



## COMUNE DI COLDRERIO

Via P.F. Mola 17 - c.p. 112  
Tel 091 646 15 84 - Fax 091 646 81 03  
e-mail: utc@coldrerio.ch

6877 Coldrerio, 12 giugno 2019

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge Edilizia ed art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

- Istanti** : Marieclaude Tela  
Via Stazione 14  
6828 Balerna
- Samuele e Federica Gargioni  
Via P. F. Mola 5  
6877 Coldrerio
- Proprietario del fondo** : Massimo Tela  
Via P. F. Mola 5  
6877 Coldrerio
- Genere dell'opera** : Risanamento e sopraelevazione edifici esistenti
- Destinazione degli edifici o impianti** : Formazione di due unità abitative primarie
- Descrizione del fondo:**
- Località : Madonna di Villa  
Nr. di mappa : 516 RFD  
Superficie m<sup>2</sup> : 1748.- m<sup>2</sup>  
Coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto) : Edifici, superficie non edificata (rivestimento duro e humus)
- Richiesta di deroghe** : - Distanze da confine (art. 17 cpv. 3 NAPR)  
- Utilizzo del piano terreno per attività commerciali (art. 47 cpv. 9.1 NAPR)
- Periodo di pubblicazione** : dal 14 giugno 2019 al 28 giugno 2019  
(riservato l'art. 16 LPamm\*)
- \*Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo la Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
- Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti presso l'UTC** : martedì e giovedì 10.00 - 12.00  
mercoledì 10.00 - 12.00 e 16.00 - 18.00

**Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 6 Legge edilizia).

**Per delega Municipale**

Il Capotecnico

Arch. Claudio Masciari

Copia:

- albo comunale
- istante e proprietario
- per lettera raccomandata ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto