA	11'900.00	11'900.00	8'910.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	30

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
45	4.44	Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	211'432.00	205'411.00	164'389.29
450	2.27	Prelievi da FS del capitale di terzi	108'000.00	109'250.00	127'266.65
4500	2.27	Prelievi da FS del CT	108'000.00	109'250.00	127'266.65
451	2.17	Prelievi da fondi del capitale proprio	103'432.00	96'161.00	37'122.64
4511	2.17	Prelievo da fondi del CP	103'432.00	96'161.00	37'122.64
46	13.42	Ricavi da trasferimento	638'800.00	675'800.00	726'172.70
460	0.61	Quote di ricavo	29'000.00	41'000.00	45'812.59
4601	0.61	Quote di ricavo dal Cantone	29'000.00	41'000.00	45'812.59
461	0.24	Rimborsi da enti pubblici	11'300.00	11'300.00	11'146.65
4611	0.20	Rimborsi dal Cantone	9'500.00	9'500.00	9'346.65
4612	0.04	Rimborsi da Comuni e altri enti locali	1'800.00	1'800.00	1'800.00
462	1.58	Perequazione finanziaria	75'000.00	100'000.00	125'717.00
4622	1.58	Contributi perequativi dai comuni	75'000.00	100'000.00	125'717.00
463	10.96	Contributi da enti pubblici e da terzi	521'500.00	521'500.00	541'508.76
4631	10.96	Contributi dal Cantone	521'500.00	521'500.00	541'508.76
469	0.04	Altri ricavi da trasferimento	2'000.00	2'000.00	1'987.70
4699	0.04	Ridistribuzioni	2'000.00	2'000.00	1'987.70
49	7.74	Accrediti interni	368'266.40	283'744.00	309'502.45
491	0.67	Servizi	32'000.00	32'000.00	32'000.00
4910	0.67	Servizi	32'000.00	32'000.00	32'000.00
493	0.69	Costi d'esercizio e amministrativi	33'000.00	20'000.00	20'000.00
4930	0.69	Costi d'esercizio e amministrativi	33'000.00	20'000.00	20'000.00
494	1.12	Interessi calcolatori e spese finanziarie	53'260.00	0.00	35'750.00
4940	1.12	Interessi calcolatori e spese finanziarie	53'260.00	0.00	35'750.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	31

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
495	5.25	Ammortamenti pianificati e non pianificati	250'006.40	231'744.00	221'752.45
4950	5.25	Ammortamenti pianificati e non pianificati	250'006.40	231'744.00	221'752.45

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	32

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
011	Legislativo				
3	SPESE				
3000.000	Indennità di presenza Commissioni	1'500.00		1'500.00	1'860.00
3000.001	Indennità di presenza Commissioni membri CC	2'500.00		2'500.00	1'860.00
3100.001	Materiale per votazioni ed elezioni	2'000.00		6'250.00	1'960.15
3130.001	Spese postali (spedizione)	6'000.00		6'000.00	5'500.00
3199.000	Costi diversi	2'000.00		2'000.00	2'951.60
3636.017	Contributo ai partiti politici	6'500.00		5'500.00	5'500.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	20'500.00		23'750.00	19'631.75
	SALDO		20'500.00	23'750.00	19'631.75

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	33

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
012	Esecutivo				
3	SPESE				
3000.002	Indennità al Sindaco	7'000.00		7'000.00	6'213.70
3000.003	Indennità al Vice Sindaco	3'500.00		3'500.00	3'500.00
3000.004	Indennità ai Municipali	12'500.00		12'500.00	12'748.90
3000.005	Indennità di presenza ai Municipali	11'000.00		11'000.00	10'260.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	3'000.00		3'000.00	2'540.10
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	140.00		140.00	126.80
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	37'140.00		37'140.00	35'389.50
	SALDO		37'140.00	37'140.00	35'389.50

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	34

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
021	Amministrazione delle finanze e delle contribuzioni				
3	SPESE				
3130.002	Spese conto corrente postale (CCP)	8'000.00		8'000.00	6'833.60
3130.003	Spese bancarie	600.00		600.00	594.31
3130.004	Spese contenzioso, giudiziarie ed esecutive	20'000.00		20'000.00	32'721.35
3130.019	Spese servizio incasso imposte (CSI)	35'000.00		35'000.00	34'693.95
3130.025	Commissioni per utilizzo terminale carta di credito	1'500.00		1'000.00	1'010.67
3132.002	Spese per revisione contabilità (revisione esterna)	6'000.00		6'000.00	6'031.20
4	RICAVI				
4210.006	Tasse di diffida		1'000.00	1'000.00	2'105.30
4260.003	Rimborso spese esecutive		8'000.00	8'000.00	7'542.55
	Totale RICAVI		9'000.00	9'000.00	9'647.85
	Totale SPESE	71'100.00		70'600.00	81'885.08
	SALDO		62'100.00	61'600.00	72'237.23

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	35

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
022	Servizi generali, altro				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	755'100.00		741'000.00	690'189.65
3041.000	Indennità per economia domestica	3'300.00		3'300.00	3'297.60
3049.000	Altri assegni ed indennità	1'500.00		1'500.00	1'500.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	66'200.00		65'300.00	60'728.85
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	108'500.00		94'800.00	87'858.20
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	7'020.00		7'370.00	7'236.40
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	3'930.00		3'890.00	3'576.25
3060.000	Contributo per pensionamento anticipato	5'000.00		5'000.00	0.00
3090.000	Formazione continua del personale	8'000.00		5'000.00	6'488.00
3100.000	Materiale d'ufficio	4'000.00		4'000.00	4'468.50
3101.000	Materiale d'esercizio, di consumo e di produzione	12'000.00		10'000.00	11'975.35
3102.000	Stampe e fotocopie	17'000.00		13'000.00	13'532.70
3102.002	Annunci di concorsi e bandi	1'000.00		1'000.00	685.45
3102.003	Inserzioni	3'000.00		5'000.00	1'974.55
3103.000	Acquisti e abbonamenti di letteratura specializzata	2'000.00		3'000.00	1'867.20
3103.001	Abbonamenti a giornali	700.00		600.00	585.00
3110.000	Acquisto mobili e apparecchi d'ufficio	2'000.00		2'000.00	5'311.05
3112.000	Spese per abiti e lavaggi stoviglie	3'500.00		2'500.00	3'594.10
3113.000	Acquisto apparecchiature informatiche	2'000.00		3'000.00	2'836.75
3130.000	Spese telefoniche	8'000.00		8'000.00	8'171.20
3130.001	Spese postali (spedizione)	20'000.00		20'000.00	21'039.40
3130.005	Spese per tasse sociali a Enti e Associazioni	8'000.00		8'000.00	7'972.98
3132.001	Spese esami, progetti eseguiti da terzi	20'000.00		20'000.00	14'888.65
3132.007	Spese per consulenza e programmatore	40'000.00		40'000.00	39'629.15
3134.002	Assicurazione RC per veicoli comunali	7'500.00		7'500.00	7'127.00
3137.000	Imposta di circolazione veicoli	4'500.00		4'500.00	4'184.10
3150.000	Manutenzione mobili e apparecchi d'ufficio	2'000.00		2'000.00	1'620.75

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	36

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
022	Servizi generali, altro				
3	SPESE				
3153.000	Manutenzione hardware	16'000.00		16'000.00	16'203.70
3158.000	Manutenzione software e aggiornamenti contabili	11'000.00		10'000.00	10'627.60
3161.001	Noleggio batteria auto elettrica	1'450.00		1'450.00	1'428.00
3199.000	Costi diversi	15'000.00		15'000.00	13'512.72
3601.000	Quota parte Cantone tasse licenze edilizie	15'000.00		15'000.00	31'942.80
3631.002	Contributo Ticino 2020	2'400.00		2'400.00	1'097.00
4	RICAVI				
4210.000	Tassa rilascio licenze edilizie		30'000.00	30'000.00	71'559.60
4210.001	Tassa abitabilità		500.00	500.00	600.00
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.006	Rimborso assicurazione IPG (maternità e militare)		4'000.00	4'000.00	2'568.50
4260.009	Recupero spese postali		2'000.00	2'000.00	2'417.55
4270.000	Ricavo multe edilizie		500.00	500.00	300.00
4270.003	Ricavo multe diverse		500.00	500.00	0.00
4309.000	Ricavi diversi		2'000.00	2'000.00	115'138.06
4470.000	Affitto terreno zona Fornaci		23'000.00	23'000.00	22'458.30
	Totale RICAVI		63'500.00	63'500.00	215'042.01
	Totale SPESE	1'176'600.00		1'141'110.00	1'087'150.65
	SALDO		1'113'100.00	1'077'610.00	872'108.64

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	37

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
029	Immobili amministrativi, non menzionati altrove (n. m. a.)				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	15'900.00		0.00	0.00
3010.002	Stipendi per il personale - inservienti pulizia	88'300.00		98'600.00	83'789.45
3010.004	Stipendi per il personale temporaneo	10'000.00		0.00	0.00
3049.000	Altri assegni ed indennità	375.00		0.00	275.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	9'200.00		8'700.00	7'401.30
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	7'500.00		3'650.00	2'568.00
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	970.00		980.00	869.50
3053.001	Premi all'assicurazione RC del Personale	13'000.00		9'400.00	10'952.90
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	550.00		500.00	432.75
3101.001	Materiale di pulizia	11'000.00		12'500.00	10'164.91
3101.002	Materiale per manutenzione immobili dei BA	2'000.00		2'000.00	2'495.98
3120.002	Consumo acqua potabile	7'000.00		7'000.00	6'677.40
3120.003	Valutazione consumo acqua potabile (senza contatori)	10'000.00		10'000.00	10'000.00
3120.004	Acquisto energia elettrica	37'000.00		20'000.00	57'281.80
3134.000	Assicurazioni stabili BA	2'000.00		2'000.00	1'908.00
3134.006	Assicurazione All Risks attività e stabili Comune	47'000.00		45'000.00	44'053.20
3144.000	Manutenzione edifici	65'000.00		65'000.00	103'731.35
3160.001	Affitto salone multiuso casa anziani	70'500.00		70'500.00	70'726.95
3930.002	Addebito interno verso CeCo 871 - energia fotovoltaico	10'000.00		0.00	0.00
4	RICAVI				
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.007	Rimborso assicurazioni diverse		500.00	500.00	14'437.85
4260.016	Rimborso spese di pulizia stabili comunali		22'300.00	24'000.00	19'139.35
4470.004	Affitto stabile ex cancelleria per SEPS (DECS - TI)		80'600.00	80'600.00	60'480.00
4472.000	Affitto strutture comunali pubbliche		4'000.00	2'500.00	3'100.00
4479.000	Rimborso spese di gestione immobili Comunali		11'900.00	11'900.00	8'910.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	38

0	AMMINISTRAZIONE GENERALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
029	Immobili amministrativi, non menzionati altrove (n. m. a.)				
4	RICAVI				
4930.000	Accredito interno da altri Dicasteri		20'000.00	20'000.00	20'000.00
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>140'300.00</i>	<i>140'500.00</i>	<i>126'067.20</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>407'295.00</i>		<i>355'830.00</i>	<i>413'328.49</i>
	<i>SALDO</i>		<i>266'995.00</i>	<i>215'330.00</i>	<i>287'261.29</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	39

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
111	Polizia				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	31'960.00		43'270.00	42'288.80
3010.004	Stipendi per il personale temporaneo	10'000.00		9'900.00	10'775.70
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	3'700.00		4'700.00	4'506.30
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	4'100.00		4'900.00	4'812.90
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	400.00		530.00	533.40
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	220.00		280.00	266.05
3130.010	Spese per servizi di sicurezza affidati a terzi	15'000.00		10'000.00	6'829.20
3632.112	Quota città di Mendrisio per servizi PolCom.	450'000.00		426'000.00	452'962.28
4	RICAVI				
4270.001	Ricavo multe di circolazione		30'000.00	30'000.00	37'720.00
	Totale RICAVI		30'000.00	30'000.00	37'720.00
	Totale SPESE	515'380.00		499'580.00	522'974.63
	SALDO		485'380.00	469'580.00	485'254.63

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	40

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
140	Diritto generale				
3	SPESE				
3010.003	Stipendi ai curatori (mercedi)	30'000.00		20'000.00	37'995.80
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	2'000.00		1'400.00	2'335.20
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	120.00		80.00	121.90
3130.021	Spese per curatori professionisti (mercedi)	7'500.00		10'000.00	8'935.55
3132.000	Perizie legali	2'000.00		2'000.00	4'761.95
3132.003	Spese misurazione catastale (onorario revisore)	22'000.00		25'000.00	20'488.05
3132.004	Spese per aggiornamento mappe	1'000.00		1'000.00	2'388.75
3601.001	Quota parte Cantone tasse cani	6'500.00		6'500.00	6'325.00
3612.100	Spese per ARP 2 Mendrisio	28'000.00		26'500.00	26'500.00
4	RICAVI				
4033.000	Imposta sui cani		19'500.00	19'500.00	19'500.00
4120.000	Tasse occupazione area pubblica		2'000.00	2'000.00	460.00
4210.003	Tasse naturalizzazioni		5'000.00	5'000.00	5'900.00
4210.004	Tasse aggiornamento catastale		13'000.00	13'000.00	8'810.65
4210.005	Tasse cancelleria		10'000.00	10'000.00	9'900.00
4260.001	Rimborso spese curatori		12'500.00	10'000.00	15'119.65
4631.002	Sussidio Cantonale misurazione catastale		2'500.00	2'500.00	928.65
	Totale RICAVI		64'500.00	62'000.00	60'618.95
	Totale SPESE	99'120.00		92'480.00	109'852.20
	SALDO		34'620.00	30'480.00	49'233.25

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	41

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
150	Pompieri				
3	SPESE				
3151.003	Manutenzione idranti	2'000.00		4'250.00	1'720.50
3632.108	Quota Consorzio CCPSM (pompieri)	75'000.00		75'000.00	76'944.75
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	77'000.00		79'250.00	78'665.25
	SALDO		77'000.00	79'250.00	78'665.25

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	42

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
161	Difesa militare				
3	SPESE				
3130.001	Spese postali (spedizione)	250.00		250.00	250.00
3636.008	Contributo stand di tiro La Rovagina	16'000.00		16'000.00	15'958.55
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	16'250.00		16'250.00	16'208.55
	SALDO		16'250.00	16'250.00	16'208.55

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	43

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
162	Protezione civile				
3	SPESE				
3632.110	Quota Consorzio PC Mendrisiotto	63'000.00		63'000.00	62'656.00
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>63'000.00</i>		<i>63'000.00</i>	<i>62'656.00</i>
	<i>SALDO</i>		<i>63'000.00</i>	<i>63'000.00</i>	<i>62'656.00</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	44

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
211	Scuola dell'infanzia				
3	SPESE				
3020.000	Stipendi docenti	302'700.00		310'600.00	305'183.85
3020.001	Supplenze docenti	7'500.00		7'500.00	16'254.85
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	27'200.00		28'100.00	28'684.36
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	44'200.00		45'600.00	40'390.73
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	650.00		650.00	659.04
3060.000	Contributo per pensionamento anticipato	0.00		0.00	13'484.00
3100.000	Materiale d'ufficio	1'500.00		1'500.00	151.90
3102.000	Stampe e fotocopie	1'000.00		2'000.00	1'680.20
3104.000	Acquisto materiale didattico e giochi	11'000.00		11'000.00	12'703.25
3110.000	Acquisto mobili e apparecchi d'ufficio	2'000.00		2'000.00	963.20
3130.007	Spese per attività e manifestazioni didattiche	2'500.00		3'000.00	1'642.75
3150.000	Manutenzione mobili e apparecchi d'ufficio	1'000.00		1'500.00	708.30
4	RICAVI				
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.006	Rimborso assicurazione IPG (maternità e militare)		0.00	0.00	10'343.85
4612.100	Tassa ammissione allievi fuori Comune		600.00	600.00	0.00
4631.000	Sussidio Cantonale stipendio docenti		100'000.00	100'000.00	104'671.00
	Totale RICAVI		101'600.00	101'600.00	115'014.85
	Totale SPESE	401'250.00		413'450.00	422'506.43
	SALDO		299'650.00	311'850.00	307'491.58

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	45

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
212	Scuola elementare				
3	SPESE				
3020.000	Stipendi docenti	796'000.00		812'800.00	777'108.58
3020.001	Supplenze docenti	15'000.00		15'000.00	27'788.50
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	71'100.00		72'900.00	71'975.85
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	105'800.00		98'900.00	100'542.40
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	1'690.00		1'680.00	1'682.60
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	430.00		0.00	438.35
3060.000	Contributo per pensionamento anticipato	0.00		0.00	25'950.65
3090.000	Formazione continua del personale	3'000.00		3'500.00	110.00
3100.000	Materiale d'ufficio	2'500.00		3'000.00	0.00
3102.000	Stampe e fotocopie	1'500.00		3'500.00	2'536.00
3104.000	Acquisto materiale didattico e giochi	30'000.00		27'000.00	33'264.25
3110.000	Acquisto mobili e apparecchi d'ufficio	3'000.00		3'000.00	2'898.40
3130.007	Spese per attività e manifestazioni didattiche	7'000.00		7'000.00	7'098.90
3130.022	Spese per interventi piano mobilità scolastica	3'000.00		3'000.00	150.00
3150.000	Manutenzione mobili e apparecchi d'ufficio	2'000.00		2'000.00	2'199.40
3171.000	Spese gite, passeggiate scolastiche	5'000.00		5'000.00	3'785.40
3171.001	Spese scuola montana	17'000.00		12'000.00	20'312.75
3171.002	Spese doposcuola opzionale	4'000.00		4'000.00	3'635.20
3636.014	Contributo assemblea genitori	1'000.00		1'000.00	1'000.00
4	RICAVI				
4260.000	Tasse partecipazione a gite e soggiorni		5'000.00	5'000.00	10'234.40
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.006	Rimborso assicurazione IPG (maternità e militare)		3'500.00	0.00	8'249.20
4612.100	Tassa ammissione allievi fuori Comune		1'200.00	1'200.00	1'800.00
4631.000	Sussidio Cantonale stipendio docenti		240'000.00	240'000.00	258'507.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	46

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
212	Scuola elementare				
	<i>Totale RICAVI</i>		250'700.00	247'200.00	278'790.60
	<i>Totale SPESE</i>	1'069'020.00		1'075'280.00	1'082'477.23
	<i>SALDO</i>		818'320.00	828'080.00	803'686.63

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	47

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
213	Scuola media				
3	SPESE				
3631.008	Contributo scuola media Balerna	14'000.00		14'000.00	14'150.00
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>14'000.00</i>		<i>14'000.00</i>	<i>14'150.00</i>
	SALDO		14'000.00	14'000.00	14'150.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	48

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
217	Edifici scolastici				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	18'800.00		28'100.00	28'100.15
3010.002	Stipendi per il personale - inservienti pulizia	102'100.00		95'900.00	130'600.90
3049.000	Altri assegni ed indennità	210.00		210.00	210.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	10'600.00		10'500.00	11'795.45
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	9'600.00		5'750.00	6'008.50
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	1'130.00		1'190.00	1'330.05
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	630.00		620.00	558.90
3101.001	Materiale di pulizia	10'000.00		10'000.00	13'657.37
3101.002	Materiale per manutenzione immobili dei BA	3'000.00		3'000.00	2'956.95
3120.001	Acquisto gas	100.00		100.00	72.80
3120.002	Consumo acqua potabile	2'000.00		2'500.00	1'327.20
3120.004	Acquisto energia elettrica	15'000.00		15'000.00	22'527.65
3130.000	Spese telefoniche	2'200.00		3'400.00	3'324.30
3134.004	Altre assicurazioni	900.00		0.00	898.10
3144.000	Manutenzione edifici	35'000.00		35'000.00	61'456.25
3151.005	Manutenzione attrezzature palestra	5'000.00		3'500.00	4'763.25
3158.000	Manutenzione software e aggiornamenti contabili	1'000.00		2'000.00	0.00
3930.002	Addebito interno verso CeCo 871 - energia fotovoltaico	3'000.00		0.00	0.00
4	RICAVI				
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	2'165.05
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	13'437.25
4260.007	Rimborso assicurazioni diverse		500.00	500.00	14'888.95
4260.016	Rimborso spese di pulizia stabili comunali		7'500.00	7'500.00	7'500.00
4470.003	Affitto sezione SI per SEPS (DECS - TI)		32'000.00	32'000.00	31'999.80
4910.000	Accredito interno da Dicastero 3		7'500.00	7'500.00	7'500.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	49

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
217	Edifici scolastici				
	<i>Totale RICAVI</i>		48'500.00	48'500.00	77'491.05
	<i>Totale SPESE</i>	220'270.00		216'770.00	289'587.82
	<i>SALDO</i>		171'770.00	168'270.00	212'096.77

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	50

2	FORMAZIONE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
219	Scuola dell'obbligo, n. m. a.				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	114'800.00		114'200.00	114'171.20
3010.001	Stipendi per il personale - mensa SI	52'400.00		44'200.00	44'510.25
3041.000	Indennità per economia domestica	970.00		970.00	970.20
3049.000	Altri assegni ed indennità	300.00		300.00	300.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	14'700.00		14'000.00	13'723.10
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	24'400.00		18'800.00	21'745.80
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	1'560.00		1'580.00	1'203.20
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	870.00		830.00	549.90
3105.000	Spese per refezione scolastica	500.00		500.00	382.35
3130.001	Spese postali (spedizione)	4'000.00		4'000.00	4'000.00
3130.006	Spese per trasporto allievi SI e SE	3'500.00		2'500.00	2'890.30
3130.018	Spese acquisto pasti per mensa SI	124'000.00		128'000.00	136'004.29
3199.000	Costi diversi	20'000.00		20'000.00	14'066.10
4	RICAVI				
4240.011	Tassa refezione		35'000.00	40'000.00	32'950.00
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.017	Rimborso acquisto pasti FSR per SEPS		14'000.00	10'500.00	15'607.05
4309.000	Ricavi diversi		500.00	500.00	968.65
	Totale RICAVI		50'500.00	52'000.00	49'525.70
	Totale SPESE	362'000.00		349'880.00	354'516.69
	SALDO		311'500.00	297'880.00	304'990.99

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	51

3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
321	Biblioteche				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	23'500.00		22'820.00	24'752.75
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	2'100.00		2'010.00	2'028.50
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	3'080.00		2'660.00	2'591.00
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	220.00		230.00	240.25
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	130.00		120.00	119.80
3103.002	Materiale e attività biblioteca	4'000.00		4'000.00	4'100.20
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	33'030.00		31'840.00	33'832.50
	SALDO		33'030.00	31'840.00	33'832.50

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	52

3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
329	Cultura, n. m. a.				
3	SPESE				
3130.008	Spese per manifestazioni culturali	15'000.00		15'000.00	23'575.50
3130.009	Spese per manifestazioni locali	15'000.00		15'000.00	15'007.60
3636.013	Contributo Agenda 21	1'500.00		1'500.00	1'500.00
3636.015	Contributo Smart Village	0.00		200.00	0.00
4	RICAVI				
4240.016	Rimborso prestazioni manifestazioni culturali		500.00	500.00	1'205.00
	Totale RICAVI		500.00	500.00	1'205.00
	Totale SPESE	31'500.00		31'700.00	40'083.10
	SALDO		31'000.00	31'200.00	38'878.10

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	53

3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
341	Sport				
3	SPESE				
3140.001	Manutenzione campo sportivo comunale	33'000.00		25'000.00	37'776.71
3632.113	Contributo Ente Regionale Sport Mendrisiotto	4'500.00		4'500.00	4'560.00
3632.114	Contributo Comune Chiasso per piscina	35'000.00		36'000.00	14'530.00
3632.119	Contributo Comune Chiasso per pista ghiaccio	14'500.00		14'500.00	14'530.00
3636.005	Contributo AS Coldrerio per gestione campo sportivo	7'000.00		0.00	0.00
3636.009	Contributo AS Coldrerio - sezione allievi	3'000.00		3'000.00	3'000.00
3636.010	Contributo gruppo sci Coldrerio	500.00		500.00	500.00
3636.011	Contributo bocciofila Ideal	200.00		200.00	200.00
3637.009	Contributo promozione dello sport	3'500.00		3'500.00	2'871.60
3910.000	Addebito interno verso Dicastero 6	15'000.00		15'000.00	15'000.00
3910.001	Addebito interno verso Dicastero 2	7'500.00		7'500.00	7'500.00
4	RICAVI				
4472.001	Affitto strutture sportive comunali		6'000.00	6'000.00	6'000.00
	Totale RICAVI		6'000.00	6'000.00	6'000.00
	Totale SPESE	123'700.00		109'700.00	100'468.31
	SALDO		117'700.00	103'700.00	94'468.31

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	54

3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
342	Tempo libero				
3	SPESE				
3101.006	Acquisto piante e sementi	4'000.00		3'000.00	2'892.80
3140.000	Manutenzione terreni	1'000.00		1'000.00	934.85
3141.004	Manutenzione sentieri	5'000.00		3'000.00	3'423.70
3143.000	Manutenzione giardini e parchi	15'000.00		15'000.00	15'039.85
3636.022	Contributo Fondazione Parco Gole della Breggia	4'000.00		4'000.00	4'000.00
3910.000	Addebito interno verso Dicastero 6	2'000.00		2'000.00	2'000.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	31'000.00		28'000.00	28'291.20
	SALDO		31'000.00	28'000.00	28'291.20

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	55

3	CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
350	Chiese e affari religiosi				
3	SPESE				
3632.104	Contributo per congrua parrocchiale	30'000.00		30'000.00	30'000.00
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>30'000.00</i>		<i>30'000.00</i>	<i>30'000.00</i>
	SALDO		30'000.00	30'000.00	30'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	56

4	SANITÀ	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
412	Case medicalizzate, di riposo e di cura				
3	SPESE				
3632.100	Contributo per anziani ospiti in istituto	1'131'800.00		1'068'400.00	1'275'607.33
3632.115	Contributo casa anziani Torriani - Mendrisio	20'000.00		30'000.00	32'781.60
3632.116	Contributo casa anziani Santa Lucia - Arzo	4'000.00		4'000.00	2'694.50
3632.117	Contributo casa anziani Girotondo - Novazzano	7'000.00		6'000.00	6'734.25
3632.118	Contributo altre case anziani	3'000.00		3'000.00	2'755.50
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	1'165'800.00		1'111'400.00	1'320'573.18
	SALDO		1'165'800.00	1'111'400.00	1'320'573.18

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	57

4	SANITÀ	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
421	Cure ambulatoriali				
3	SPESE				
3137.002	Spese mediche e dentistiche (cure ortodontiche)	1'000.00		1'000.00	0.00
3632.101	Contributi per il SACD	256'000.00		250'200.00	294'702.56
3632.102	Contributi per i servizi d'appoggio	175'100.00		161'700.00	190'162.07
3632.103	Contributi per il mantenimento a domicilio	85'400.00		81'000.00	75'147.23
3636.012	Contributo sezione Samaritani	200.00		200.00	200.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	517'700.00		494'100.00	560'211.86
	SALDO		517'700.00	494'100.00	560'211.86

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	58

4	SANITÀ	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
422	Servizi di salvataggio				
3	SPESE				
3161.000	Noleggio defibrillatori palestra e cancelleria	2'000.00		2'000.00	4'516.95
3614.000	Contributo Servizio Ambulanza Mendrisiotto	100'000.00		100'000.00	98'986.65
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	102'000.00		102'000.00	103'503.60
	SALDO		102'000.00	102'000.00	103'503.60

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	59

4	SANITÀ	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
433	Servizio medico scolastico				
3	SPESE				
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	220.00		250.00	201.95
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	15.00		20.00	8.85
3104.000	Acquisto materiale didattico e giochi	0.00		0.00	224.00
3611.000	Contributo spese mediche e dentistiche (scolastiche)	17'000.00		17'000.00	15'187.65
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	17'235.00		17'270.00	15'622.45
	SALDO		17'235.00	17'270.00	15'622.45

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	60

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
531	Assicurazione per la vecchiaia e per i superstiti AVS				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	8'590.00		8'380.00	8'193.30
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	750.00		740.00	721.10
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	1'180.00		1'020.00	989.40
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	80.00		90.00	85.50
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	50.00		50.00	42.60
3631.000	Contributo cantonale AM / PC / AVS / AI	780'000.00		800'000.00	901'302.95
4	RICAVI				
4611.000	Rimborso spese agenzia AVS		5'500.00	5'500.00	5'387.00
	Totale RICAVI		5'500.00	5'500.00	5'387.00
	Totale SPESE	790'650.00		810'280.00	911'334.85
	SALDO		785'150.00	804'780.00	905'947.85

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	61

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
535	Prestazioni di vecchiaia				
3	SPESE				
3636.003	Costi diversi gruppo anziani	14'000.00		14'000.00	14'055.40
4	RICAVI				
4260.012	Rimborso spese gruppo anziani		3'000.00	3'500.00	1'936.00
	Totale RICAVI		3'000.00	3'500.00	1'936.00
	Totale SPESE	14'000.00		14'000.00	14'055.40
	SALDO		11'000.00	10'500.00	12'119.40

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	62

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
544	Protezione dei giovani				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	58'400.00		58'100.00	57'237.05
3041.000	Indennità per economia domestica	1'050.00		1'050.00	969.60
3049.000	Altri assegni ed indennità	300.00		300.00	300.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	5'100.00		5'200.00	5'531.00
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	8'400.00		7'500.00	7'268.40
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	550.00		580.00	651.30
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	310.00		310.00	325.20
3199.000	Costi diversi	500.00		1'000.00	0.00
3632.106	Contributo progetto Macondo	5'800.00		5'800.00	5'800.00
3636.001	Contr. servizio prossimità giovani Mendrisiotto (SPGM)	11'500.00		11'500.00	6'766.65
3636.002	Contributo fondazione Diamante	300.00		300.00	0.00
3636.019	Contributo promuovimento attività giovanile	1'000.00		1'000.00	0.00
3636.020	Contributo giovani per attività culturali e soggiorni	500.00		500.00	100.00
3636.021	Spese attività centro giovani	5'500.00		5'500.00	4'316.80
4	RICAVI				
4631.001	Sussidio Cantonale centro giovani		31'000.00	31'000.00	32'151.00
	Totale RICAVI		31'000.00	31'000.00	32'151.00
	Totale SPESE	99'210.00		98'640.00	89'266.00
	SALDO		68'210.00	67'640.00	57'115.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	63

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
545	Prestazioni a famiglie				
3	SPESE				
3160.000	Pigione locali via P.F. Mola 6 (la Libellula)	0.00		0.00	2'000.00
3631.003	Contributi provvedimenti Lfam	64'000.00		63'000.00	63'906.00
3636.016	Contributo preasilo "La Libellula"	200.00		200.00	200.00
4	RICAVI				
4260.010	Rimborso spese nido Lo Scoiattolo 1 - AFD		6'000.00	6'000.00	5'900.00
4260.011	Rimborso spese Lo Scoiattolo 2 - AFD		14'000.00	12'000.00	13'814.65
4470.001	Affitto spazi Centro Polivalente per AFD		15'000.00	15'000.00	15'000.00
	Totale RICAVI		35'000.00	33'000.00	34'714.65
	Totale SPESE	64'200.00		63'200.00	66'106.00
	SALDO		29'200.00	30'200.00	31'391.35

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	64

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
560	Costruzione di abitazioni sociali				
3	SPESE				
3637.002	Sussidio per l'alloggio	4'000.00		4'000.00	2'000.00
	<i>Totale RICAVI</i>		0.00	0.00	0.00
	<i>Totale SPESE</i>	4'000.00		4'000.00	2'000.00
	SALDO		4'000.00	4'000.00	2'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	65

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
572	Aiuto economico				
3	SPESE				
3631.007	Partecipazione contributi assistenziali	135'000.00		145'000.00	149'682.52
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>135'000.00</i>		<i>145'000.00</i>	<i>149'682.52</i>
	SALDO		135'000.00	145'000.00	149'682.52

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	66

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
579	Assistenza, n. m. a.				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	49'600.00		46'600.00	46'519.20
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	4'400.00		4'100.00	3'780.60
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	7'200.00		5'930.00	5'980.00
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	470.00		470.00	447.60
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	260.00		240.00	223.20
3637.001	Fondo sociale comunale	25'000.00		25'000.00	22'023.35
3637.010	Contributo spese funerarie	4'000.00		4'000.00	4'670.00
4	RICAVI				
4260.013	Rimborso fondo sociale comunale		5'000.00	5'000.00	1'670.00
	Totale RICAVI		5'000.00	5'000.00	1'670.00
	Totale SPESE	90'930.00		86'340.00	83'643.95
	SALDO		85'930.00	81'340.00	81'973.95

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	67

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICA VI		
592	Azioni d'aiuto in Svizzera				
3	SPESE				
3636.023	Contributo di solidarietà comunale	3'000.00		1'000.00	600.00
	<i>Totale RICA VI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>3'000.00</i>		<i>1'000.00</i>	<i>600.00</i>
	<i>SALDO</i>		<i>3'000.00</i>	<i>1'000.00</i>	<i>600.00</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	68

5	SICUREZZA SOCIALE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
593	Azioni d'aiuto all'estero				
3	SPESE				
3636.023	Contributo di solidarietà comunale	3'000.00		1'000.00	3'000.00
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>3'000.00</i>		<i>1'000.00</i>	<i>3'000.00</i>
	SALDO		3'000.00	1'000.00	3'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	69

6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
615	Strade comunali				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	488'000.00		465'700.00	462'451.20
3010.004	Stipendi per il personale temporaneo	6'000.00		3'000.00	4'233.00
3041.000	Indennità per economia domestica	5'820.00		5'820.00	5'819.40
3049.000	Altri assegni ed indennità	2'175.00		1'875.00	1'875.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	42'800.00		41'100.00	39'528.70
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	60'600.00		51'800.00	51'050.40
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	4'540.00		4'630.00	4'660.15
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	2'540.00		2'430.00	2'324.90
3090.000	Formazione continua del personale	1'000.00		1'000.00	304.00
3101.000	Materiale d'esercizio, di consumo e di produzione	10'000.00		10'000.00	12'472.92
3101.003	Acquisto carburante	13'000.00		13'000.00	13'868.20
3101.005	Acquisto sale antigelo	6'000.00		6'000.00	4'096.15
3111.000	Acquisto macchinari attrezzi e veicoli	6'000.00		6'000.00	14'430.00
3111.002	Acquisto cartelli per numeratura case	500.00		500.00	517.40
3112.000	Spese per abiti e lavaggi stoviglie	5'000.00		5'000.00	6'643.65
3120.005	Acquisto energia elettrica - illum. pubb.	38'000.00		38'000.00	37'000.00
3141.000	Manutenzione strade	55'000.00		55'000.00	93'107.99
3141.001	Manutenzione segnaletica orizzontale	4'000.00		20'000.00	4'535.67
3141.002	Manutenzione illuminazione pubblica	5'000.00		5'000.00	2'761.30
3141.003	Servizio spazzaneve	15'000.00		15'000.00	11'770.00
3141.005	Servizio salatura invernale	10'000.00		21'000.00	0.00
3143.001	Manutenzione e pulizia caditoie stradali	15'000.00		14'000.00	15'217.40
3151.000	Manutenzione veicoli e attrezzi	20'000.00		20'000.00	37'666.28
3151.001	Manutenzione parchimetri / cassa autorimessa	8'000.00		5'000.00	5'563.35
3151.004	Manutenzione segnaletica verticale	3'000.00		3'000.00	9'442.81
3500.000	Versamenti al fondo Contributi sostitutivi per posteggi	0.00		0.00	8'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	70

6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
615	Strade comunali				
4	RICAVI				
4200.000	Incasso contributo sostitutivo posteggio		0.00	0.00	8'000.00
4260.004	Rimborso assicurazione infortuni dipendenti / docenti		500.00	500.00	15'336.80
4260.005	Rimborso assicurazione malattia dipendenti / docenti		500.00	500.00	0.00
4260.006	Rimborso assicurazione IPG (maternità e militare)		4'000.00	4'000.00	5'689.85
4260.007	Rimborso assicurazioni diverse		0.00	0.00	15'847.00
4472.002	Affitto posteggio Hugo Boss		19'200.00	19'200.00	19'200.00
4472.003	Affitto posteggi zona blu		32'000.00	32'000.00	31'750.00
4472.004	Incasso parchimetri		25'000.00	22'500.00	24'936.50
4472.005	Incasso autorimessa comunale - temporanei		55'000.00	25'000.00	31'348.00
4472.006	Incasso autorimessa comunale - abbonamenti		10'000.00	15'000.00	7'560.00
4472.007	Affitto posteggi Fondazione San Rocco		23'500.00	23'500.00	23'520.00
4611.002	Rimborso per manutenzione piste ciclabili		4'000.00	4'000.00	3'959.65
4910.001	Accredito interno da altri Dicasteri		24'500.00	24'500.00	24'500.00
	Totale RICAVI		198'200.00	170'700.00	211'647.80
	Totale SPESE	826'975.00		813'855.00	849'339.87
	SALDO		628'775.00	643'155.00	637'692.07

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	71

6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
622	Traffico regionale e d'agglomerato				
3	SPESE				
3631.004	Contributo Commissione Regionale Trasporti	6'500.00		6'500.00	6'689.90
3631.005	Contributo Comunità Tariffale	15'000.00		25'000.00	233.00
3631.006	Contributo misure contenimento spese trasp. pubblici	155'000.00		170'000.00	154'189.00
3634.000	Contributo Autolinea Mendrisiense SA	185'000.00		190'000.00	181'580.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	361'500.00		391'500.00	342'691.90
	SALDO		361'500.00	391'500.00	342'691.90

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	72

6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
629	Trasporti pubblici, n. m. a.				
3	SPESE				
3101.004	Acquisto carte giornaliere FFS	0.00		0.00	29'254.00
3130.026	Acquisto carte giornaliere FFS risparmio per Comuni	25'000.00		25'000.00	0.00
3637.004	Contributo per acquisto abbonamento Arcobaleno	40'000.00		35'000.00	39'767.65
4	RICAVI				
4250.000	Vendita carte giornaliere risparmio FFS		26'000.00	26'000.00	27'925.00
4500.500	Prelievo da FER per misure attive		40'000.00	35'000.00	39'767.65
	Totale RICAVI		66'000.00	61'000.00	67'692.65
	Totale SPESE	65'000.00		60'000.00	69'021.65
	SALDO	1'000.00		-1'000.00	1'329.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	73

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
710	Approvvigionamento idrico				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	30'900.00		30'700.00	30'702.70
3041.000	Indennità per economia domestica	580.00		580.00	582.00
3049.000	Altri assegni ed indennità	90.00		90.00	90.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	2'700.00		2'700.00	2'710.60
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	4'540.00		4'050.00	4'045.25
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	290.00		310.00	319.90
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	160.00		160.00	159.80
3101.000	Materiale d'esercizio, di consumo e di produzione	2'500.00		2'000.00	1'881.45
3101.008	Acquisto acqua potabile da Novazzano	96'000.00		96'000.00	105'725.30
3101.010	Acquisto acqua potabile da ARM	48'000.00		60'000.00	29'034.25
3111.000	Acquisto macchinari attrezzi e veicoli	2'000.00		4'000.00	0.00
3111.001	Acquisto contatori	15'000.00		3'000.00	4'621.50
3120.004	Acquisto energia elettrica	32'000.00		50'000.00	29'944.50
3130.000	Spese telefoniche	1'000.00		2'500.00	1'948.00
3130.001	Spese postali (spedizione)	3'000.00		3'000.00	3'000.00
3130.002	Spese conto corrente postale (CCP)	0.00		1'000.00	464.85
3132.008	Studi vari e perizie tecniche	5'000.00		5'000.00	0.00
3132.009	Spese per analisi acqua	20'000.00		12'000.00	13'445.04
3143.005	Manutenzione tubature	35'000.00		40'000.00	30'284.20
3143.006	Manutenzione impianti d'esercizio	40'000.00		45'000.00	41'188.75
3151.007	Manutenzione contatori	500.00		500.00	233.75
3199.000	Costi diversi	2'000.00		2'000.00	1'163.90
3612.101	Contributo finanziamento gestione corrente ARM	9'500.00		9'500.00	10'071.20
3637.011	Contributo per riduzione consumi AP	2'000.00		2'000.00	200.00
3638.000	Contributo Solidariet'Eau	2'600.00		2'600.00	2'500.00
3930.001	Addebito interno verso Dicastero 0	20'000.00		20'000.00	20'000.00
3940.000	Addebito interessi AP da CeCo 961	32'300.00		0.00	26'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	74

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
710	Approvvigionamento idrico				
3	SPESE				
3950.000	Addebito ammortamenti AP da CeCo 990	170'417.00		169'971.00	160'673.00
4	RICAVI				
4240.000	Tassa fornitura AP (tassa sul quantitativo)		285'000.00	280'000.00	284'362.70
4240.001	Tassa allacciamento AP		5'000.00	5'000.00	6'980.00
4240.002	Tassa allacciamento AP di cantiere		2'500.00	2'500.00	400.00
4240.014	Quota a carico Comune per consumo AP (con contatore)		8'000.00	9'000.00	7'205.00
4240.015	Valutazione consumo AP fontane e idranti Comune		10'000.00	10'000.00	10'000.00
4240.019	Tassa AP (tassa base)		70'000.00	70'000.00	69'194.30
4260.015	Rimborso acquisto acqua potabile da FFS		96'000.00	96'000.00	105'725.30
4511.100	Prelevamento dal fondo Approvvigionamento idrico		101'577.00	96'161.00	37'122.64
	Totale RICAVI		578'077.00	568'661.00	520'989.94
	Totale SPESE	578'077.00		568'661.00	520'989.94
	SALDO		0.00	0.00	0.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	75

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
720	Eliminazione delle acque di scarico				
3	SPESE				
3137.001	Riduzione diritto recupero IVA Precedente	0.00		0.00	7'986.83
3143.002	Manutenzione canalizzazioni	10'000.00		10'000.00	857.50
3632.109	Quota CDACD	280'000.00		280'000.00	252'370.70
3940.001	Addebito interessi canalizzazioni da CeCo 961	15'000.00		0.00	8'800.00
3950.001	Addebito ammortamenti canalizzazioni da CeCo 990	79'589.40		61'773.00	61'079.45
4	RICAVI				
4240.007	Tassa d'uso canalizzazione		235'000.00	300'000.00	231'687.70
4240.008	Tassa allacciamento fognatura		3'500.00	3'500.00	1'200.00
4240.009	Tassa fognatura di cantiere		1'500.00	1'500.00	1'000.00
4260.008	Rimborso ACR quota aziende particolarmente inquinanti		46'500.00	46'500.00	46'575.00
	Totale RICAVI		286'500.00	351'500.00	280'462.70
	Totale SPESE	384'589.40		351'773.00	331'094.48
	SALDO		98'089.40	273.00	50'631.78

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	76

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
730	Gestione dei rifiuti				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	48'600.00		47'600.00	46'844.90
3010.004	Stipendi per il personale temporaneo	18'000.00		16'750.00	18'444.70
3049.000	Altri assegni ed indennità	225.00		225.00	225.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD	5'800.00		5'700.00	5'767.95
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	5'700.00		4'980.00	4'849.20
3053.000	Premi all'assicurazione infortuni	620.00		640.00	680.60
3055.000	Premi assicurazione indennità giornaliera per malattia	350.00		340.00	339.70
3101.009	Retrocessione provvigione vendita sacchi RSU	5'000.00		5'000.00	4'466.50
3120.007	Consumo sacchi ufficiali stabili comunali	1'500.00		1'500.00	1'719.92
3130.012	Spese servizio raccolta rifiuti domestici	41'600.00		40'000.00	39'519.60
3130.013	Spese servizio raccolta rifiuti ingombranti	13'000.00		13'000.00	8'930.75
3130.014	Spese servizio raccolta rifiuti riciclabili	40'000.00		40'000.00	40'144.51
3130.015	Spese servizio raccolta rifiuti vegetali	12'000.00		12'000.00	12'581.75
3130.016	Spese servizio eliminazione rifiuti vegetali	16'000.00		18'000.00	14'616.00
3130.020	Spese eliminazione carcasse animali	1'000.00		1'000.00	866.95
3137.001	Riduzione diritto recupero IVA Precedente	0.00		0.00	2'965.63
3511.300	Versamenti al fondo Eliminazione dei rifiuti	0.00		6'765.00	7'440.42
3611.001	Spese smaltimento RSU	75'000.00		75'000.00	68'287.05
3910.000	Addebito interno verso Dicastero 6	7'500.00		7'500.00	7'500.00
3940.002	Addebito interessi rifiuti da CeCo 961	5'960.00		0.00	950.00
4	RICAVI				
4240.003	Tassa raccolta rifiuti (tassa base)		170'000.00	170'000.00	169'063.15
4240.004	Tassa sul sacco (tassa sul quantitativo)		85'000.00	85'000.00	78'357.92
4240.005	Tassa smaltimento scarti verdi		8'000.00	8'000.00	9'380.00
4240.006	Tassa smaltimento rifiuti ingombranti		4'000.00	4'000.00	2'640.00
4250.002	Rimborso IGORA per riciclaggio alluminio		5'000.00	5'000.00	5'506.45
4260.002	Rimborso costo rifiuti riciclabili (Vetroswiss)		6'000.00	6'000.00	6'382.50

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	77

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICA VI		
730	Gestione dei rifiuti				
4	RICA VI				
4511.300	Prelevamento dal fondo Eliminazione dei rifiuti		1'855.00	0.00	0.00
4631.003	Rimborso esenzione tassa eliminazione rifiuti		18'000.00	18'000.00	15'811.11
	Totale RICA VI		297'855.00	296'000.00	287'141.13
	Totale SPESE	297'855.00		296'000.00	287'141.13
	SALDO		0.00	0.00	0.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	78

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
741	Opere di sistemazione dei corsi d'acqua				
3	SPESE				
3142.000	Manutenzione riali	3'000.00		3'000.00	0.00
3632.111	Quota Consorzio arginature basso Mendrisiotto	25'750.00		20'000.00	19'800.00
	<i>Totale RICAVI</i>		0.00	0.00	0.00
	<i>Totale SPESE</i>	28'750.00		23'000.00	19'800.00
	SALDO		28'750.00	23'000.00	19'800.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	79

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
761	Protezione dell'aria e del clima				
3	SPESE				
3132.005	Spese controllo impianti di combustione	0.00		34'000.00	0.00
3601.002	Quota parte Cantone tassa controllo impianti comb.	0.00		2'500.00	2'040.00
4	RICAVI				
4240.010	Tassa controllo fumi		0.00	36'500.00	0.00
	Totale RICAVI		0.00	36'500.00	0.00
	Totale SPESE	0.00		36'500.00	2'040.00
	SALDO		0.00	0.00	2'040.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	80

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
769	Lotta contro inquinamento ambientale e risparmio energetico				
3	SPESE				
3130.023	Servizio Bike Sharing - PubliBike SA	8'500.00		17'250.00	17'232.00
3500.500	Versamenti al fondo FER	130'000.00		130'000.00	129'440.00
3637.005	Contributo sensibilizzazione ambientale	7'500.00		10'000.00	8'583.95
3637.006	Contributo sensibilizzazione risparmio energetico	50'000.00		45'000.00	60'551.30
3637.008	Contributo acquisto benzina alchilata	2'000.00		2'000.00	1'181.55
3637.012	Contributi / costi diversi ambiente	10'000.00		10'000.00	823.90
4	RICAVI				
4500.500	Prelievo da FER per misure attive		68'000.00	74'250.00	87'499.00
4631.004	Contributo al fondo FER		130'000.00	130'000.00	129'440.00
	Totale RICAVI		198'000.00	204'250.00	216'939.00
	Totale SPESE	208'000.00		214'250.00	217'812.70
	SALDO		10'000.00	10'000.00	873.70

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	81

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
771	Cimitero e sepoltura				
3	SPESE				
3130.011	Spese servizio affossatori	2'500.00		2'500.00	0.00
3143.003	Manutenzione cimitero	2'000.00		2'000.00	1'658.53
3160.002	Affitto camera mortuaria casa anziani	12'750.00		12'750.00	12'753.75
3160.003	Contributo per utilizzo camera mortuaria St. Apollonia	2'000.00		0.00	0.00
4	RICAVI				
4240.013	Tassa cimitero		6'000.00	6'000.00	12'300.00
4240.021	Tassa utilizzo camera mortuaria		1'000.00	0.00	0.00
	Totale RICAVI		7'000.00	6'000.00	12'300.00
	Totale SPESE	19'250.00		17'250.00	14'412.28
	SALDO		12'250.00	11'250.00	2'112.28

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	82

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
790	Pianificazione del territorio				
3	SPESE				
3131.000	Spese decreti, progetti e PR	30'000.00		30'000.00	38'782.25
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>30'000.00</i>		<i>30'000.00</i>	<i>38'782.25</i>
	SALDO		30'000.00	30'000.00	38'782.25

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	83

8	ECONOMIA PUBBLICA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
811	Amministrazione, esecuzione e controllo				
3	SPESE				
3199.000	Costi diversi	1'000.00		1'000.00	0.00
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>1'000.00</i>		<i>1'000.00</i>	<i>0.00</i>
	SALDO		1'000.00	1'000.00	0.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	84

8	ECONOMIA PUBBLICA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
830	Caccia e pesca				
4	RICAVI				
4601.200	Quote parte patenti caccia e pesca		1'000.00	1'000.00	579.90
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>1'000.00</i>	<i>1'000.00</i>	<i>579.90</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>0.00</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>SALDO</i>	<i>1'000.00</i>		<i>-1'000.00</i>	<i>-579.90</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	85

8	ECONOMIA PUBBLICA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
840	Turismo				
3	SPESE				
3632.105	Contributo Ente Turistico Regionale	1'000.00		1'000.00	861.75
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>1'000.00</i>		<i>1'000.00</i>	<i>861.75</i>
	<i>SALDO</i>		<i>1'000.00</i>	<i>1'000.00</i>	<i>861.75</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	86

8	ECONOMIA PUBBLICA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
850	Industria, artigianato e commercio				
3	SPESE				
3635.000	Contributo per acquisti negozio di paese	0.00		7'500.00	3'983.20
3636.007	Contributo Ente Regionale di Sviluppo	13'700.00		13'000.00	10'440.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	13'700.00		20'500.00	14'423.20
	SALDO		13'700.00	20'500.00	14'423.20

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	87

8	ECONOMIA PUBBLICA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
871	Elettricità				
3	SPESE				
3637.007	Contributo incentivo risparmio energetico	1'500.00		1'500.00	1'600.00
4	RICAVI				
4240.017	Tassa concessione uso strade Comunali		65'000.00	65'000.00	65'747.00
4250.001	Rimunerazione vendita energia elettrica prodotta		4'000.00	4'000.00	3'838.50
4250.003	Vendita energia elettrica fotovoltaico SI		30'000.00	30'000.00	0.00
4930.001	Accredito interno da altri Dicasteri - energia fotov.		13'000.00	0.00	0.00
	Totale RICAVI		112'000.00	99'000.00	69'585.50
	Totale SPESE	1'500.00		1'500.00	1'600.00
	SALDO	110'500.00		-97'500.00	-67'985.50

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	88

8	ECONOMIA PUBBLICA	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
873	Energia termica				
3	SPESE				
3120.001	Acquisto gas	25'000.00		25'000.00	33'932.85
3120.004	Acquisto energia elettrica	15'000.00		10'000.00	8'954.60
3120.006	Acquisto cippato centrale termica	60'000.00		60'000.00	57'754.80
3130.000	Spese telefoniche	1'650.00		1'650.00	1'623.40
3144.000	Manutenzione edifici	5'000.00		5'000.00	7'235.75
3151.009	Manutenzione attrezzature / impianti centrale termica	20'000.00		15'000.00	31'053.70
4	RICAVI				
4240.018	Vendita energia termica per casa anziani		100'000.00	100'000.00	100'865.20
4240.020	Vendita energia termica per casa Croci		5'000.00	5'000.00	3'829.60
	Totale RICAVI		105'000.00	105'000.00	104'694.80
	Totale SPESE	126'650.00		116'650.00	140'555.10
	SALDO		21'650.00	11'650.00	35'860.30

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	89

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
910	Imposte				
3	SPESE				
3181.000	Perdite effettive su crediti	50'000.00		50'000.00	63'517.82
3499.000	Interessi remuneratori su imposte	1'500.00		1'500.00	785.60
4	RICAVI				
4000.000	Imposta dirette PF - anno corrente		0.00	0.00	5'570'000.00
4000.100	Imposta dirette PF - sopravvenienze		300'000.00	100'000.00	357'981.22
4000.101	Sopravvenienze imposte PF - recuperi su ACB		2'000.00	0.00	0.00
4000.200	Multe suppletorie e recupero imposte		100'000.00	75'000.00	146'044.15
4000.600	Computo globale di imposta		0.00	0.00	-21'676.25
4002.000	Imposte alla fonte PF		1'100'000.00	900'000.00	985'845.97
4008.000	Imposta personale		0.00	0.00	100'000.00
4009.000	Imposte speciali su vincite		5'000.00	5'000.00	0.00
4009.001	Imposte speciali su liquidazioni di capitale		100'000.00	100'000.00	179'407.85
4010.000	Imposte dirette PG - anno corrente		0.00	0.00	710'000.00
4021.000	Imposta immobiliare comunale		0.00	0.00	370'000.00
4309.000	Ricavi diversi		0.00	0.00	32'030.97
	Totale RICAVI		1'607'000.00	1'180'000.00	8'429'633.91
	Totale SPESE	51'500.00		51'500.00	64'303.42
	SALDO	1'555'500.00		-1'128'500.00	-8'365'330.49

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	90

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
930	Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri				
3	SPESE				
3622.800	Contributo al fondo di perequazione	10'000.00		10'000.00	7'152.00
4	RICAVI				
4622.700	Contributo di livellamento		75'000.00	100'000.00	125'717.00
	Totale RICAVI		75'000.00	100'000.00	125'717.00
	Totale SPESE	10'000.00		10'000.00	7'152.00
	SALDO	65'000.00		-90'000.00	-118'565.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	91

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
950	Partecipazioni ad entrate del Cantone				
4	RICAVI				
4601.900	Quota per oneri riforma fiscale TI 2019 (art 196 LIFD)		28'000.00	40'000.00	45'232.69
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>28'000.00</i>	<i>40'000.00</i>	<i>45'232.69</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>0.00</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>SALDO</i>	<i>28'000.00</i>		<i>-40'000.00</i>	<i>-45'232.69</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	92

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
961	Interessi				
3	SPESE				
3401.001	Int. passivi BCST (2015 - 2025) - 1.5 mio. - 1.23%	4'610.00		18'500.00	18'706.25
3401.002	Int. passivi PostFin. (2016 - 2026) - 5 mio. - 0.35%	17'500.00		17'500.00	17'500.00
3401.003	Int. passivi PostFin. (2019 - 2029) - 2.8 mio. - 0.37%	10'360.00		10'360.00	10'360.00
3401.004	Int. passivi BCST (2019 - 2024) - 2 mio. - 0.45%	0.00		6'750.00	9'125.00
3401.005	Int. passivi BCST (2020 - 2030) - 3 mio. - 0.62%	18'600.00		18'600.00	18'858.34
3401.006	Int. passivi SUVA (2020 - 2025) - 2 mio. - 0.23%	1'500.00		4'600.00	4'600.00
3401.007	Int. passivi BCST (2020 - 2025) - 3 mio. - 0.35%	8'520.00		10'500.00	10'645.84
3401.008	Int. passivi BCST (2021 - 2026) - 2 mio. - 0.33%	6'600.00		6'600.00	6'691.66
3401.009	Int. passivi BCST (2021.03 - 2027) - 2 mio. - 0.35%	7'000.00		7'000.00	7'097.22
3401.010	Int. passivi BCST (2021.12 - 2027) - 2 mio. - 0.35%	7'000.00		7'000.00	7'097.22
3401.011	Int. passivi BCST (2022.01 - 2028) - 3 mio. - 0.99%	29'700.00		29'700.00	30'112.50
3401.012	Int. passivi BCST (2023.02 - 2028) - 2 mio.- variabile	36'000.00		36'000.00	35'426.66
3401.013	Int. passivi BCST (2024.01 - 2027) - 2 mio. - 1.74%	35'200.00		0.00	0.00
3401.014	Int. passivi BCST (2024.09 - 2034) - 2 mio. - 1.38%	27'200.00		0.00	0.00
3409.000	Altri interessi passivi	48'500.00		29'000.00	12.84
4	RICAVI				
4400.000	Interessi attivi da banche		5'000.00	5'000.00	7'006.96
4401.000	Interessi attivi di mora pagamento imposte		22'000.00	20'000.00	17'793.45
4940.000	Accredito interessi girati a fondi specifici		53'260.00	0.00	35'750.00
	Totale RICAVI		80'260.00	25'000.00	60'550.41
	Totale SPESE	258'290.00		202'110.00	176'233.53
	SALDO		178'030.00	177'110.00	115'683.12

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	93

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
963	Immobili dei beni patrimoniali				
3	SPESE				
3430.000	Spese manutenzione edile immobile ex Coop Villa	1'000.00		1'000.00	274.10
3431.000	Spese gestione e manutenz. immobile ex Coop Villa	1'000.00		1'000.00	2'207.68
3431.001	Spese gestione e manutenzione immobile Coop	7'500.00		10'000.00	9'623.45
4	RICAVI				
4430.000	Incasso affitti stabile Coop		22'000.00	22'000.00	22'020.00
4439.000	Rimborso spese di gestione immobile Coop		0.00	1'250.00	1'092.90
4443.000	Rivalutazione valore immobile mapp. 812 RFD (Coop)		0.00	600'000.00	0.00
	Totale RICAVI		22'000.00	623'250.00	23'112.90
	Totale SPESE	9'500.00		12'000.00	12'105.23
	SALDO	12'500.00		-611'250.00	-11'007.67

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	94

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
970	Ridistribuzioni di tasse legate al CO2				
4	RICAVI				
4699.000	Ridistribuzione tassa CO2		2'000.00	2'000.00	1'987.70
	<i>Totale RICAVI</i>		<i>2'000.00</i>	<i>2'000.00</i>	<i>1'987.70</i>
	<i>Totale SPESE</i>	<i>0.00</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>SALDO</i>	<i>2'000.00</i>		<i>-2'000.00</i>	<i>-1'987.70</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	95

9	FINANZE E IMPOSTE	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024	CONSUNTIVO 2023
		SPESE	RICAVI		
990	Voci non ripartite				
3	SPESE				
3300.000	Ammort. pian. di terreni	79'273.00		79'271.00	87'360.00
3300.100	Ammort. pian. di strade e vie di com.	50'147.00		50'149.00	49'058.50
3300.300	Ammort. pian. di altre opere del genio civile	113'499.00		110'564.00	104'138.90
3300.400	Ammort. pian. di immobili dei BA	556'387.00		557'041.00	253'257.15
3300.600	Ammort. pian. di beni mobili dei BA	37'263.00		43'018.00	58'201.00
3300.900	Ammort. pian. di altri investimenti materiali	10'854.00		13'110.00	13'110.00
3320.000	Ammort. pian. su Software	4'175.00		4'174.00	4'174.00
3320.900	Ammort. pian. su altri investimenti immateriali	107'713.00		107'767.00	101'770.60
3631.001	Contributo risanamento finanziario del Cantone	178'400.00		185'200.00	178'887.00
3660.100	Ammortamenti pianificati su contributi per investimenti al Cantone	24'404.00		25'704.00	19'654.00
3660.200	Ammortamenti pianificati su contributi per investimenti a Comuni, Consorzi o altri enti locali	84'963.40		67'121.00	89'417.90
3660.600	Ammort. pianificati su contributi per investimenti a organizzazioni private senza scopo di lucro	8'756.00		8'756.00	10'375.00
4	RICAVI				
4950.000	Accredito ammortamenti girati a fondi specifici		250'006.40	231'744.00	221'752.45
	Totale RICAVI		250'006.40	231'744.00	221'752.45
	Totale SPESE	1'255'834.40		1'251'875.00	969'404.05
	SALDO		1'005'828.00	1'020'131.00	747'651.60

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	96

Riepilogo conto economico - Dicastero	Amministrazione generale	Sicurezza pubblica	Educazione	Cultura e tempo libero	Salute pubblica	Previdenza sociale	Traffico	Ambiente e territorio	Economia pubblica	Finanze e Imposte	TOTALE
Spese per il personale	1'145'485.00	82'500.00	1'728'340.00	29'030.00	235.00	146'690.00	613'475.00	118'555.00	0.00	0.00	3'864'310.00
Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	533'250.00	49'750.00	320'200.00	92'000.00	3'000.00	500.00	238'500.00	502'850.00	127'650.00	50'000.00	1'917'700.00
Ammortamenti beni amministrativi	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	959'311.00	959'311.00
Spese finanziarie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	269'290.00	269'290.00
Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	130'000.00	0.00	0.00	130'000.00
Spese di trasferimento	23'900.00	638'500.00	15'000.00	103'700.00	1'799'500.00	1'056'800.00	401'500.00	464'350.00	16'200.00	306'523.40	4'825'973.40
Addebiti interni	10'000.00	0.00	3'000.00	24'500.00	0.00	0.00	0.00	330'766.40	0.00	0.00	368'266.40
SPESE	1'712'635.00	770'750.00	2'066'540.00	249'230.00	1'802'735.00	1'203'990.00	1'253'475.00	1'546'521.40	143'850.00	1'585'124.40	12'334'850.80
Ricavi fiscali	0.00	19'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'607'000.00	1'626'500.00
Regalie e concessioni	0.00	2'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'000.00
Tasse e retribuzioni	71'300.00	70'500.00	69'500.00	500.00	0.00	28'000.00	31'000.00	1'048'000.00	204'000.00	0.00	1'522'800.00
Ricavi diversi	2'000.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'500.00
Ricavi finanziari	119'500.00	0.00	32'000.00	6'000.00	0.00	15'000.00	164'700.00	0.00	0.00	49'000.00	386'200.00
Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40'000.00	171'432.00	0.00	0.00	211'432.00
Ricavi da trasferimento	0.00	2'500.00	341'800.00	0.00	0.00	36'500.00	4'000.00	148'000.00	1'000.00	105'000.00	638'800.00
Accreditati interni	20'000.00	0.00	7'500.00	0.00	0.00	0.00	24'500.00	0.00	13'000.00	303'266.40	368'266.40
RICAVI	212'800.00	94'500.00	451'300.00	6'500.00	0.00	79'500.00	264'200.00	1'367'432.00	218'000.00	2'064'266.40	4'758'498.40
MAGGIOR SPESA	1'499'835.00	676'250.00	1'615'240.00	242'730.00	1'802'735.00	1'124'490.00	989'275.00	179'089.40	-74'150.00	-479'142.00	7'576'352.40



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 0 – AMMINISTRAZIONE GENERALE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	1'499'835.00	1'415'430.00	84'405.00
	<i>Principali differenze</i>			
	011 LEGISLATIVO			
3100.001	Materiale per votazioni ed elezioni	2'000.00	6'250.00	-4'250.00
	022 AMMINISTRAZIONE GENERALE			
3010.000	Stipendi al personale amministrativo	755'100.00	741'000.00	14'100.00
	Oneri sociali e indennità	190'450.00	176'160.00	14'290.00
3090.000	Formazione continua del personale	8'000.00	5'000.00	3'000.00
3102.000	Stampe e fotocopie	17'000.00	13'000.00	4'000.00
	029 IMMOBILI AMMINISTRATIVI, N. M. A.			
3010.000	Stipendi al personale d'esercizio	15'900.00	-	15'900.00
3010.002	Stipendi per il personale - inservienti pulizia	88'300.00	98'600.00	-10'300.00
3010.004	Stipendi al personale temporaneo	10'000.00	-	10'000.00
	Oneri sociali e indennità	18'595.00	13'830.00	4'765.00
3053.001	Premi all'assicurazione RC del Personale	13'000.00	9'400.00	3'600.00
3120.004	Acquisto energia elettrica	37'000.00	20'000.00	17'000.00
3134.006	Assicurazione All Risks	47'000.00	45'000.00	2'000.00
3930.002	Addebito interno verso CeCo 871 - fotovoltaico	10'000.00	-	10'000.00
	Altre piccole differenze			300.00
	Totale			84'405.00

Spiegazione delle differenze più importanti

011 LEGISLATIVO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3100.001	Materiale per votazioni ed elezioni	2'000.00	6'250.00

Per il 2025 la cifra indicata a preventivo è stata riportata ai valori usuali, considerato che la maggiorazione di spesa nel 2024 era dovuta all'organizzazione ed all'acquisto del materiale per le elezioni comunali (i costi di stampa delle schede erano interamente a carico dei Comuni).

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3636.017	Contributo ai Partiti Politici	6'500.00	5'500.00

La differenza rispetto al Preventivo 2024 è da ricondurre alla presenza sul territorio di Coldrerio di una nuova forza politica che dalle Elezioni Comunali 2024 è entrata a far parte del Consiglio Comunale quale gruppo politico (Avanti con Ticino & Lavoro e Movimento del Centro).



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

022 SERVIZI GENERALI, ALTRO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.000	Stipendi al personale amministrativo	755'100.00	741'000.00

L'aumento della massa salariale è da ricondurre ai normali scatti stipendio di cui beneficiano i dipendenti dell'amministrazione comunale in base al ROD ed alla scala stipendi del Cantone (stato 2017).

Inoltre, occorre segnalare che il Consiglio di Stato ha proposto di riconoscere un carovita ai dipendenti cantonali con la presentazione del Preventivo 2025, stimato al momento in una percentuale del 0,50%.

Il Comune di Coldrerio (come peraltro già avvenuto nel 2023) è allineato al Cantone per quanto riguarda le disposizioni in materia salariale, motivo per cui anche nel Preventivo 2025 del Comune di Coldrerio è stato tenuto conto di un rincaro al carovita del 0.50%.

La questione sarà comunque ancora soggetta ad una decisione definitiva da parte del Cantone.

Il presente rincaro ha un influsso di circa CHF 20'000.00 sui conti comunali, e naturalmente avrà riscontro anche negli altri Centri di Costo (CeCo) in cui sono inclusi stipendi al personale.

Vi è inoltre da segnalare che nel corso del 2024 un collaboratore della Cancelleria comunale ha terminato con successo la formazione a cui si è sottoposto. Il salario è stato adeguato di conseguenza durante l'estate (l'incremento era già previsto nel preventivo 2024).

La sua posizione influisce a Preventivo 2025 per un anno intero (nel 2024 questa posizione era prevista pro rata temporis), portando di fatto ad un leggero aumento dei costi relativi agli stipendi.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3052.000	Contributi alla Cassa Pensione	108'500.00	94'800.00

Nel pacchetto di misure di compensazione deciso dal Gran Consiglio per risanare l'Istituto di Previdenza del Cantone Ticino (e avallato con votazione popolare il 09.06.2024), è stato previsto pure un aumento dei contributi a carico dei dipendenti (+ 0.8% sul salario assicurato) e del datore di lavoro (+ 2.2%).

Questa misura comporta al Comune di Coldrerio maggiori costi globali per circa CHF 50'000.00, e naturalmente l'incremento avrà riscontro anche negli altri CeCo in cui sono inclusi stipendi al personale (compreso i docenti).

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3090.000	Formazione continua del personale	8'000.00	5'000.00

Un collaboratore della Cancelleria comunale ha iniziato nel mese di settembre 2024 il corso di "Specialista in Amministrazione Pubblica" presso l'Istituto della Formazione Continua di Camorino.

La formazione terminerà nei primi mesi del 2026, successivamente dovrà sostenere l'esame Federale.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3102.000	Stampe e fotocopie	17'000.00	13'000.00

Nel corso del 2024 è stato cambiato il partner e fornitore di tutte le fotocopiatrici del Comune di Coldrerio



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

(Amministrazione, Scuola dell'Infanzia e Scuola Elementare). Si è deciso di rivolgersi ad un'azienda ticinese in quanto in caso di necessità il riscontro è nettamente più celere, considerato pure come le tariffe sono rimaste simili. Il precedente fornitore, per effetto della globalizzazione, aveva nel frattempo modificato i suoi rapporti di proprietà, dipendendo di fatto da una società con sede in Svizzera interna e con call center all'estero.

Per l'occasione si è deciso di potenziare le relative unità a seguito delle necessità dei servizi.

A differenza della precedente gestione, per il noleggio viene emessa un'unica fattura, motivo per cui è stato preventivato tutto il costo noleggio sotto il CeCo dell'Amministrazione.

Le fatture delle copie effettuate verranno invece smistate nei rispettivi CeCo.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4210.000	Tassa rilascio licenze edilizie	-30'000.00	-30'000.00
3601.000	Quota parte Cantone per licenze edilizie	15'000.00	15'000.00

Posizione di difficile quantificazione in quanto strettamente dipendente dall'evoluzione del mercato immobiliare e dei relativi lavori di costruzione su territorio comunale (vedi C.2023: Chf. 71'559.60 – Chf. 31'942.80).

Dell'importo incassato dal Comune per le licenze edilizie rilasciate, il Cantone beneficia del 50%.

029 IMMOBILI AMMINISTRATIVI, NON MENZIONATI ALTROVE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.000	Stipendi per il personale	15'900.00	-
3010.002	Stipendi per il personale - pulizie	88'300.00	98'600.00
4260.016	Rimborso spese di pulizia stabili comunali	-22'300.00	-24'000.00

Nel conto in questione verrà registrata la quota parte del costo dello stipendio del Responsabile Stabili comunali. Fino all'esercizio 2024 lo stesso era imputato al 50% in qualità di Bidello (CeCo 022 e 217) ed al 50% quale Ausiliario PolCom (Dicastero 1). Con effetto agosto 2025, l'attuale dipendente in questa funzione entrerà al beneficio della pensione. Il Municipio di Coldrerio sta valutando la miglior soluzione da implementare nell'organico dei dipendenti del Comune di Coldrerio, così da potenziare i servizi e contenere allo stesso tempo l'impatto finanziario.

La diminuzione della cifra allibrata a Preventivo 2025 per il personale addetto alle pulizie è da ricondurre alla pulizia degli spogliatoi del centro sportivo. L'Associazione Sportiva Coldrerio si prenderà a carico l'intera pulizia degli spogliatoi, ed il Municipio a tal proposito riconoscerà un contributo annuo di CHF 7'000.00, che corrisponde al costo sino ad oggi sostenuto (operazione neutra).

La motivazione che ha portato a questa soluzione è il pensionamento dell'attuale inserviente che fino ad oggi svolgeva queste mansioni.

Per quanto riguarda il rimborso finanziario per le pulizie svolte dalle nostre Inservienti in favore di altri Enti e Fondazioni (Cantone per quanto concerne l'ex Cancelleria, Fondazione Croci per la casa Croci e Fondazione Galli per il Mulino del Daniello), la cifra preventivata è stata adeguata in base alle ultime risultanze contabili.

Le ore svolte per la pulizia del Mulino del Daniello in particolare sono di difficile quantificazione, essendo strettamente legate all'utilizzo della struttura da parte di terze persone.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.004	Stipendi per il personale temporaneo	10'000.00	-

Nel conto in questione verranno imputate le spese per le assunzioni temporanee estive dei giovani domiciliati. Questa possibilità è attiva da diversi anni, la novità è che contabilmente in passato la posizione veniva inclusa nel conto "stipendi per le inservienti di pulizia" (CeCo 217).

Rammentiamo che la retribuzione oraria è di CHF 12.00.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3053.001	Premi assicurazione RC del Personale	13'000.00	9'400.00

L'importo è stato adeguato in base alle risultanze contabili degli ultimi anni.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3120.004	Acquisto energia elettrica	37'000.00	20'000.00
3930.003	Addebito interno verso CeCo 871 - energia fotov.	10'000.00	

A fine marzo 2024 è stato attivato l'impianto fotovoltaico realizzato sul tetto della Scuola dell'Infanzia. Lo stesso andrà a fornire energia elettrica al Comune di Coldrerio (Centro Polivalente, Scuola Elementare e Scuola dell'Infanzia) e alla Fondazione Parco San Rocco (Casa Anziani).

Per i dettagli dell'accordo con la Fondazione sulla vendita dell'energia rimandiamo al commento specifico a pagina (115).

In sede di Preventivo 2024 si era decisamente sottostimato l'importo previsto per la fornitura di energia elettrica. Si era unicamente provveduto a diminuire la cifra inerente all'acquisto di energia da AIL, senza tuttavia avere una reale base di calcolo.

Per il 2025 si è creato un conto specifico per quantificare l'energia fotovoltaica destinata agli stabili comunali (3930.003). Il valore inserito a Preventivo 2025 è comunque tuttora una stima, in quanto al momento della stesura del presente documento si avevano a disposizione unicamente i conteggi dei primi mesi di produzione. Le prime valutazioni definitive potranno essere effettuate solo dopo almeno un anno intero di attività.

La cifra allibrata a Preventivo 2025 è calcolata sul prezzo di vendita applicato alla Fondazione Parco San Rocco (CHF 0.22/kWh).

L'importo del conto 3930.003 - 029 è riferito unicamente al Centro Polivalente, mentre sotto il CeCo 217 si ritroverà il medesimo conto riferito alla Scuola Elementare e alla Scuola dell'Infanzia. Trattandosi di conti di addebito interno (costo non monetario), nel CeCo 871 si ritroverà il corrispettivo conto di accredito.

Rammentiamo infine che nel conto 3120.004 non è presente solo il valore residuo di energia prelevata dalla rete AIL per coprire il fabbisogno del Centro Polivalente, ma anche quello di tutti gli altri spazi comunali senza un'attribuzione specifica in altri Centri di Costo.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 1 – ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	676'250.00	658'560.00	17'690.00
	<i>Principali differenze</i>			
	111 POLIZIA			
3010.000	Stipendi per il personale amministrativo	31'960.00	43'270.00	-11'310.00
	Oneri sociali	8'420.00	10'410.00	-1'990.00
3130.010	Spese per servizi di sicurezza affidati a terzi	15'000.00	10'000.00	5'000.00
3632.112	Quota Mendrisio per servizi PolCom.	450'000.00	426'000.00	24'000.00
	140 DIRITTO GENERALE			
3010.003	Stipendi a curatori (mercedi)	30'000.00	20'000.00	10'000.00
3132.003	Spese per misurazione catastale	22'000.00	25'000.00	-3'000.00
4260.001	Rimborso spese curatori	-12'500.00	-10'000.00	-2'500.00
	150 POMPIERI			
3151.003	Manutenzione idranti	2'000.00	4'250.00	-2'250.00
	Altre piccole differenze			-260.00
	Totale			17'690.00

Spiegazione delle differenze più importanti

111 POLIZIA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.000	Stipendi al personale	31'960.00	43'270.00
3130.010	Spese per servizi di sicurezza affidati a terzi	15'000.00	10'000.00

Nel mese di agosto 2025, come già indicato in precedenza, l'Ausiliario di polizia (mansione che ricopre a metà tempo) andrà in pensione. Dopo attente valutazioni, e considerato che il servizio quale ausiliario / assistente di polizia è comunque già garantito nella misura del 50% dalla PolCom di Mendrisio, il Municipio di Coldrerio ha deciso di non optare per una sua sostituzione in questo ambito.

Verosimilmente si darà mandato ad un'agenzia di sicurezza privata per controlli puntuali pianificati nel corso della settimana e negli orari, soprattutto per la questione posteggi (conto 3130.010). Questo permetterà anche di variare maggiormente l'orario dei controlli, in precedenza limitati agli orari d'ufficio. La questione è fattibile ed è già stata verificata con la PolCom di Mendrisio senza che l'incasso delle multe di circolazione venga attribuito ad altri Enti.

Per questo motivo è stato adeguato il costo per servizi di sicurezza affidati a terzi (5 mesi).

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3632.112	Quota città Mendrisio per servizi PolCom	450'000.00	426'000.00

Come indicato nel Consuntivo 2023, l'aumento del valore preventivato è riconducibile all'adeguamento del costo per agente dovuto all'indicizzazione dello stipendio secondo il carovita, come previsto dalla convenzione firmata nel 2016.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

140 DIRITTO GENERALE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.003	Stipendi ai curatori (mercedi)	30'000.00	20'000.00
3130.021	Spese per curatori professionisti (mercedi)	7'500.00	10'000.00
4260.001	Rimborso spese curatori	12'500.00	10'000.00

Trattasi indubbiamente di posizioni di difficile valutazione, essendo basate sulle decisioni dell'ARP2 di Mendrisio.

In generale negli ultimi anni si intravede un aumento delle persone che fanno capo a Curatori per la gestione del proprio patrimonio.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 2 – FORMAZIONE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	1'615'240.00	1'620'080.00	-4'840.00
	<i>Principali differenze</i>			
3020.000	211 SCUOLA DELL'INFANZIA Stipendio docenti SI Oneri sociali	302'700.00 72'050.00	310'600.00 74'350.00	-7'900.00 -2'300.00
3020.000	212 SCUOLA ELEMENTARE Stipendio docenti SE Oneri sociali	796'000.00 179'020.00	812'800.00 173'480.00	-16'800.00 5'540.00
3104.000	Acquisto materiale didattico e giochi	30'000.00	27'000.00	3'000.00
3102.000	Stampe e fotocopie	1'500.00	3'500.00	-2'000.00
3171.002	Spese scuola montana	17'000.00	12'000.00	5'000.00
4260.006	Rimborso assicurazione IPG	-3'500.00	-	-3'500.00
3010.000	217 EDIFICI SCOLASTICI Stipendi al personale d'esercizio	18'800.00	28'100.00	-9'300.00
3010.002	Stipendio personale di pulizia Oneri sociali e indennità	102'100.00 22'170.00	95'900.00 18'060.00	6'200.00 4'110.00
3120.004	Acquisto energia elettrica			
3130.000	Spese telefoniche	2'200.00	3'400.00	-1'200.00
3930.002	Addebito interno verso CeCo 871 - fotovolt.	3'000.00	-	3'000.00
3010.001	219 SCUOLA DELL'OBBLIGO, N. M. A. Stipendi al personale di cucina Oneri sociali e indennità	52'400.00 42'800.00	44'200.00 36'480.00	8'200.00 6'320.00
3130.018	Spese per acquisto pasti mensa SI	124'000.00	128'000.00	-4'000.00
4240.011	Tassa refezione	-35'000.00	-40'000.00	5'000.00
4260.017	Rimborso acquisti pasti FSR per SEPS	-14'000.00	-10'500.00	-3'500.00
	Altre piccole differenze			-710.00
	Totale			-4'840.00

Spiegazione delle differenze più importanti

211 SCUOLA DELL'INFANZIA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3020.000	Stipendio docenti SI	302'700.00	310'600.00

Nel 2025 non sono previsti particolari cambiamenti nell'Ordinamento Scolastico docenti rispetto allo scorso anno.

Il minor costo a Preventivo 2025 è da imputare alla decisione di una docente, da diverso tempo alle nostre dipendenze, di tentare una nuova sfida professionale. La sua sostituzione è avvenuta con una figura più giovane, e di conseguenza finanziariamente meno onerosa.

Si ricorda che l'attuale Ordinamento SI prevede 3 sezioni con alle dipendenze quattro docenti per 150% di nomina e 150% d'incarico.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

212 SCUOLA ELEMENTARE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3020.000	Stipendio docenti SE	796'000.00	812'800.00

Le sezioni per l'anno scolastico 2024 / 2025 sono rimaste invariate rispetto all'anno precedente.

Il minor costo registrato a Preventivo è da imputare al fatto che non è più risultato necessario confermare la presenza di un/a docente d'appoggio.

Rammentiamo che questa figura, secondo il Regolamento delle scuole comunali, diviene necessaria dal momento che il numero degli allievi di una determinata classe supera i 22.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3171.001	Spese scuola montana	17'000.00	12'000.00

Nel corso del 2025 dovrebbero avvenire 3 uscite per la scuola montana, come accaduto nel 2023 e 2024.

L'importo preventivato è stato adeguato di conseguenza.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4260.006	Rimborso assicurazione IPG	-3'500.00	-

Due docenti sono ancora impegnati con i rispettivi corsi di ripetizione (uno Militare e uno Protezione Civile).

217 EDIFICI SCOLASTICI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.002	Stipendi per il personale - inservienti di pulizia	102'100.00	95'900.00

L'importo allibrato a Preventivo 2025 è stato adeguato sulla base delle effettive ore svolte dalle Inservienti di pulizia durante l'anno.

In particolare, si sono tenute in considerazione le ore prestate al di fuori del calendario scolastico, per le pulizie di fino e per l'accompagnamento ai giovani durante i periodi estivi di lavoro temporaneo.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3120.004	Acquisto energia elettrica	15'000.00	15'000.00
3930.003	Addebito interno verso CeCo 871 - energia fotov.	3'000.00	

Vedi commento a pagina 100.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

219 SCUOLA DELL'OBBLIGO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.001	Stipendi per il personale - mensa SI	52'200.00	44'200.00

Oltre alle due inservienti regolarmente presenti per la gestione della pausa pranzo per i bambini della SI, a Preventivo è stato aggiunto l'onere per l'operatrice pausa meridiana incaricata della sorveglianza dei bambini, in modo da garantire l'effettiva pausa pranzo anche ai docenti (pausa meridiana), come previsto dalla direttiva emanata dal DECS il 24.05.2024.

Il tempo di lavoro effettivo è di 6 ore settimanali (1 ½ ore al giorno, escluso il mercoledì), e naturalmente l'impiego segue il calendario scolastico.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3130.018	Acquisto pasti per mensa SI	124'000.00	128'000.00
4240.011	Tassa refezione	-35'000.00	-40'000.00
4260.017	Rimborso acquisto pasti FSR per SEPS	-14'000.00	-10'500.00

Il costo del pasto nel 2025 non dovrebbe subire variazioni rispetto al prezzo attuale (CHF 15.11, IVA 2.6% inclusa), si è unicamente attualizzata la spesa totale rispetto alla previsione di bambini che frequenteranno la nostra SI.

Anche la tassa refezione fatturata alle famiglie è stata rielaborata ai dati aggiornati di frequenza degli allievi.

Si riscontra anche un aumento della frequenza presso il SEPS, ne consegue quindi una cifra maggiore allibrata a Preventivo quale rimborso.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 3 – CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	242'730.00	224'740.00	17'990.00
	<i>Principali differenze</i>			
	321 BIBLIOTECHE			
3010.000	Stipendi del personale amministrativo e es. Oneri sociali	23'500.00	22'820.00	680.00
		5'530.00	5'020.00	510.00
	341 SPORT			
3140.001	Manutenzione campo sportivo	33'000.00	25'000.00	8'000.00
3636.005	Contributo ASC per gestione campo sport.	7'000.00	-	7'000.00
	342 TEMPO LIBERO			
3141.004	Manutenzione sentieri	5'000.00	3'000.00	2'000.00
	Altre piccole differenze			-200.00
	Totale			17'990.00

Spiegazione delle differenze più importanti

341 SPORT

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3140.001	Manutenzione campo sportivo comunale	33'000.00	25'000.00

Come si può evincere dagli ultimi Consuntivi presentati, il costo per la manutenzione del campo sportivo è in costante aumento nel corso degli anni. Le maggiori manutenzioni necessarie, a seguito della vetustà dell'infrastruttura, unitamente ad un rincaro nei vari prodotti, hanno portato ad un importante aumento della posta a Preventivo.

I campi sportivi della regione ad inizio autunno hanno sofferto a causa delle condizioni metereologiche e con il proliferarsi di numerose malattie (funghi) o attacchi da parte di agenti esterni (larve di coleottero giapponese). Anche queste cause impongono un importante sforzo di manutenzione in termini di tempo e materiali dei campi sportivi.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3636.005	Contributo ASC per gestione campo sportivo	7'000.00	-

Come già indicato a pagina 99, a seguito del pensionamento di una inserviente che garantiva questo servizio, la gestione delle attrezzature sportive (pulizia spogliatoi, piccoli lavori di manutenzione, ecc.), è stata assunta direttamente dall'Associazione Sportiva Coldrerio con l'incarico ad un custode da loro stipendiato.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 4 - SANITÀ

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	1'802'735.00	1'724'770.00	77'965.00
	<i>Principali differenze</i>			
	412 CASE MEDICALIZZATE, RIPOSO E CURA			
3632.100	Contributo anziani ospiti in istituto	1'131'800.00	1'068'400.00	63'400.00
3632.115	Contributo casa anziani Torriani - Mendrisio	20'000.00	30'000.00	-10'000.00
	421 CURE AMBULATORIALI			
3632.101	Contributi per il SACD	256'000.00	250'200.00	5'800.00
3632.102	Contributi per servizi d'appoggio	175'100.00	161'700.00	13'400.00
3632.103	Contributi per mantenimento a domicilio	85'400.00	81'000.00	4'400.00
	Altre piccole differenze			965.00
	Totale			77'965.00

Spiegazione delle differenze più importanti

412 CASE MEDICALIZZATE, DI RIPOSO E DI CURA / 421 CURE AMBULATORIALI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3632.100 (412)	Contributo per anziani ospiti in istituto	1'131'800.00	1'068'400.00
3632.101 (421)	Contributo per SACD	256'000.00	250'200.00
3632.102 (421)	Contributo per servizi d'appoggio	175'100.00	161'700.00
3632.103 (421)	Contributo mantenimento a domicilio	85'400.00	81'000.00

I contributi di cui sopra vengono calcolati con l'applicazione di una formula matematica al gettito cantonale d'imposta comunale per l'anno di riferimento 2023 (dato che indicativamente avremo a disposizione solamente nel maggio 2026), tenendo conto pure dell'evoluzione dei costi effettivamente sostenuti dal Cantone per la gestione di questi servizi.

Per quanto appena indicato appare quindi complicato fare una valutazione veramente attendibile, trattasi pertanto di una stima estrapolata dall'ultimo dato disponibile dall'Amministrazione comunale, quello riferito ai contributi del terzo trimestre 2024 (dato provvisorio in quanto il conteggio finale avverrà solo a fine anno.).

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3632.115	Contributo casa anziani Torriani - Mendrisio	20'000.00	30'000.00

Trattasi del contributo giornaliero di CHF 11.60 versato alla Città di Mendrisio per ogni ospite di Coldrerio degente presso la casa anziani Torriani.

Al momento della stesura del presente documento, 5 abitanti soggiornavano presso la struttura sopracitata. Il contributo andrà negli anni ad esaurirsi, ritenuta la decisione di vendita alla Città di Mendrisio dei posti letto in questa struttura a seguito della costruzione della nuova CPA PSRC. Come da accordi si è data la possibilità agli anziani residenti in questa struttura, prima che aprisse la struttura di Coldrerio, di continuare ad usufruire di questi servizi per una questione sociale e sanitaria.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 5 - SICUREZZA SOCIALE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	1'124'490.00	1'145'460.00	-20'970.00
	<i>Principali differenze</i>			
3631.000	531 ASSIC. VECCHIAIA E SUPERSTITI Contributo cantonale AM / PC / AVS / AI	780'000.00	800'000.00	-20'000.00
3631.007	572 AIUTO ECONOMICO Partecipazione contributi assistenziali	135'000.00	145'000.00	-10'000.00
3010.000	579 ASSISTENZA, N. M. A. Stipendi al personale	49'600.00	46'600.00	3'000.00
	Oneri sociali	12'330.00	10'740.00	1'590.00
3010.000	592 / 593 AZIONI D'AIUTO Contributo di solidarietà comunale	6'000.00	2'000.00	4'000.00
	Altre piccole differenze			440.00
	Totale			-20'970.00

Spiegazione delle differenze più importanti

531 ASSICURAZIONE PER LA VECCHIAIA E I SUPERSTITI - AVS

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3631.000	Contributo cantonale AM / PC / AVS / AI	780'000.00	800'000.00

Il contributo per il finanziamento degli oneri assicurativi rappresenta l'8.50% del gettito di imposta cantonale accertato per il 2023, il quale sarà calcolato solamente nella seconda metà del 2026. Ne consegue che la cifra a Preventivo è evidentemente una valutazione. La percentuale di prelievo è calata dal 9% all'8.50% a seguito del ricalcolo dell'indice di forza finanziaria (IFF), dove il Comune di Coldrerio ha perso qualche posizione rispetto alla precedente valutazione. Da qui scaturisce il minor costo registrato a preventivo 2025.

572 AIUTO ECONOMICO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3631.007	Partecipazione contributi assistenziali	135'000.00	145'000.00

Contrariamente agli ultimi anni, nel 2024 si denota una tendenza al ribasso per quanto riguarda la partecipazione ai contributi assistenziali. È doveroso, tuttavia, indicare che la motivazione non è da ricondurre ad abitanti che hanno trovato un impiego, ma piuttosto al fatto che si sono trasferiti in altri Comuni.

Il Comune partecipa nella misura del 25% della spesa effettivamente sostenuta dal Cantone per le prestazioni assistenziali a favore dei domiciliati di Coldrerio.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 6 – TRASPORTI E COMUNICAZIONI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	989'275.00	1'033'655.00	-44'380.00
	<i>Principali differenze</i>			
	615 STRADE COMUNALI			
3010.000	Stipendio al personale	488'000.00	465'700.00	22'300.00
3010.004	Stipendi al personale temporaneo	6'000.00	3'000.00	3'000.00
	Oneri sociali e indennità	118'475.00	107'655.00	10'820.00
3141.001	Manutenzione segnaletica orizzontale	4'000.00	20'000.00	-16'000.00
3141.005	Servizio salatura invernale	10'000.00	21'000.00	-11'000.00
3143.001	Manut. e pulizia caditoie stradali	15'000.00	14'000.00	1'000.00
3151.001	Manut. parchimetri / cassa autorimessa	8'000.00	5'000.00	3'000.00
4472.003	Incasso posteggi zone blu			-
4472.004	Incasso parchimetri	-25'000.00	-22'500.00	-2'500.00
4472.005	Incasso autorimessa - temporanei	-55'000.00	-25'000.00	-30'000.00
4472.006	Incasso autorimessa - abbonamenti	-10'000.00	-15'000.00	5'000.00
	622 TRAFFICO REGIONALE E D'AGGLOM.			
3631.005	Contributo comunità tariffale	15'000.00	25'000.00	-10'000.00
3631.006	Contr. misure contenimento spese TP	155'000.00	170'000.00	-15'000.00
3634.000	Contributo AMSA	185'000.00	190'000.00	-5'000.00
	629 TRASPORTI PUBBLICI, N.M.A			
3637.004	Contributo per acquisto Arcobaleno	40'000.00	35'000.00	5'000.00
4500.500	Prelievo da FER per misure attive	-40'000.00	-35'000.00	-5'000.00
	Altre piccole differenze			
	Totale			-44'380.00

Spiegazione delle differenze più importanti

615 STRADE COMUNALI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3010.000	Stipendi al personale	488'000.00	465'700.00
3010.004	Stipendi al personale temporaneo	6'000.00	3'000.00

Il Municipio di Coldrerio sta valutando l'opportunità di potenziare la squadra esterna comunale, nell'ambito della riorganizzazione in atto a seguito del pensionamento del Responsabile degli stabili e Ausiliario di Polizia.

In generale non si tratterebbe di un aumento dell'effettivo, ma unicamente di un trapasso di risorse.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3141.001	Rifacimento segnaletica orizzontale	4'000.00	20'000.00

Nel 2024 è stata effettuata una manutenzione generale della segnaletica orizzontale presente sul territorio comunale, in particolar modo per quel che riguarda gli incroci e le indicazioni presenti nelle Z30 (specialmente in via Monte Generoso). Per il 2025 l'importo preventivato è stato riportato sulle cifre usuali.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3141.005	Servizio salatura invernale	10'000.00	21'000.00

Per la stagione invernale 2024/2025 è stata confermata l'esternalizzazione del servizio di salatura delle strade comunali, vista l'esperienza positiva dello scorso inverno. Questo permetterà al Municipio su più anni di valutare l'opportunità o meno di sostituire l'attuale veicolo dedicato a questi scopi. Trattasi di un veicolo particolare, dal costo importante e con limitate potenzialità di utilizzo.

L'importo a Preventivo 2025 è stato ricalibrato verso il basso visto le risultanze contabili 2023, tuttavia la posizione è largamente influenzata dall'andamento meteorologico.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3151.001	Manutenzione parchimetri / cassa autorimessa	8'000.00	5'000.00

L'adeguamento dell'importo a Preventivo è basato sulle effettive risultanze contabili. In questo conto, oltre alle varie manutenzioni, confluisce anche l'acquisto dei ticket di entrata e uscita dall'autorimessa (circa CHF 1'500.00 all'anno).

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4472.004	Incasso parchimetri	25'000.00	22'500.00
4472.005	Incasso autorimessa interrata - temporanei	55'000.00	25'000.00

Ambedue le posizioni sono state rivalutate sulla base delle effettive risultanze contabili. In particolar modo per quanto concerne l'autorimessa, dall'autunno 2023 si denota un costante maggior utilizzo.

In termini finanziari, in poco più di un anno l'incasso mensile è raddoppiato. Fino all'estate 2023 il valore si attestava a circa CHF 2'000.00 al mese, mentre ad oggi sorpassa i CHF 4'000.00.

Questo potrebbe essere riconducibile alla decisione del Municipio di renderne gratuito l'utilizzo nelle ore serali (19.00 – 24.00), i fruitori potrebbero effettivamente essersi resi conto della comodità dell'autorimessa.

622 TRAFFICO REGIONALE E D'AGGLOMERATO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3631.005	Contributo Comunità Tariffale	15'000.00	25'000.00
3631.006	Contr. misure contenimento spese trasp. pubb.	155'000.00	170'000.00
3634.000	Contributo AMSA SA	185'000.00	190'000.00

I conti sopraindicati legati al trasporto pubblico sono stati leggermente rivisti verso il basso sulla base delle risultanze contabili degli ultimi anni.

Ricordiamo che ogni comune partecipa direttamente ed indirettamente al finanziamento del trasporto pubblico regionale e cantonale. Nelle cifre indicate vi è pertanto incluso il finanziamento dei trasporti pubblici ticinesi, regionali e urbani, compreso il finanziamento di Autolinea Mendrisiense SA (AMSA).



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 7 – PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	179'089.40	74'523.00	104'566.40
	<i>Principali differenze</i>			
	Servizi AP (710) e Rifiuti (730) autofinanziati (incidenza 0 sul fabbisogno)			
	720 ELIMINAZIONE ACQUE DI SCARICO			
3940.001	Addebito interessi canalizzazioni	15'000.00	-	15'000.00
3950.001	Addebito ammortamenti canalizzazioni	79'589.40	61'773.00	17'816.40
4240.007	Tassa d'uso canalizzazione	-235'000.00	-300'000.00	65'000.00
	741 OPERE DI SIST. DEI CORSI D'ACQUA			
3632.111	Quota Consorzio arignature basso M'siotto	25'750.00	20'000.00	5'750.00
	761 PROTEZIONE DELL'ARIA E DEL CLIMA			
3132.005	Spese controllo impianti combustione	-	34'000.00	-34'000.00
3601.002	Quota TI tassa controllo fumi	-	2'500.00	-2'500.00
4240.010	Tassa controllo fumi	-	-36'500.00	36'500.00
	769 PROTEZIONE AMBIENTE			
3130.023	Servizio Bike Sharing - PubliBike SA	8'500.00	17'250.00	-8'750.00
3637.005	Contributo sensibilizzazione ambientale	7'500.00	10'000.00	-2'500.00
3637.006	Contributo risparmio energetico	50'000.00	45'000.00	5'000.00
4500.500	Prelievo da FER per misure attive	-68'000.00	-74'250.00	6'250.00
	771 CIMITERO			
3160.003	Contr. utilizzo camera mortuaria St. Ap.	2'000.00	-	2'000.00
4240.021	Tassa utilizzo camera mortuaria	-1'000.00	-	-1'000.00
	Totale			104'566.40

Spiegazione delle differenze più importanti

710 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3101.010	Acquisto acqua potabile da ARM	48'000.00	60'000.00

Con l'entrata in funzione della tappa 0 nel mese di marzo del 2023 (messa in rete degli acquedotti della regione, con la relativa distribuzione di acqua gestita da ARM), riceveremo circa il 40% del nostro fabbisogno da quest'ultimo Ente, mentre un valore stimato nel 20% sarà ancora fornito da Novazzano a CHF 1.60 al metro cubo (continuerà anche il rispettivo rimborso da parte delle FFS SA come da convenzione).

La cifra al metro cubo fatturata da ARM inserita in sede di Preventivo 2024 non era ancora definita, per cui si è provveduto ad indicare il valore massimo consentito dal Regolamento consortile, pari a CHF 0.50.

In seguito, il prezzo al metro cubo è stato fissato a CHF 0.35. A livello di Preventivo 2025, prudenzialmente si è optato per inserire l'importo di CHF 0.40, considerando che non si tratta di una tariffa fissa, ma la stessa è variabile a dipendenza del risultato d'esercizio annuale del Consorzio.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3111.001	Acquisto contatori	15'000.00	3'000.00

Nel 2025 è prevista la sostituzione dei contatori dei condomini in zona Mercole con modelli di ultima generazione, in quanto quelli presenti attualmente sono vetusti e frequentemente hanno problemi di malfunzionamento.

Gli stessi saranno comunque finanziati dai vari proprietari tramite un adeguamento della tariffa per il noleggio nelle fatture semestrali.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3143.005	Manutenzione tubature	35'000.00	40'000.00
3143.006	Manutenzione impianti d'esercizio	40'000.00	45'000.00

La cifra allibrata a Preventivo 2025 per le due posizioni è stata adeguata sulla base delle risultanze contabili degli ultimi anni. Trattasi comunque di una cifra difficilmente prevedibile in quanto strettamente dipendente dagli eventi che si manifestano nell'anno.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3940.000	Addebito interessi AP da CeCo 961	32'300.00	-

In relazione alla sentenza del Tribunale Federale (di cui è stato ampiamente scritto nei Consuntivi 2023) che ha modificato l'imposizione dell'IVA per gli Enti Pubblici, è stato chiarito che adesso è possibile recuperare il 100% dell'IVA precedente versata anche per gli investimenti dei CeCo in cui vige l'obbligo dell'autofinanziamento (acqua, rifiuti e smaltimento acque in un futuro prossimo).

Questo è possibile unicamente se le quote di ammortamento e dei relativi interessi dei citati investimenti vengono ripartite nei rispettivi CeCo.

Per quanto riguarda gli ammortamenti l'operazione veniva già contabilizzata anche in passato, mentre per gli interessi è stata introdotta dal Consuntivo 2023.

Per determinare il valore a Preventivo 2025 è stato applicato l'interesse medio dei finanziamenti del Comune di Coldrerio (circa 0.70%) sul presunto valore della sostanza ammortizzabile (chiaramente di questo CeCo specifico) al 31.12.2025.

Questa operazione sarà presente anche nel CeCo 720 "Eliminazione della acque di scarico" e 730 "Gestione dei rifiuti".

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4511.100	Prelevamento dal Fondo AP	101'387.00	96'161.00

Trattasi dell'operazione di prelievo dal Fondo AP per la copertura del disavanzo del Centro di Costo.

Il saldo del Fondo AP al 31.12.2023 ammontava a CHF 366'207.30.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

720 ELIMINAZIONE ACQUE DI SCARICO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4240.007	Tassa d'uso canalizzazione	235'000.00	300'000.00

I maggiori introiti previsti in sede di Preventivo 2024 erano legati ad un eventuale decisione del Gran Consiglio di introdurre l'obbligo dell'autofinanziamento anche per lo smaltimento delle acque.

Al momento la modifica legislativa sembra temporaneamente accantonata, per cui si è optato per ripristinare il valore a Preventivo 2025 alle cifre usuali (CHF 1.00 per metro cubo).

730 GESTIONE DEI RIFIUTI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3511.300	Versamento al Fondo Rifiuti	-	6'765.00
4511.300	Prelevamento dal Fondo Rifiuti	1'715.00	-

Trattasi dell'operazione di prelievo dal relativo Fondo a copertura del leggero disavanzo d'esercizio previsto per il Centro di Costo dei rifiuti.

Al 31.12.2023 il Fondo in questione presentava un saldo negativo di CHF 2'438.06. Lo stesso, tuttavia, sarà riportato in positivo con il Consuntivo 2024.

741 OPERE DI SISTEMAZIONE DEI CORSI D'ACQUA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3632.111	Quota Consorzio arginature basso Mendrisiotto	25'750.00	20'000.00

Il Consorzio ha comunicato ai Comuni un aumento del 30% della quota annuale per la gestione corrente, questo dovuto a un incremento generale dei costi.

761 PROTEZIONE DELL'ARIA E DEL CLIMA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3132.005	Spese controllo impianti di combustione	-	34'000.00
3601.002	Quota TI tassa controllo impianti combustione	-	2'500.00
4240.010	Tassa controllo fumi	-	36'500.00

Il 22° ciclo del controllo degli impianti a combustione avrà luogo unicamente nel 2026, pertanto la posizione a Preventivo 2025 è stata azzerata.

Ufficialmente l'inizio sarà previsto a ottobre 2025, tuttavia i controlli nelle case avverranno solamente ad inizio 2026.

I controlli del 21° ciclo, nel frattempo, sono terminati nel giugno 2024.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

769 LOTTA CONTRO L'INQUINAMENTO AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3130.023	Servizio Bike Sharing - PubliBike SA	8'500.00	17'250.00

Grazie anche alla collaborazione della CRTM, promotrice per questo servizio offerto a livello regionale, dal 2025 il contratto con PubliBike SA sarà rinnovato ad un prezzo nettamente inferiore. Questo è riconducibile al fatto che la ditta non dovrà più sostenere gli ingenti costi necessari per l'avvio di questo progetto.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3637.005	Contributo sensibilizzazione ambientale	7'500.00	10'000.00
3637.006	Contr. sensibilizzazione risparmio energetico	50'000.00	45'000.00

Per il 2025 si è proceduto a ridistribuire meglio le risorse per i conti in questione, sulla base delle risultanze contabili effettive del 2023 e del 2024.

I contributi per l'acquisto dei veicoli elettrici (in particolare le biciclette) hanno subito una notevole riduzione dopo i picchi del 2021 e 2022.

Al momento della stesura del presente documento, le richieste di sussidio pervenute in Cancelleria erano 9.

Contabilmente questi contributi confluiscono nel conto 3637.005 "contributo sensibilizzazione ambientale".

D'altro canto, continua la costante crescita degli incentivi a favore del risparmio energetico, soprattutto impianti fotovoltaici e pompe di calore (conto 3637.006 "contributo sensibilizzazione risparmio energetico").

771 CIMITERO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3632.111	Contributo per utilizzo camera mortuaria St. Ap.	2'000.00	-
4240.021	Tassa utilizzo camera mortuaria	1'000.00	-

Il Municipio di Coldrerio ha deciso di riconoscere (tramite la sottoscrizione d'un accordo) un contributo annuo di CHF 2'000.00 alla Parrocchia di Coldrerio quale copertura delle spese vive per l'utilizzo della camera mortuaria presso il cimitero di Santa Apollonia.

Allo stesso tempo, ne è stato disciplinato l'utilizzo tramite un'Ordinanza municipale.

A livello finanziario si è deciso di richiedere un contributo di CHF 100.00 per ogni giorno di occupazione, unicamente per coloro che non sono domiciliati a Coldrerio.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 8 – ECONOMIA PUBBLICA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	-74'150.00	-64'350.00	-9'800.00
	<i>Principali differenze</i>			
3635.000	850 INDUSTRIA, ARTIGIANATO, COMME. Contributo per acquisti negozio di paese	-	7'500.00	-7'500.00
4930.001	871 ELETTRICITÀ Accredito da altri CeCo - energia fotov.	-13'000.00	-	-13'000.00
3120.004	873 ENERGIA TERMICA Acquisto energia elettrica	15'000.00	10'000.00	5'000.00
3151.009	Manutenzione impianti centrale termica Altre piccole differenze	20'000.00	15'000.00	5'000.00 700.00
	Totale			-9'800.00

Spiegazione delle differenze più importanti

850 INDUSTRIA, ARTIGINATO E COMMERCIO

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3635.000	Contributo per acquisti negozio di paese	-	7'500.00

In attesa di evoluzioni future su possibili attività che si svilupperanno nei prossimi mesi a seguito della chiusura dell'attività della Società Cooperativa di Consumo, si è provveduto ad azzerare la posizione in questione. Il Municipio valuterà attentamente in futuro possibili eventuali altre collaborazioni nei termini di quanto fino ad oggi effettuato.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3636.007	Contributo Ente Regionale di Sviluppo	13'700.00	13'000.00

L'importo è stato adeguato sulla base della comunicazione dell'Ente per il contributo 2025, fissato in CHF 4.70 per abitante (CHF 4.40 nel 2024).

871 ELETTRICITÀ

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4250.003	Vendita energia elettrica fotovoltaico SI	30'000.00	30'000.00
4930.001	Accredito interno da altri Dic. - energia fotovol.	13'000.00	-

Come già indicato a pagina 100, l'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico della Scuola dell'Infanzia andrà a beneficio del Comune di Coldrerio e della Fondazione Parco San Rocco, rispettivamente circa nella misura del 25% e 75%.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

L'impianto fotovoltaico è stato attivato in data 28.03.2024, e per la vendita di energia alla Fondazione Parco San Rocco è stato siglato un contratto con il Municipio di Coldrerio di durata annuale, in ottemperanza dell'articolo 5a Raloc. Il prezzo di vendita è stato fissato in CHF 0.22 per kWh.

Verosimilmente, nei prossimi mesi, verrà licenziato un Messaggio Municipale da discutere in una delle prossime sedute del Consiglio Comunale, volto all'ottenimento del rinnovo del presente accordo per tutta la durata di vita dell'impianto fotovoltaico.

873 ENERGIA TERMICA

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3151.009	Manutenzione attrezzature / impianti centrale t.	20'000.00	15'000.00

L'importo è stato adeguato sulla base delle risultanze contabili effettive degli ultimi anni.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

DICASTERO 9 – FINANZE E IMPOSTE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.	Differenza Chf.
	Fabbisogno netto	-479'142.00	-674'509.00	195'367.00
	<i>Principali differenze</i>			
	910 IMPOSTE			
4000.100	Imposte dirette PF - sopravvenienze	-302'000.00	-100'000.00	-202'000.00
4000.200	Multe suppletorie e recupero imposte	-100'000.00	-75'000.00	-25'000.00
4002.000	Imposte alla fonte	-1'100'000.00	-900'000.00	-200'000.00
	930 PEREQUAZIONE FINANZIARIA			
4622.700	Contributo di livellamento	-75'000.00	-100'000.00	25'000.00
	950 PARTECIPAZIONE AD ENTRATE TI			
4601.900	Quota per oneri riforma fiscale	-28'000.00	-40'000.00	12'000.00
	961 INTERESSI			
<i>diversi</i>	Prestiti passivi a lungo termine	258'290.00	202'110.00	56'180.00
4401.000	Interessi attivi di mora pagamento imposte	-22'000.00	-20'000.00	-2'000.00
4940.000	Accredito interessi girati a fondi specifici	-53'260.00	-	-53'260.00
	963 IMMOBILI DEI BENI PATRIMONIALI			
4443.000	Rivalutazione immobili BP	-	-600'000.00	600'000.00
	990 VOCI NON RIPARTITE			
<i>diversi</i>	Ammortamenti su beni amministrativi	1'077'434.40	1'066'675.00	10'759.40
3631.001	Contr. risanamento finanziario TI	178'400.00	185'200.00	-6'800.00
4950.000	Accredito amm. girati a fondi specifici	-250'006.40	-231'744.00	-18'262.40
	Altre piccole differenze			-1'250.00
	Totale			195'367.00

Spiegazione delle differenze più importanti

910 IMPOSTE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4000.100	Imposte dirette PF - sopravvenienze	300'000.00	100'000.00

Negli ultimi Consuntivi presentati l'Esecutivo ha sempre sostenuto il principio della prudenza nella valutazione del gettito, in particolar modo per il periodo pandemico.

Per quanto riguarda gli anni in questione, per i quali i dati definitivi si stanno delineando, è possibile che si registreranno delle sopravvenienze d'imposta, di conseguenza si è optato per aggiornare il valore a Preventivo 2025.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4000.101	Sopravvenienze imposte PF - recuperi su ACB	2'000.00	-

In passato la posizione veniva inglobata direttamente nel conto "sopravvenienze imposte PF".

Dal 2024 (la posizione non era a Preventivo, ma sarà presente nel Consuntivo), per una questione statistica, si è preferito separare le sopravvenienze dovute ad una valutazione prudenziale del gettito da quelle dovute a recuperi sugli Attestati Carenza Beni emessi in passato dall'Ufficio Esecuzione e Fallimenti.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4002.000	Imposte alla fonte	1'100'000.00	900'000.00

I proventi dalle imposte alla fonte sono stati adeguati in base alle risultanze contabili definitive del 2023 (conguaglio arrivato durante l'estate 2024).

930 PEREQUAZIONE FINANZIARIA E COMPENSAZIONE DEGLI ONERI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4622.700	Contributo di livellamento	75'000.00	100'000.00

Visto un previsto aumento progressivo del gettito cantonale d'imposta del Comune di Coldrerio, in particolar modo per la quota riferita agli introiti dell'imposta alla fonte e delle Persone Giuridiche, si è proceduto a rivalutare al ribasso il contributo di livellamento.

950 PARTECIPAZIONI AD ENTRATE DEL CANTONE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4601.900	Quota per oneri riforma fiscale TI 2019	28'000.00	40'000.00

Dal 2024 il montante che il Cantone distribuisce tra i Comuni è passato da CHF 13 milioni a CHF 9 milioni.

Da qui deriva la riduzione del valore a Preventivo 2025.

Questa misura è legata alla riforma fiscale cantonale avallata dal popolo in data 09.06.2024.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

961 INTERESSI

Prestiti bancari

Conto	Durata	Creditore	Scadenza	Tasso int.	Situazione		Interesse 2025
					01.01.2025	31.12.2025	
3401.001	2015 - 2025	BSCT	31.03.2025	1.23%	1'500'000.00	-	4'610.00
3401.002	2016 - 2026	PostFinance	29.09.2026	0.35%	5'000'000.00	5'000'000.00	17'500.00
3401.003	2019 - 2029	PostFinance	18.07.2029	0.37%	2'800'000.00	2'800'000.00	10'360.00
3401.005	2020 - 2030	BSCT	25.03.2030	0.62%	3'000'000.00	3'000'000.00	18'600.00
3401.006	2020 - 2025	SUVA	29.04.2025	0.23%	2'000'000.00	-	1'500.00
3401.007	2020- 2025	BSCT	20.10.2025	0.35%	3'000'000.00	-	8'520.00
3401.008	2021 - 2026	BSCT	24.01.2026	0.33%	2'000'000.00	2'000'000.00	6'600.00
3401.009	2021 - 2027	BSCT	06.03.2027	0.35%	2'000'000.00	2'000'000.00	7'000.00
3401.010	2021 - 2027	BSCT	01.12.2027	0.35%	2'000'000.00	2'000'000.00	7'000.00
3401.011	2022 - 2028	BSCT	16.02.2028	0.99%	3'000'000.00	3'000'000.00	29'700.00
3401.012	2023 - 2028	BSCT	01.02.2028	V.	2'000'000.00	2'000'000.00	36'000.00
3401.013	2024 - 2027	BSCT	17.01.2027	1.74%	2'000'000.00	2'000'000.00	35'200.00
3401.014	2024 - 2034	BSCT		1.38%	2'000'000.00	2'000'000.00	27'200.00
3409.000	2024 - xxxx	Rinnovo 3 prestiti				6'500'000.00	48'500.00
Totale						32'300'000.00	258'290.00

Al momento per il 2025 non sono previsti ulteriori nuovi finanziamenti. Naturalmente la situazione finanziaria andrà monitorata costantemente e rapportata ad eventuali nuovi investimenti che il Comune di Coldrerio andrà ad effettuare.

Nel settembre 2024 è scaduto un prestito con BancaStato (CHF 2 milioni al tasso d'interesse del 0.45%), lo stesso è stato rinnovato per una durata di 10 anni al tasso d'interesse dell'1.38%.

Nel corso del 2025 andranno invece in scadenza 3 prestiti, per un capitale totale di CHF 6.5 milioni. Verosimilmente occorrerà rinnovarli tutti e tre, o perlomeno buona parte di essi. A dipendenza dell'evoluzione finanziaria del 2025, si valuterà se rimborsare eventualmente almeno una parte dei citati finanziamenti.

Il valore di questi rinnovi è stato stimato e momentaneamente allibrato sotto il conto contabile 3409.000 "altri interessi passivi". Una volta che il rinnovo diverrà effettivo, verranno creati conti contabili specifici

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4940.000	Accredito interessi girati a fondi specifici	53'260.00	-

Trattasi dell'operazione indicata in precedenza (pagina 112) per il trapasso del valore degli interessi per gli investimenti inerenti ai CeCo in cui vige l'obbligo dell'autofinanziamento.



Conti Preventivi 2025 – Commento alla previsione dei conti del conto economico

963 IMMOBILI DEI BENI PATRIMONIALI

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3431.001	Spese gestione e manutenzione immobile Coop	7'500.00	10'000.00
4439.000	Rimborso spese di gestione immobile Coop	-	1'250.00

In relazione a quanto già indicato in precedenza in merito alla chiusura della Cooperativa, sono stati adeguati di conseguenza anche i conti contabili per le spese di gestione ed i relativi rimborsi.

Sono ovviamente mantenuti i contratti per la gestione dello stabile, considerato che un appartamento al primo piano è ancora locato. Il rimborso delle spese in questo caso è incluso nell'affitto mensile (conto 4430.000).

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4443.000	Riv. valore immobile mapp. 812 RFD (Coop)	-	600'000.00

Trattasi della rivalutazione periodica avvenuta nel 2024 per l'immobile al mappale 812 RFD (Bene Patrimoniale), come da disposti degli articoli 164 LOC e 15 Rgfc.

990 VOCI NON RIPARTITE

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
3300.000	Ammortamenti terreni	79'273.00	79'271.00
3300.100	Ammortamenti strade	50'147.00	50'149.00
3300.300 ¹	Ammortamenti opere del genio civile	113'499.00	110'564.00
3300.400	Ammortamenti immobili dei BA	556'387.00	557'041.00
3300.600	Ammortamenti beni mobili dei BA	37'263.00	43'018.00
3300.900	Ammortamenti altri investimenti materiali	10'854.00	13'110.00
3320.000	Ammortamenti su software / hardware	4'175.00	4'174.00
3320.900	Ammortamenti altri investimenti immateriali	107'713.00	107'767.00
3660.100	Ammortamenti contributi a Cantone	24'404.00	25'704.00
3660.200 ²	Ammortamenti contributi a Consorzi	84'963.40	67'121.00
3660.600	Ammortamenti contributi a organiz. private	8'756.00	8'756.00
TOTALE		1'077'434.40	1'066'675.00

¹ CHF 69'532.00 Ammortamenti Comune + CHF 43'967.00 Ammortamenti Canalizzazioni

² CHF 49'341.00 Ammortamenti Comune + CHF 35'622.40 Ammortamenti Canalizzazioni

Il dettaglio è desumibile dalla tabella allegata.

Conto Contabile	Descrizione	Preventivo 2025 Chf.	Preventivo 2024 Chf.
4950.000	Accredito amm. girati a fondi specifici	250'006.40	231'744.00

Trattasi delle quote di ammortamento girate ai fondi specifici. Nel dettaglio:

- Accredito a fondo AP: CHF 170'417.00
- Accredito a fondo canalizzazioni: CHF 79'589.40

7. Gestione investimenti – ricapitolazione

8. Gestione investimenti – dettaglio

9. Gestione investimenti – spiegazione degli investimenti



COMUNE DI COLDRERIO - Preventivo 2025

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	123

D I C A S T E R O	RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO				PREVENTIVO 2024	
	USCITE	PREVENTIVO 2025	ENTRATE		USCITE	ENTRATE
1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	177'000.00	7.17 %	0.00	0.00 %	257'000.00	0.00
6 TRASPORTI E COMUNICAZIONI	360'000.00	14.59 %	0.00	0.00 %	250'000.00	0.00
7 PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	1'930'200.00	78.23 %	35'520.00	100.00 %	1'660'500.00	41'700.00
TOTALI	2'467'200.00	100.00 %	35'520.00	100.00 %	2'167'500.00	41'700.00
SALDO			2'431'680.00			2'125'800.00
TOTALI A PAREGGIO	2'467'200.00		2'467'200.00		2'167'500.00	2'167'500.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	124

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO

		PRIMA USCITE	RICAPITOLAZIONE %	ENTRATE	%
1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA				
140	Diritto generale	73'000.00	2.96	0.00	0.00
161	Difesa militare	104'000.00	4.22	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO	177'000.00		0.00	
6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI				
615	Strade comunali	310'000.00	12.56	0.00	0.00
622	Traffico regionale e d'agglomerato	50'000.00	2.03	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO	360'000.00		0.00	
7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO				
710	Approvvigionamento idrico	504'000.00	20.43	0.00	0.00
720	Eliminazione delle acque di scarico	631'200.00	25.58	35'520.00	100.00
730	Gestione dei rifiuti	795'000.00	32.22	0.00	0.00
	TOTALE PER DICASTERO	1'930'200.00		35'520.00	
TOTALI		2'467'200.00	100.00 %	35'520.00	100.00 %
SALDO				2'431'680.00	
TOTALI A PAREGGIO		2'467'200.00		2'467'200.00	

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	125

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024
5	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI	2'467'200.00	2'167'500.00
50	71.94	Investimenti materiali	1'775'000.00	1'350'000.00
501	12.56	Strade, piazze, vie di comunicazione	310'000.00	200'000.00
5010	12.56	Strade, piazze, vie di comunicazione	310'000.00	200'000.00
503	27.16	Altre opere del genio civile	670'000.00	800'000.00
5031	5.67	Approvvigionamento idrico	140'000.00	140'000.00
5032	21.48	Opere depurazione acque	530'000.00	660'000.00
504	32.22	Immobili	795'000.00	350'000.00
5043	32.22	Raccolta ed eliminazione rifiuti	795'000.00	350'000.00
52	4.66	Investimenti immateriali	115'000.00	140'000.00
529	4.66	Altri investimenti in beni immateriali	115'000.00	140'000.00
5290	4.66	Altri investimenti in beni materiali	115'000.00	140'000.00
56	23.39	Contributi per investimenti di terzi	577'200.00	677'500.00
561	2.03	Cantone	50'000.00	50'000.00
5610	2.03	Cantone	50'000.00	50'000.00
562	21.37	Comuni, Consorzi ed altri enti locali	527'200.00	627'500.00
5620	21.37	Comuni, Consorzi ed altri enti locali	527'200.00	627'500.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	126

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	PREVENTIVO 2025	PREVENTIVO 2024
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI	35'520.00	41'700.00
63	100.00	Contributi per investimenti propri	35'520.00	41'700.00
637	100.00	Economie private	35'520.00	41'700.00
6372	100.00	Contributi di costruzione per opere di depurazione acque	35'520.00	41'700.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	127

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
140	Diritto generale					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5290.000	Rinnovamento catastale misurazione ufficiale Coldrerio	16-12-2020	267'242.45	73'000.00		50'000.00
	<i>Totale ENTRATE</i>				<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale USCITE</i>			<i>73'000.00</i>		<i>50'000.00</i>
	<i>SALDO</i>				<i>73'000.00</i>	<i>50'000.00</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	128

1	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
161	Difesa militare					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5620.004	Contrib. Comune Chiasso - ristrutturazione La Rovagina	09-06-2022	425'000.00	104'000.00		207'000.00
	<i>Totale ENTRATE</i>				<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale USCITE</i>			<i>104'000.00</i>		<i>207'000.00</i>
	<i>SALDO</i>				<i>104'000.00</i>	<i>207'000.00</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	129

6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
615	Strade comunali					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5010.005	Pavimentazione via Campagnola (Posta - Via al Roseto)	13-06-2023	1'400'000.00	285'000.00		200'000.00
5010.006	Riqualfica comparto via P.F. Mola / Via S. Giorgio			25'000.00		0.00
	Totale ENTRATE				0.00	0.00
	Totale USCITE			310'000.00		200'000.00
	SALDO				310'000.00	200'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	130

6	TRASPORTI E COMUNICAZIONI	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
622	Traffico regionale e d'agglomerato					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5610.002	Opere previste PAM 3 (quota parte)			50'000.00		50'000.00
	<i>Totale ENTRATE</i>				<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale USCITE</i>			<i>50'000.00</i>		<i>50'000.00</i>
	<i>SALDO</i>				<i>50'000.00</i>	<i>50'000.00</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	131

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
710	Approvvigionamento idrico					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5031.004	Condotta AP via Campagnola (Posta - Via al Roseto)	13-06-2023	1'400'000.00	140'000.00		140'000.00
5620.001	Contributo investimento ARM			364'000.00		351'000.00
	Totale ENTRATE				0.00	0.00
	Totale USCITE			504'000.00		491'000.00
	SALDO				504'000.00	491'000.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	132

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
720	Eliminazione delle acque di scarico					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5032.002	Canalizzazione via Campagnola (Posta - Via al Roseto)	13-06-2023	1'400'000.00	530'000.00		660'000.00
5290.002	Allestimento nuovo PGS	16-05-2022	195'000.00	42'000.00		90'000.00
	Credito suppletorio per opere supplementari (MM 41/2024)	08-04-2024	65'000.00			
5620.000	Contributo CDACD - ampliamento fase 1 e 2			54'000.00		63'000.00
5620.005	Contributo CDACD - relining sin 021 / sin 027			3'200.00		4'000.00
5620.006	Contributo CDACD - tratta zona Fornasette			2'000.00		2'500.00
6	ENTRATE PER INVESTIMENTI					
6372.000	Prelievo da fondo PGS per INV CDACD - Ampliamento				32'400.00	37'800.00
6372.004	Prelievo da fondo PGS per INV CDACD - Relining				1'920.00	2'400.00
6372.005	Prelievo da fondo PGS per INV CDACD - Fornasette				1'200.00	1'500.00
	Totale ENTRATE				35'520.00	41'700.00
	Totale USCITE			631'200.00		819'500.00
	SALDO				595'680.00	777'800.00

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	133

7	PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE TERRITORIO	Data vot.	IMPORTO VOTATO TOT.	PREVENTIVO 2025		PREVENTIVO 2024
				USCITE	ENTRATE	
730	Gestione dei rifiuti					
5	USCITE PER INVESTIMENTI					
5043.000	Ampliamento Ecocentro comunale	08-04-2024	905'000.00	795'000.00		350'000.00
	<i>Totale ENTRATE</i>				<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>Totale USCITE</i>			<i>795'000.00</i>		<i>350'000.00</i>
	<i>SALDO</i>				<i>795'000.00</i>	<i>350'000.00</i>

**PREVENTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2025**

Comune di Coldrerio	
Data	21-10-2024
Pagina	134

Riepilogo Investimenti - Dicastero	Amministrazione generale	Sicurezza pubblica	Educazione	Cultura e tempo libero	Salute pubblica	Previdenza sociale	Traffico	Ambiente e territorio	Economia pubblica	Finanze e imposte	TOTALE
Investimenti materiali	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	310'000.00	1'465'000.00	0.00	0.00	1'775'000.00
Investimenti immateriali	0.00	73'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42'000.00	0.00	0.00	115'000.00
Contributi per investimenti di terzi	0.00	104'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50'000.00	423'200.00	0.00	0.00	577'200.00
USCITE PER INVESTIMENTI	0.00	177'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	360'000.00	1'930'200.00	0.00	0.00	2'467'200.00
Contributi per investimenti propri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35'520.00	0.00	0.00	35'520.00
ENTRATE PER INVESTIMENTI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35'520.00	0.00	0.00	35'520.00
MAGGIOR USCITA	0.00	177'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	360'000.00	1'894'680.00	0.00	0.00	2'431'680.00



CONTI INVESTIMENTO 2025 – PREVISIONE DI SPESA

Precisiamo che nel presente documento vengono inseriti solo i principali investimenti effettuati dal Comune di Coldrerio, per i quali è già stato approvato un Messaggio Municipale o lo stesso è in fase di allestimento (progettazione in corso).

Eventuali investimenti di minor rilevanza finanziaria (da sostenere anche in delega secondo l'articolo 5a Raloc), come pure i sussidi previsti sulle opere, verranno registrati unicamente una volta che diverranno effettivi.

Informazioni più dettagliate possono comunque essere desunte dal MM 05/2024 concernente il Piano Finanziario ed il Piano delle Opere 2024 / 2032.

Rammentiamo infine che la parte del Preventivo 2025 inerente agli investimenti **non** è soggetta all'approvazione del Consiglio Comunale, ma è inserita unicamente per informazione (articolo 169 cpv. 4 LOC).

Rinnovamento catastale misurazione ufficiale Coldrerio

Credito votato CHF 267'242.45 (MM 87/2020) importo a preventivo CHF 73'000.00

Trattasi della quinta ed ultima rata relativa al credito votato nella seduta del Consiglio comunale del 16.12.2020.

Questo investimento va ad aggiornare la misurazione ufficiale del catasto del Comune di Coldrerio, digitalizzata in maniera provvisoria agli inizi del 2000, ma che ormai presenta evidenti difetti, in particolare per quanto riguarda i limiti delle proprietà.

L'importo totale di CHF 267'242.45 è stato suddiviso nell'arco di 5 anni.

Contributo Comune di Chiasso – ristrutturazione “La Rovagina”

Credito votato CHF 425'000.00 (MM 17/2022) importo a preventivo CHF 104'000.00

Tra il 2025 ed il 2028 è in previsione il risanamento totale dello stand di tiro “La Rovagina”.

Il costo dell'intera opera, finanziata inizialmente dal Comune di Chiasso, è valutato intorno a CHF 3'800'000.00 (già deducendo il sussidio del Cantone di poco meno che CHF 1'300'000.00).

La quotaparte che in seguito sarà posta a carico del Comune di Coldrerio è pari a CHF 425'000.00, come da credito approvato dal Consiglio comunale in data 09.06.2022.

L'opera ha subito un rallentamento (inizialmente il cantiere avrebbe dovuto avere una durata di due anni) vista la necessità di tenere aperto lo stand di tiro per tutta la durata dei lavori. Questo inevitabilmente ha allungato i tempi di esecuzione.

L'importo a Preventivo rappresenta la valutazione del primo acconto del contributo.



Contributo opere PAM 3

importo a preventivo CHF 50'000.00

L'ultima rata del contributo per il finanziamento del PAM 2 è stata fatturata nel 2022, mentre quella del PAM 1 dovrebbe arrivare entro la fine del 2024.

Dal 2025 il Cantone inizierà a prelevare il contributo per il finanziamento delle opere PAM 3, per la quale è stata firmata una convenzione sempre dal Cantone con la CRTM, nella primavera 2024.

Il contributo verrà versato per una durata di quattro anni.

Come confermato dalla SEL nel giugno 2024, per questo investimento non verrà sottoposta nessuna richiesta di credito al Consiglio Comunale, considerato che la sua eventuale decisione negativa non potrebbe essere vincolante (contributo fissato e deciso dal Consiglio di Stato).

Contributo investimento ARM

importo a preventivo CHF 364'000.00

Trattasi del contributo annuale per il finanziamento degli investimenti messi in atto dal Consorzio Acquedotto Regionale del Mendrisiotto per la realizzazione della rete di distribuzione di AP tra i vari acquedotti regionali e con la captazione a lago, come da MM separato.

Riqualifica comparto via P.F. Mola / Via San Giorgio

importo a preventivo CHF 25'000.00

Come ampiamente discusso nei precedenti documenti pianificatori, è intenzione del Municipio riqualificare il comparto Via P.F. Mola / Via San Giorgio / Via Campo Sportivo.

Attualmente è in corso la progettazione dell'intera opera, e nel 2025 verosimilmente verrà licenziato un Messaggio Municipale all'attenzione del Consiglio Comunale.

Rammentiamo infine che l'investimento beneficerà di importanti sussidi federali e cantonali (misura prevista nel PAM 2).

Rifacimento via Campagnola (Posta – Via al Roseto)

Credito votato CHF 1'400'000.00 (MM 29/2023) importo a preventivo CHF 140'000.00 – quota AAP
importo a preventivo CHF 530'000.00 – quota canalizzazione
importo a preventivo CHF 285'000.00 – quota pavimentazione

Ad inizio 2024 sono iniziati i lavori per il rifacimento totale (sottostrutture, pavimentazione ed illuminazione) della seconda tappa di via Campagnola.

Contabilmente l'investimento è suddiviso in tre parti: la quota per la sostituzione e il potenziamento della canalizzazione, quella della condotta dell'acqua potabile ed infine la parte relativa alla pavimentazione ed all'illuminazione.



I lavori alle sottostrutture dovrebbero terminare dell'autunno 2024, nel 2025 verrà effettuata la pavimentazione finale e saranno onorate le ultime liquidazioni.

Rammentiamo che una parte della canalizzazione sarà soggetta al prelievo del contributo LALIA, quantificato in poco meno che CHF 380'000.00 (l'importo definitivo verrà comunque rivisto sulla base degli importi finali a consuntivo).

Allestimento nuovo PGS

Credito totale votato CHF 260'000.00 (MM 13/2022 – 41/2024) importo a preventivo CHF 42'000.00

L'aggiornamento del Piano Generale di Smaltimento procede senza particolari intoppi, il termine dei lavori è in previsione per la fine del 2024. Alcuni approfondimenti hanno causato un leggero ritardo rispetto alle tempistiche iniziali (agosto 2024).

Nel 2025 il Municipio di Coldrerio verosimilmente potrà licenziare un nuovo Messaggio Municipale all'attenzione del Consiglio Comunale per l'adozione del nuovo PGS, con relativa fissazione della quota di prelievo a carico dei cittadini.

Contributi CDACD (diversi conti)

Diversi MM importo a preventivo totale CHF 59'200.00 (somma diversi conti)

Trattasi del contributo annuale per il finanziamento degli investimenti messi in atto dal Consorzio di Depurazione delle Acque di Chiasso e Dintorni per il potenziamento dell'IDA e della rete di smaltimento delle acque luride nel Distretto sud, come da MM separati.

A partire dalla gestione 2022 il contributo è stato contabilmente suddiviso sulla base dei vari investimenti che sono effettivamente finanziati.

Attualmente stiamo contribuendo alle seguenti tre opere:

- Fase 1 e 2 dell'ampliamento impianto depurazione di Chiasso (MM unico);
- Risanamento collettore consortile (relining sin 021 – sin 027, situato in zona Morbio Inferiore);
- Risanamento tratta consortile in zona Fornasette a Coldrerio.

Da ogni investimento è previsto anche il relativo prelievo dal fondo PGS, pari al 60%.

Nel 2025 verosimilmente verrà versata la prima rata per il contributo dovuto per la terza fase dell'ampliamento dell'impianto di depurazione delle acque. Il contributo totale a carico del Comune di Coldrerio dovrebbe essere di circa CHF 5.5 milioni, che saranno versati in un arco temporale di 40 anni (non linearmente, gli anni con un'uscita maggiore dovrebbero essere tra il 2029 ed il 2033).

Rammentiamo che, oltre all'ingente spesa per l'opera, l'investimento porterà una maggiorazione di spesa per la gestione corrente di oltre CHF 200'000.00 (costi di gestione ed ammortamenti).



Ampliamento Ecocentro comunale

Credito votato CHF 905'000.00 (MM 44/2024)

importo a preventivo CHF 795'000.00

Tra la fine del 2024 e l'inizio del 2025 inizieranno i lavori per l'ampliamento dell'Ecocentro comunale. Gli stessi dovrebbero protrarsi sino all'autunno 2025.

L'onere finanziario per l'intero investimento è quantificato in circa CHF 835'000.00, già comprendendo il contributo del Consorzio ARM per il rifacimento della strada.



10. Allegati - tabella ammortamenti

TABELLA AMMORTAMENTI PREVENTIVO 2025

Investimenti Canalizzazioni

no. Conto	Opere	Investimenti LORDI al 31.12.2023	Sussidi e Contributi al 31.12.2023	Prelievi da Fondo LALIA al 31.12.2023	Sostanze NETTE corrispondenti alle quote 40% a cario del Comune al 31.12.2023	Ammortamenti cumulati fino al 31.12.2023	Sostanze NETTE a Bilancio al 31.12.2023	Investimenti 2024 (presunti)	Sussidi e contributi 2024 (presunti)	Prelievo 60% da Fondo LALIA del 2024	Valori da ammortizzare al 31.12.2024	Durate d'uso	Durate Rimanenti	Ammortamenti 2024	Sostanze NETTE al 31.12.2024	Investimenti 2025 al netto dei Sussidi e dei Prelievi da Fondo LALIA	Durate d'uso	Durate Rimanenti	Ammortamenti 2025	Sostanze NETTE al 31.12.2025
1403	ALTRE OPERE DEL GENIO CIVILE	5'244'863.53	976'126.35	2'529'414.94	1'739'322.24	539'702.24	1'199'620.00	400'000.00	0.00	0.00	1'599'620.00			43'967.00	1'555'653.00	59'000.00			43'967.00	1'570'686.00
1403.200	Fognatura via Beccaria - tappa 1	659'612.00	241'833.00	250'667.40	167'111.60	92'708.60	74'403.00				74'403.00	40	17	4'377.00	70'026.00		40	16	4'377.00	65'649.00
1403.201	Fognatura via Beccaria - tappa 2	327'144.00		196'286.40	130'857.60	72'594.60	58'263.00				58'263.00	40	17	3'427.00	54'836.00		40	16	3'427.00	51'409.00
1403.202	Canalizzazione via Campo Sportivo	253'555.50	70'688.00	109'720.50	73'147.00	40'581.00	32'566.00				32'566.00	40	17	1'916.00	30'650.00		40	16	1'916.00	28'734.00
1403.203	Canalizzazione via Ronco	203'307.85	48'935.00	92'623.71	61'749.14	34'256.14	27'493.00				27'493.00	40	17	1'617.00	25'876.00		40	16	1'617.00	24'259.00
1403.204	Canalizzazione via Vigna	48'750.00		29'250.00	19'500.00	10'819.00	8'681.00				8'681.00	40	17	511.00	8'170.00		40	16	511.00	7'659.00
1403.205	Fognatura via Vigna, Bongio, Mola e Campo Sportivo	866'000.00	285'197.00	348'481.80	232'321.20	105'473.20	126'848.00				126'848.00	40	21	6'040.00	120'808.00		40	20	6'040.00	114'768.00
1403.206	Risanamento serv tecnologici via Dossello	189'133.65		113'480.19	75'653.46	32'443.46	43'210.00				43'210.00	40	22	1'964.00	41'246.00		40	21	1'964.00	39'282.00
1403.207	Potenziamento fognatura via S. Gottardo e via Rebosta	876'181.30	144'530.00	438'990.78	292'660.52	52'030.52	240'630.00				240'630.00	40	32	7'520.00	233'110.00		40	31	7'520.00	225'590.00
1403.208	Risanamento fognatura via San Rocco	108'329.00	40'498.00	40'698.60	27'132.40	6'865.40	20'267.00				20'267.00	40	29	699.00	19'568.00		40	28	699.00	18'869.00
1403.209	Risanamento fognatura via Santa Apollonia - incrocio Madonna di Villa	726'105.25	89'877.35	381'736.74	254'491.16	45'243.16	209'248.00				209'248.00	40	32	6'539.00	202'709.00		40	31	6'539.00	196'170.00
1403.210	Rifacimento canalizzazione via Campagnola, bar S. Giorgio - via S. Apollonia	512'363.00		307'417.80	204'945.20	31'297.20	173'648.00				173'648.00	40	33	5'262.00	168'386.00		40	32	5'262.00	163'124.00
1403.211	Rifacimento canalizzazione riale Mara	102'930.85	19'389.00	50'125.11	33'416.74	5'941.74	27'475.00				27'475.00	40	32	859.00	26'616.00		40	31	859.00	25'757.00
1403.212	Sostituzione e potenziamento collettore Fornasette	251'441.05	35'179.00	129'756.51	86'505.54	8'267.54	78'238.00				78'238.00	40	36	2'173.00	76'065.00		40	35	2'173.00	73'892.00
1403.213	Estensione canalizzazione per Parco San Rocco	15'709.33	0.00	0.00	15'709.33	1'179.33	14'530.00				14'530.00	40	37	393.00	14'137.00		40	36	393.00	13'744.00
1403.215	Canalizzazione via Campagnola (Posta - Via al Roseto)	37'335.05	0.00	0.00	37'335.05	0.05	37'335.00	400'000.00			437'335.00	40		0.00	437'335.00	A 59'000.00	40		0.00	496'335.00
1403.216	Canalizzazione mappale 1686 (Tela)	66'965.70	0.00	40'179.40	26'786.30	1.30	26'785.00				26'785.00	40	40	670.00	26'115.00		40	39	670.00	25'445.00
1429	ALTRI INVESTIMENTI IMMATERIALI	97'958.74	0.00	0.00	97'958.74	0.74	97'958.00	120'000.00	0.00	0.00	217'958.00			0.00	217'958.00	-33'000.00			0.00	184'958.00
1429.201	Allestimento nuovo PGS (2022)	97'958.74			97'958.74	0.74	97'958.00	120'000.00			217'958.00	10		0.00	217'958.00	B -33'000.00	10		0.00	184'958.00
1462	CONTRIBUTI COMUNI, CONSORZI E E.L.	500'693.10	0.00	300'415.10	200'278.00	78'784.00	121'494.00	59'199.05	0.00	0.00	180'693.05			17'782.05	162'911.00	41'522.40			35'622.40	168'811.00
1462.000	Contributo CDACD - ampliamento fase 1 e 2	476'721.35		286'032.45	190'688.90	75'788.90	114'900.00	53'734.55			168'634.55	33	24	C 16'964.55	151'670.00	21'600.00	33	23	16'964.00	156'306.00
1462.005	Contributo CDACD - relining sin 021 / sin 027	19'405.10		11'642.70	7'762.40	2'444.40	5'318.00	3'460.85			8'778.85	40	28	D 541.85	8'237.00	1'280.00	40	27	541.00	8'976.00
1462.006	Contributo CDACD - tratta Fornasette	4'566.65		2'739.95	1'826.70	550.70	1'276.00	2'003.65			3'279.65	40	38	E 275.65	3'004.00	800.00	40	37	275.00	3'529.00
xxxx.xxx	Contributo CDACD - ampliamento fase 3	0.00			0.00		0.00				0.00	40			0.00	17'842.40	40	40	17'842.40	0.00
TOTALI		5'843'515.37	976'126.35	2'829'830.04	2'037'558.98	618'486.98	1'419'072.00	579'199.05	0.00	0.00	1'998'271.05			61'749.05	1'936'522.00	67'522.40			79'589.40	1'924'455.00

A Investimento previsto: CHF 530'000.00 / Sussidio previsto: CHF 471'000.00

B Investimento previsto: CHF 42'000.00 / Sussidio previsto: CHF 75'000.00

C Ammortamento effettuato sul valore finale presunto dell'investimento, ovvero CHF 475'000.00. Una volta che l'investimento sarà terminato, l'ammortamento sarà ricalcolato sulla spesa effettiva totale sostenuta

D Ammortamento effettuato sul valore finale presunto dell'investimento, ovvero CHF 20'000.00. Una volta che l'investimento sarà terminato, l'ammortamento sarà ricalcolato sulla spesa effettiva totale sostenuta

E Ammortamento effettuato sul valore finale presunto dell'investimento, ovvero CHF 11'000.00. Una volta che l'investimento sarà terminato, l'ammortamento sarà ricalcolato sulla spesa effettiva totale sostenuta