



COMUNE DI COLDRERIO

Via P.F. Mola 17b - c.p. 18
Tel 091 646 15 84 - Fax 091 646 81 03
e-mail: utc@coldrerio.ch

NOTIFICA LAVORI DI COSTRUZIONE

(Applicabile esclusivamente per interventi in zona edificabile)

Data della domanda

1. Generalità

Istante (rappresentante)

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono e-mail

Firma:

Proprietario del fondo

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono e-mail

Firma:

Eventuale progettista responsabile

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono e-mail

Firma:

2. Descrizione del fondo

No. Mappale mq. In zona edificabile? si no

3. Genere dell'opera

Casi previsti dall'art. 6 del Regolamento Cantonale della Legge edilizia cantonale,

Lavori di rinnovazione e di trasformazione, senza modifica sostanziale dell'aspetto esterno o della destinazione e dell'aspetto generale dell'edificio o impianto;

Sostituzione del tetto Modifiche della carpenteria Nuova copertura

Costruzione accessoria Costruzione elementare Pergola

Opere di cinta Muri di sostegno

Altro:

In quanto queste opere non ingenerino ripercussioni sostanzialmente nuove sull'uso ammissibile del suolo, sulle opere di urbanizzazione o sull'ambiente,

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Demolizione parziale edificio | <input type="checkbox"/> Deposito di materiale | <input type="checkbox"/> Costruzione muri |
| <input type="checkbox"/> Deposito macchinari | <input type="checkbox"/> Strada privata | <input type="checkbox"/> Piscina |
| <input type="checkbox"/> Accesso strada pubblica | <input type="checkbox"/> Posteggio | |
| <input type="checkbox"/> Allacciamento dell'edificio alla canalizzazione comunale | | |

Altro:

Senza modifica sostanziale dell'aspetto,

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Apertura di porte | <input type="checkbox"/> Apertura di finestre | <input type="checkbox"/> Apertura di vetrine |
| <input type="checkbox"/> Impianto fotovoltaico | <input type="checkbox"/> Impianto a collettori solari | <input type="checkbox"/> Tinteggio |
| <input type="checkbox"/> Sostituzione impianto di riscaldamento | | |

Altro:

4. Eventuale ulteriore descrizione dei lavori

.....
.....

5. Indici di costruzione

I lavori determinano un cambiamento degli indici di occupazione o sfruttamento? si no

Se si: nuovo indice di occupazione IO

nuovo indice di sfruttamento IS

⇒⇒⇒ Allegare il calcolo degli indici nel caso di modifiche

6. Costi di costruzione

Costi stimati: Fr.

7. Durata dei lavori

Durata dei lavori Mesi

8. Osservazioni

.....
.....

9. Allegati

.....