



## COMUNE DI COLDRERIO

Via P.F. Mola 17 - c.p. 112  
Tel 091 646 15 84 - Fax 091 646 81 03  
e-mail: utc@coldrerio.ch

6877 Coldrerio, 2 marzo 2018

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge Edilizia ed art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

**Istante** : Benedetto Martinelli e Pier Claudio Sannitz  
c/o Impresa Martinelli Giacomo e Figlio  
Via San Gottardo 45  
6877 Coldrerio

**Proprietario del fondo** : Benedetto Martinelli e Pier Claudio Sannitz  
c/o Impresa Martinelli Giacomo e Figlio  
Via San Gottardo 45  
6877 Coldrerio

**Genere dell'opera** : Cambio di destinazione al piano terreno, da spazi commerciali a studi medici.

**Destinazione degli edifici o impianti** : Studi medici.

#### Descrizione del fondo:

Località : Rebosta  
Nr. di mappa : 601, 602 e 894 RFD  
Superficie m<sup>2</sup> : 1'094 m<sup>2</sup>, 831 m<sup>2</sup>, 1'563 m<sup>2</sup> – tot. 3'488 m<sup>2</sup>  
Coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto) : Edificio, superficie non edificata (rivestimento duro)

**Richiesta di deroghe** : Nessuna.

**Periodo di pubblicazione** : dal 5 marzo 2018 al 19 marzo 2018  
(Riservato l'art. 16 LPamm\*)

\*Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo la Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

**Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'UTC** : martedì e giovedì 10.00 -12.00  
mercoledì 10.00 - 12.00 e 16.00 - 18.00

#### Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 6 Legge edilizia).

#### Per delega Municipale

Il Capotecnico

Arch. Claudio Masciarri

#### Copia:

- albo comunale
- all'istante e al proprietario
- per lettera raccomandata ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto