COMUNE DI COLDRERIO
Commissione della Gestione

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MESSAGGIO MUNICIPALE 16/2025 – Ris. Mun. 1236 del 28.04.2025

CONTI CONSUNTIVI DEL COMUNE 2024

seduta del 27.05.2025

Presenti:
Francesco Realini (Presidente), Claudia Soldini Galetta (Segretaria), Marco Ferri, Michele Gaffuri, Cinzia Cereghetti, Paolo Rusca, Michele Piffaretti.

La Commissione della Gestione ha esaminato in maniera approfondita il Messaggio Municipale numero 16/2025 relativo ai conti consuntivi 2024 del Comune di Coldrerio e tenuto conto delle informazioni complete ed esaustive fornite dalla Vicesindaca sig.ra Elena Cereghetti Zanini, Capo Dicastero Finanze e dal sig. Nicola Riva nella seduta avvenuta il 27.05.2025 ed ha valutato quanto esposto di seguito.

I Conti Consuntivi del Comune di Coldrerio per l'anno 2024 hanno registrato:

spese correnti di	CHF	12'111’268.53
ricavi correnti di	CHF	12'127'408.84

ne consegue un avanzo d’esercizio pari a CHF 16'140.31.

Il consuntivo 2024 si chiude con un piccolo avanzo, segnando un’inversione di tendenza rispetto agli ultimi esercizi conclusi in negativo. Questo risultato positivo è in buona parte da attribuirsi a entrate straordinarie e non ripetibili, per circa CHF 810'000.00.

La gestione corrente ordinaria ha mostrato una buona stabilità, confermata dalla vicinanza tra il consuntivo e il preventivo in termini di spesa.

Si evidenzia inoltre un controllo efficace dei costi, nonostante il perdurare della pressione sui servizi obbligatori. Il costante incremento del gettito delle persone fisiche, controbilanciato da una marcata diminuzione del gettito da persone giuridiche, soggette a instabilità macroeconomica.

Il Capitale proprio pari a CHF 5.5 mio garantisce ancora una discreta capacità di assorbimento di eventuali futuri disavanzi.

Va sottolineato che il risultato positivo non deve indurre a facili ottimismi, in quanto non sarà possibile in futuro replicare il ricorso a rivalutazioni patrimoniali per migliorare il conto economico. È pertanto fondamentale monitorare attentamente le entrate fiscali, specialmente quelle delle persone giuridiche. Si auspica che i contribuenti, specialmente le persone giuridiche, possano superare, con rinnovato vigore, le attuali sfide e difficoltà economiche.

Si domanda all'Esecutivo di continuare a monitorare attentamente la situazione finanziaria del Comune, come d’altro canto fatto fino ad oggi, anche per gli effetti delle riforme fiscali che impatteranno nei prossimi anni sulle finanze comunali, affinché si possa agire per tempo a dipendenza delle conseguenze che ne scaturiranno. Si domanda anche all’esecutivo, qualora ci fosse

la possibilità, di valutare di iniziare una strategia volta a rimborsare una parte dei debiti a lungo termine.

La Commissione della Gestione preavvisa favorevolmente all'unanimità il MM 16/2025 relativo ai conti preventivi 2024 e invita il Consiglio Comunale ad approvarlo così come presentato.

Per la Commissione della Gestione:

Francesco Realini

Claudia Soldini Galetta

Michele Gaffuri

Marco Ferri

Cinzia Cereghetti

Paolo Rusca

Michele Piffaretti