Avviso di asta pubblica

Il notaio **avv. Roberto Rulli**, Chiasso, comunica che il giorno di giovedì 10 settembre 2026 alle ore 10.00 presso la Sala del Consiglio comunale di Novazzano, si terrà un'asta pubblica, ordinata dal Pretore di Mendrisio - Nord, del seguente bene immobile di proprietà della Comunione ereditaria fu Ganzola Luigi Michele (1/2) e fu Pelizzari Bruna Domenica (1/2).

Comune di **NOVAZZANO**:
fondo n. 682
Ubicazione: la Ca Növa
A mq 156 EDIFICIO
B mq 13 EDIFICIO
NE mq 555 SUPERFICIE NON EDIFICATA
- RIVESTIMENTO DURO
- HUMUS
Superficie totale mq 724

Base d'asta: complessivi CHF 336'600.00

Gli interessati possono consultare il capitolato d'asta, previo appuntamento telefonico (091 682 94 45), presso lo Studio del notaio avv. Roberto Rulli in Corso San Gottardo 20 a Chiasso, oppure essere richiesto a quest'ultimo in forma elettronica all'indirizzo avv.rulli@bluewin.ch, a partire dal giorno di venerdì 17 luglio 2026 fino al giorno dell'asta.

Il sopralluogo sarà effettuato il giorno di venerdì 24 luglio 2026 alle ore 10.00, con ritrovo direttamente sul posto, presso l'immobile in vendita, in Via Canova 2, 6883 Novazzano.

Chiasso, 9 luglio 2026

Avv. Roberto Rulli, notaio