

Mendrisio, 11.05.2021

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 14.05.2021

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitori solidali: **PAGANI Rocco, 17.08.1961, Via Cave di Marmo 2, 6864 Arzo**  
**RACIOPPI Rosa Gerardina, 22.09.1967, Via Blasona 9, 6914 Carona**

Luogo dell'incanto: **6850 Mendrisio**

Data dell'incanto: **30.09.2021**

Ora: **14.00**

Sala d'incanto: Sala Consiglio Comunale di Mendrisio, Piazza Municipio 13, 6850 Mendrisio

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **11.08.2021**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **03.06.2021**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Mendrisio-Arzo (RFD)

#### **Fondo Part. 784**

Ubicazione Busciago

b	mq	666	prato
d	mq	234	incolto
f	mq	250	bosco
A	mq	142	Fabbricato
C	mq	9	Fabbricato
E	mq	22	Fabbricato

**Valore di stima Ufficiale: Fr. 768'747.00**

**Valore di stima Peritale: Fr. 1'625'000.00**

Intestatari del fondo: quota A ½ **PAGANI Rocco, 17.08.1961**  
quota B ½ **RACIOPPI Rosa Gerardina, 22.09.1967**

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio